



Gemeente OOSTERZELE

Provincie OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

Oosterzele, 13 april 2010.

Dagorde gemeenteraad d.d. 27 april 2010.

Ingevolge toepassing van artikelen 19 e.v. van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 wordt u hierbij opgeroepen tot het bijwonen van de vergadering van de gemeenteraad op **dinsdag 27 april 2010 om 19.30 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis te Oosterzele met volgende dagorde :

Op bevel
De Gemeentesecretaris,

Dirk Blondeel



De Voorzitter,

Jean Marie De Grootte

Voor de aanvang van de gemeenteraad wordt u uitgenodigd tot de toelichting:
om 19 uur door Dexia inzake het dossier oprichting gemeenschapscentrum "De Kluize".

Opening zitting om 19.30 uur.

Voorlezing beknopt verslag voorgaande zitting d.d. 24 februari 2010.

OPENBARE ZITTING.

1. Goedkeuring aanpassing leasingbedrag bouw gemeenschapscentrum "De Kluize".

Bij de opmaak van het ontwerp bleek evenwel dat talrijke noodwendigheden niet waren opgenomen in de initiële raming waaronder :

- verhoging omzettingfactor tussen bruto - en netto-kost van 1,36 naar 1,43 (o.a. prijsherziening...)
- verhoging van de bouwoppervlakte van 2.000 naar 2.600m²
- extra voorzieningen gevraagd door gemeentebestuur (koelcel, keuken, cafetaria en bureelruimten)

Hierdoor verhoogt het leasingbedrag tot 5.317.564,22 € waarvoor de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te verlenen.

2. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze voor de verbouwing van de loods in de Lange Ambachtstraat 42 tot Evenementenhal.

Door architectenbureau Vekeman Koen Bvba wordt het ontwerp voorgelegd voor bovenvermeld bouwproject. Het ontwerp bevat de plannen, bestek, meetstaat en raming voor perceel 1 (ruwbouw en natte afwerking) en perceel 2 (dakwerken). De werken voor beide percelen werden geraamd op € 767.222,40, excl. BTW (€ 928.339,10 incl. BTW). Beide percelen zullen aanbesteed worden via openbare aanbesteding. De plannen, bestek en meetstaat zijn conform de technische voorschriften en de adviezen van de technische dienst en de werkgroep "fuifzaal" van de gemeenteraad.

3. Goedkeuring advies inzake bouwen van een biogasinstallatie aan de N42 te Zottegem.

Door de Nv Hoeve D'Eecke, Eke 3 te 9620 Zottegem werd een stedenbouwkundige en milieuaanvraag ingediend bij de stad Zottegem voor het bouwen van een biogasinstallatie. Door de technische dienst en dienst "mobiliteit" van het gemeentebestuur werd een negatief advies opgesteld voor deze vergunning omwille van de mobiliteitsproblematiek. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om een goedkeuring van dit advies en de toelating om het advies door te sturen naar de hogere overheid.

4. Goedkeuring van het projectontwerp lokaal woonbeleid.

De gemeenteraad keurde de statuten van de interlokale vereniging Wonen Rhode & Schelde goed op 24 maart 2010. Het besluit van de Vlaamse regering d.d. 21 september 2007 houdende subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid laat toe een projectsubsidie aan te vragen voor intergemeentelijke samenwerking. De gemeenten Destelbergen, Melle, Merelbeke en Oosterzele wensen een project tot ontwikkeling van een integrale beleidsvisie omtrent wonen, een gestructureerd woonoverleg en een klantgerichte dienstverlening inzake wonen ter subsidiëring in te dienen. Het projectdossier dient uiterlijk op 14 mei 2010 ingediend te zijn.

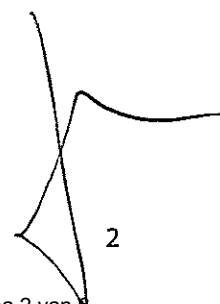
5. Goedkeuring aanpassen tarieven spoedprocedure Kids-ID naar aanleiding verhoging kostprijs gemeente :

Door de stijging van de prijsindex zal de kostprijs voor de spoedprocedure van de Kids-ID stijgen. Voorstel om de kostprijs door te rekenen aan de inwoner zonder extra gemeentelijke belastingen analoog met de prijsstijging van de eID (elektronische identiteitskaart) en de eVK (elektronische vreemdelingenkaart). De nieuwe tarieven gelden vanaf 1 mei 2010.

6. Bekrachtiging goedkeuring tarieven sportkampen paasvakantie 2010.

De tarieven van de sportkampen die tijdens de paasvakantie 2010 werden aangerekend ingevolge collegebeslissing dienen nog te worden bekrachtigd.

Periode	Naam	Prijs
06/04-09/04	Sportmix	20€
06/04-09/04	Kleutersportkamp	20€
06/04-09/04	Hip-hop-hup	20€
13/04-17/04	Zwemmen	25€
13/04-17/04	Kleutersportkamp	25€



2

7. Adviesverlening inzake de rekening 2009 van de kerkfabrieken.

Aan de gemeenteraad wordt advies gevraagd omtrent de rekening 2009 van de respectievelijke kerkfabrieken.

Overzicht overschot/tekort op de exploitatie en investeringen 2009 :

	Exploitatieresultaat	Investeringsresultaat	Totaal
Kerkfabriek Balegem	13.828,51	203,94	14.032,45
Kerkfabriek Gijzenzele	23.076,71	-7.327,90	15.748,81
Kerkfabriek Landskouter	24.970,19	10.406,92	35.377,11
Kerkfabriek Moortsele	23.472,91	-1.099,00	22.373,91
Kerkfabriek Oosterzele	30.380,29	0,00	30.380,29
Kerkfabriek Scheldewindeke	35.800,88	7.558,33	43.359,21

Globaal overzicht toelagen

	Exploitatietoelage	Investeringstoelage
Kerkfabriek Balegem	32.100,28	12.885,48
Kerkfabriek Gijzenzele	8.650,23	0
Kerkfabriek Landskouter	32.262,87	8.877,59
Kerkfabriek Moortsele	14.404,66	416,12
Kerkfabriek Oosterzele	37.920,58	26.410,98
Kerkfabriek Scheldewindeke	23.970,32	42.375,90

8. Kennisname van de algemene vergadering van de intercommunale FINIWO, goedkeuring agenda en aanduiding van een gemeentelijk vertegenwoordiger.

Per aangetekende brief van 30 maart 2010 wordt ons bestuur in kennis gesteld van de dagorde van de algemene vergadering op 21 juni 2010 en het schepencollege stelt voor raadslid Koen Beeckman aan te duiden als gemeentelijk vertegenwoordiger.

9. Kennisname van de buitengewone algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband voor milieu ILVA, goedkeuring agenda en aanduiding van een gemeentelijk vertegenwoordiger.

Per aangetekende brief van 24 maart 2010 wordt ons bestuur in kennis gesteld van de dagorde van de buitengewone algemene vergadering op 28 juni 2010 en het schepencollege stelt voor schepenen Wilfried Verspeeten aan te duiden als gemeentelijk vertegenwoordiger.

10. Kennisname van de buitengewone algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband voor ruimtelijke ordening en socio-economische expansie SOLVA, goedkeuring agenda en aanduiding van een gemeentelijk vertegenwoordiger.

Per aangetekende brief van 24 maart 2010 wordt ons bestuur in kennis gesteld van de dagorde van de buitengewone algemene vergadering op 28 juni 2010 en het schepencollege stelt voor raadslid Koen Beeckman aan te duiden als gemeentelijk vertegenwoordiger.

