



Dagorde gemeenteraad
Zitting van 24 april 2013

ons kenmerk:
Sec&Onthaal/1693

datum 16-4-2013

De voorzitter van de gemeenteraad,

In toepassing van artikelen 19 e.v. van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;
Gelet op de punten die door het college van burgemeester en schepenen werden
meegedeeld ter behandeling;

Besluit tot de bijeenroeping van de vergadering van de gemeenteraad op datum van
woensdag 24 april 2013 om 20.00 uur.

De vergadering van de gemeenteraad zal plaatsvinden in de raadzaal van het
gemeentehuis in Oosterzele, Dorp 1 waar het over onderstaande punten een besluit zal
nemen.

Op bevel :
De Gemeentesecretaris,

Borchert Belien



De Voorzitter,

Jean Marie De Grootte

OPENBARE ZITTING

**1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 13
MAART 2013**

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de
verantwoordelijkheid van de gemeentesecretaris opgesteld overeenkomstig artikelen 180
en 181 van het gemeentedecreet. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de
vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige
vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden
de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de
notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en
worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de
gemeentesecretaris.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

2. ALGEMEEN BELEID - VASTSTELLEN ALGEMEEN BELEIDSPROGRAMMA 2014-2019

Ingevolge artikel 242bis van de nieuwe gemeentewet legt het college van burgemeester en schepenen hun algemeen beleidsprogramma 2014-2019 aan de gemeenteraad voor. Het beleidsprogramma beoogt in de eerste plaats de krachtlijnen van het nieuwe bestuur bij het begin van een nieuwe legislatuur kenbaar te maken en dient als basis voor de opmaak van het meerjarenplan.

Aan de raad wordt gevraagd het algemeen beleidsprogramma 2014-2019 vast te stellen.

3. ALGEMEEN BELEID - VASTSTELLEN VAN DE BUDGETHERZIENING 2013/1

In deze budgetherziening werden voornamelijk een aantal 'verplichte' en 'noodzakelijke' investeringen toegevoegd. Het gaat meestal om lopende projecten en/of werken die noodzakelijk zijn (herstelling wegen ingevolge afgelopen weersomstandigheden, vervanging gestolen dienstvoertuig...)

Aan de raad wordt gevraagd deze budgetherziening vast te stellen.

4. RAAD EN COMMISSIES - VASTSTELLEN VAN HET HUISHOUDELIJK REGLEMENT VAN DE GEMEENTERAAD VAN OOSTERZELE - WIJZIGEN BESLUIT VAN 13 MAART 2013

In toepassing van art. 40 van het gemeentedecreet dient de gemeenteraad bij de aanvang van de zittingsperiode een huishoudelijk reglement vast te stellen waarin aanvullende maatregelen worden opgenomen in verband met de werking van de raad.

Aan de raad wordt gevraagd het huishoudelijk reglement vast te stellen.

5. RAAD EN COMMISSIES - OPRICHTEN EN GOEDKEUREN SAMENSTELLING VAN EEN GEMEENTERAADSCOMMISSIE - ALGEMEEN BELEID

Ingevolge de start van de nieuwe legislatuur dient de gemeenteraad zich uit te spreken over de oprichting en samenstelling van bovenvermelde gemeenteraadscommissie aanvullend volgens de modaliteiten omvat in artikel 39 van het gemeentedecreet.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

6. RAAD EN COMMISSIES - OPRICHTEN EN GOEDKEUREN SAMENSTELLING VAN EEN GEMEENTERAADSCOMMISSIE - VERKEERSCOMMISSIE

Ingevolge de start van de nieuwe legislatuur dient de gemeenteraad zich uit te spreken over de oprichting en samenstelling van bovenvermelde gemeenteraadscommissie aanvullend volgens de modaliteiten omvat in artikel 39 van het gemeentedecreet.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

7. RAAD EN COMMISSIES - OPRICHTEN EN GOEDKEUREN SAMENSTELLING VAN EEN GEMEENTERAADSCOMMISSIE - HUISEVESTINGSCOMMISSIE

Ingevolge de start van de nieuwe legislatuur dient de gemeenteraad zich uit te spreken over de oprichting en samenstelling van bovenvermelde gemeenteraadscommissie aanvullend volgens de modaliteiten omvat in artikel 39 van het gemeentedecreet.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

8. RAAD EN COMMISSIES - OPRICHTEN EN GOEDKEUREN SAMENSTELLING VAN DE GEMEENTELIJKE BEGELEIDINGSCOMMISSIE (GBC) VOOR HET LOKAAL MOBILITEITSBELEID

Door de inwerkingtreding op 1 maart 2013 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 25 januari 2013 tot bepaling van de nadere regels betreffende "de organisatorische omkadering, de financiering en de samenwerking voor het mobiliteitsbeleid" dient elke gemeente in Vlaanderen een nieuwe gemeentelijke begeleidingscommissie (GBC) aan te stellen. Door de goedkeuring van bovenstaand decreet krijgt deze commissie nu de sleutelrol in het mobiliteitsverhaal binnen de gemeente. De gemeentelijke begeleidingscommissie verzamelt de verschillende betrokken actoren onder het voorzitterschap van de gemeente. Ze begeleidt de opmaak van het gemeentelijk mobiliteitsplan of het infrastructuurproject.

Aan de raad wordt gevraagd de samenstelling van deze commissie goed te keuren.

9. RAAD EN COMMISSIES - SAMENSTELLEN VAN HET GEZAMENLIJK BEHEERSORGAAN VOOR DE BIBLIOTHEEK EN DE GEMEENSCHAPSCENTRA

De gemeenteraad moet overgaan tot een globale hernieuwing van het gezamenlijk beheersorgaan voor bibliotheek en de gemeenschapscentra en dit in de loop van de zes eerste maanden volgend op de installatie van een nieuwe gemeenteraad. Het aantal leden van het beheersorgaan bedraagt 12, waarvan de helft afgevaardigden van de inrichtende overheid en de andere helft vertegenwoordigers van de gebruikers.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

10. RAAD EN COMMISSIES - AANPASSEN STATUTEN AGB DE KLUIZE

Als gevolg van de wijzigingen aan het Gemeentedecreet middels het Decreet van 29 juni 2012 tot wijziging van het Gemeentedecreet werd het desbetreffende artikel 236, §2 aangepast met ingang van 1 januari 2013. Dit artikel behandelt onder meer de wijze waarop de samenstelling van de raad van bestuur geregeld wordt. De huidige statuten dienen in overeenstemming gebracht te worden met deze wijzigingen.

Bovendien, met het oog op het waarborgen van de vertegenwoordiging van elke fractie in de raad van bestuur, wordt aan de gemeenteraad voorgesteld de berekeningswijze van de zetelverdeling aan te passen.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

11. RAAD EN COMMISSIES - BENOEMEN VAN DE LEDEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR VAN HET AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF DE KLUIZE

De gemeenteraad richtte op 28 september 2011 het autonoom gemeentebedrijf (AGB) 'De Kluize' op. Ingevolge de start van de nieuwe legislatuur is het noodzakelijk dat de gemeenteraad de nieuwe leden van de raad van bestuur benoemt.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

12. RAAD EN COMMISSIES - BENOEMEN VAN EEN LID VAN HET COLLEGE VAN COMMISSARISSEN VAN HET AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF DE KLUIZE - WIJZIGEN BESLUIT VAN 30 MEI 2012

Aansluitend op het vorige agendapunt dient een nieuw lid van het college van commissarissen aangewezen te worden. Artikel 40 van de statuten van het AGB De Kluize stelt immers dat het college van commissarissen uit drie leden bestaat die door de gemeenteraad worden gekozen buiten de raad van bestuur. Bovendien is tenminste één lid deel uit van het Instituut van Bedrijfsrevisoren. Met uitzondering van deze laatste zijn de leden van het college van commissarissen allen lid van de gemeenteraad.

Aan de raad wordt gevraagd om uit zijn midden een persoon aan te wijzen.

13. FINANCIËN - VERLENEN ADVIES OVER DE JAARREKENINGEN 2012 VAN DE KERKFABRIEKEN

Conform artikel 55 van het decreet van 7 mei 2004 diende het centraal kerkbestuur op 20 februari 2013 de jaarrekeningen 2012 van de kerkfabrieken in op het gemeentebestuur.

Aan de raad wordt gevraagd advies uit te brengen omtrent deze jaarrekeningen 2012.

14. FINANCIËN - GOEDKEUREN VAN EEN BEZETTINGSOVEREENKOMST TUSSEN DE GEMEENTE OOSTERZELE EN DE NMBS HOLDING INGEVOLGE DE AANLEG EN DE UITBATING VAN EEN FIETSPAD

De gemeente Oosterzele wenst over te gaan tot de aanleg en uitbating van een fietspad lange afstand langs de spoorlijn L122. Bepaalde percelen behoren tot het domein van de NMBS-Holding. Voor deze percelen wordt dus een bezettingsovereenkomst gesloten met de NMBS-Holding. De overeenkomst geldt voor negen jaar zonder stilzwijgende verlenging. De jaarlijkse vergoeding bedraagt 111,60 euro gebonden aan de index der consumptieprijzen. Wegens de aflevering van de vereiste bodemattesten is ook een éénmalige vergoeding van 90,00 euro verschuldigd

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

15. FINANCIËN - GOEDKEUREN OVEREENKOMST MET IMEWO TOT TERBESCHIKKINGSTELLING VAN EEN PERCEEL GROND TE OOSTERZELE (BALEGEM) - BIERMAN

De Intercommunale Maatschappij voor Energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen, IMEWO, wenst over te gaan tot de oprichting van een elektriciteitscabine op een perceel grond gelegen te Oosterzele(Balegem) langsheen de Bierman met een oppervlakte van 9,32 m² gekadastraerd 2^{de} afdeling sectie C onder deel openbaar domein. Hiervoor dient tussen de gemeente en IMEWO een overeenkomst voor kosteloze terbeschikkingstelling te worden afgesloten.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

16. FINANCIËN - GOEDKEUREN VAN EEN OVEREENKOMST MET IMEWO TOT TERBESCHIKKINGSTELLING VAN EEN PERCEEL GROND TE OOSTERZELE (BALEGEM)-WALZEGEM

De Intercommunale Maatschappij voor Energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen, IMEWO, wenst over te gaan tot de oprichting van een elektriciteitscabine op een perceel grond gelegen te Oosterzele(Balegem) langsheen Walzegem met een oppervlakte van 1,90 m² gekadastraerd 2^{de} afdeling sectie C onder deel openbaar domein. Hiervoor dient

tussen de gemeente en IMEWO een overeenkomst voor kosteloze terbeschikkingstelling te worden afgesloten.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

17. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - GOEDKEUREN AANDIJDING VAN DE GEMEENTELIJKE VERTEGENWOORDIGERS IN APB ZORGCENTRUM LEMBERGE - WIJZIGEN BESLUIT VAN 13 MAART 2013

Ingevolge de nieuwe legislatuur dienen alle vertegenwoordigers en kandidaat-bestuurders in de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden opnieuw aangesteld te worden. In de gemeenteraadszitting van 13 maart 2013 werd gemeenteraadslid Christianne Immegeers-Schreyen aangeduid als kandidaat-lid voor de Raad Van Bestuur en als kandidaat-lid voor het college van commissarissen. Aangezien echter het mandaat van lid van de Raad Van Bestuur niet verenigbaar is met het mandaat van lid van het college van commissarissen wordt aan de gemeente Oosterzele gevraagd een nieuw kandidaat-lid voor het college van commissarissen aan te duiden.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

18. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNAME VAN DE DAGORDE, AANDUIDEN VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING FINIWO OP 24 JUNI 2013

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen. Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 24 juni 2013 te bepalen.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

19. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNAME VAN DE DAGORDE, AANDUIDEN VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING SOLVA OP 25 JUNI 2013

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen. Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende buitengewone algemene vergadering van 25 juni 2013 te bepalen.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

20. VEILIGHEID - GOEDKEUREN VERLENGING SAMENWERKINGSAKKOORD TUSSEN DE STAD GENT EN DE GEMEENTE OOSTERZELE IN HET KADER VAN HET VEILIGHEIDSBELEID EN DE AANPAK VAN DE FEDERALE REGERING MET BETREKKING TOT DE JEUGDCRIMINALITEIT



De federale staat stelt, in het kader van het veiligheidsbeleid en de aanpak van jeugdcriminaliteit, een voltijdse bemiddelaar voor het gerechtelijk arrondissement Gent ter beschikking. De stad Gent verbindt zich er toe deze bemiddelaar in te zetten voor de bemiddeling in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties in alle steden en gemeenten van het gerechtelijk arrondissement Gent middels een samenwerkingsovereenkomst. Aangezien de gemeente Oosterzele deel uitmaakt van het gerechtelijk arrondissement Gent, wordt voorgesteld een beroep te doen op de door federale regering gefinancierde bemiddelaar. De gemeenteraad keurde deze samenwerkingsovereenkomst voor de eerste keer goed in zijn zitting van 27 april 2011. Deze samenwerkingsovereenkomst moet evenwel jaarlijks verlengd worden bij wijze van een afzonderlijk gemeenteraadsbesluit.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

21. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN OFFERTE IMEWO BETREFFENDE HET UITBREIDEN VAN HET GAS- EN ELEKTRICITEITSNET NAAR AANLEIDING VAN DE AANLEG VAN EEN VENTWEG LANGS DE GEWESTWEG N42

In het project "voorlopige herinrichting N42" is de aanleg van een ventweg voorzien tussen Geraardsbergsesteenweg en Heide aan de westelijke zijde van de N42. Langs deze ventweg is een toekomstige woonuitbreiding van vier kavels mogelijk. Het is aangewezen om de uitbreiding van het gas- en elektriciteitsnet te voorzien voor de aanleg van de ventweg. Bij een verkavelingsaanvraag in later stadium zullen de gemaakte kosten worden doorgerekend aan de verkavelaar. Voor de uitvoering van deze werken werd door Imewo een offerte opgesteld voor een bedrag van 6 075,00 euro incl. BTW.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

22. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN OFFERTE IMEWO BETREFFENDE HET BIJPLAATSEN VAN EEN OV-ARMATUUR MET FEESTVERLICHTING NAAR AANLEIDING VAN HERINRICHTING PLEINTJE LANGE AMBACHTSTRAAT

Het departement Infrastructuur kreeg de opdracht om het pleintje ter hoogte van Lange Ambachtsstraat 42 te verfraaien. Ter bevordering van de sociale veiligheid wordt een extra lichtpunt voorzien bij deze herinrichting. Tevens worden elektrische voedingspunten voorzien op de nieuwe verlichtingspaal en de hoogspanningscabine. Voor het leveren van de materialen en het uitvoeren van de werken werd door Imewo een offerte opgesteld voor een bedrag van 2 191,81 euro incl. BTW of 2 625,09 euro incl. BTW.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

23. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN OFFERTE IMEWO BETREFFENDE HET PLAATSEN VAN FIETSPADVERLICHTING TER HOOGTE VAN HET FIETSPAD LANGS DE SPOORLIJN 122 GEDEELTE BALEGEM-ZUID - WALZEGEM

In samenwerking met het provinciebestuur Oost-Vlaanderen wordt een fietspad langs de spoorlijn 122 aangelegd. Eind 2011 werd het fietspad tussen de NMBS stopplaats Balegem-Zuid en Walzegem aangelegd. In de gemeenteraad van 14 december 2011 werd het agendapunt "Infrastructuur - goedkeuring ontwerp, lastvoorwaarden, bestek, meetstaat, raming en gunningswijze voor plaatsen van openbare verlichting op zonne-energie langs het fietspad langs de spoorlijn 122" goedgekeurd. Tijdens de uitwerking van dit project bleek dat dit type verlichting geen "lichtzekerheid" kon bieden en

bovendien bijkomende financiële lasten met zich meebracht. De verlichting langs het fietspad zal worden uitgevoerd met duurzame en economisch rendabele ledarmaturen. Door Imewo is een offerte opgesteld voor het leveren van de materialen en het uitvoeren van de werken voor een bedrag van 12 416,08 euro excl. BTW of 15 023,46 euro incl. BTW. Bijkomend zal een subsidieaanvraag worden gericht aan het provinciebestuur Oost-Vlaanderen.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

24. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN OFFERTE IMEWO BETREFFENDE HET PLAATSEN VAN FIETSPADVERLICHTING TER HOOGTE VAN HET FIETSPAD LANGS DE SPOORLIJN 122 GEDEELTE STATION SCHELDEWINDEKE - ROOSBROEKSTRAAT

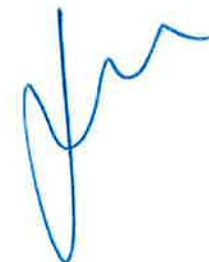
In samenwerking met het provinciebestuur Oost-Vlaanderen wordt een fietspad langs de spoorlijn 122 aangelegd. Eind 2011 werd het fietspad tussen het NMBS station Scheldewindeke en de Roosbroekstraat aangelegd. In de gemeenteraad van 14 december 2011 werd het agendapunt "Infrastructuur - goedkeuring ontwerp, lastvoorwaarden, bestek, meetstaat, raming en gunningswijze voor plaatsen van openbare verlichting op zonne-energie langs het fietspad langs de spoorlijn 122" goedgekeurd. Tijdens de uitwerking van dit project bleek dat dit type verlichting geen "lichtzekerheid" kon bieden en bovendien bijkomende financiële lasten met zich meebracht. De verlichting langs het fietspad zal worden uitgevoerd met duurzame en economisch rendabele ledarmaturen. Door Imewo is een offerte opgesteld voor het leveren van de materialen en het uitvoeren van de werken voor een bedrag van 6 363,96 euro excl. BTW of 7 700,39 euro incl. BTW. Bijkomend zal een subsidieaanvraag worden gericht aan het provinciebestuur Oost-Vlaanderen.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

25. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN VERREKENING 1 - HERINRICHTING SCHOOLOMGEVING DE LEEFSCHOOL

Door het departement infrastructuur en aannemer Wegrovan nv, Avelgemstraat 42, 9690 Ruijsseker wordt verrekening 2 voorgebracht met betrekking tot de herinrichting van de schoolomgeving De Leefschool langs de Keiberg, N415, Groenweg via module 10. Verrekening nummer 1 ten bedrage van 191 787,48 euro excl. btw of 232 062,85 euro incl. 21% btw ter goedkeuring voorgelegd.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.



BESLOTEN ZITTING

26. RAAD EN COMMISSIES - OPRICHTEN EN GOEDKEUREN SAMENSTELLING VAN DE GEMEENTELIJKE COMMISSIE VOOR RUIMTELIJKE ORDENING (GECORO)

Om de zes jaar, na de vernieuwing van de gemeenteraad, moet de GECORO (gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening) opnieuw worden samengesteld. Hiervoor zijn twee oproepen verschenen in de gemeentelijke informatiebrochure (brochure van januari en februari). De kandidaturen welke werden ontvangen zijn overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen. Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen wordt het ontwerp van samenstelling van de GECORO aan de gemeenteraad voorgelegd.

Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

