



**Dagorde gemeenteraad**  
Zitting van 14 december 2016

ons kenmerk:  
Sec&Onthaal/4453

datum 6-12-2016

De voorzitter van de gemeenteraad,

In toepassing van artikelen 19 e.v. van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;  
Gelet op de punten die door het college van burgemeester en schepenen werden  
meegedeeld ter behandeling;

Besluit tot de bijeenroeping van de vergadering van de gemeenteraad op datum van  
**woensdag 14 december 2016 om 20.00 uur.**

De vergadering van de gemeenteraad zal plaatsvinden in de raadzaal van het  
gemeentehuis in Oosterzele, Dorp 1 waar de gemeenteraad over onderstaande punten  
een besluit zal nemen.

Op bevel :

De Gemeentesecretaris, wnd.,



De Voorzitter,

Tom Hofman

Hilde De Sutter

**OPENBARE ZITTING**

**20.00 UUR - TOELICHTING VAN DE VOORZITTER EN  
COMMUNICATIEVERANTWOORDELIJKE VAN DE GEMEENTELIJKE RAAD VAN  
LOKALE ECONOMIE INZAKE DE NAAMSWIJZIGING VAN DE RAAD IN  
"OOSTERZELE ONDERNEEMT"**

Voorzitter Hugo Verstraeten en communicatieverantwoordelijke Lesly Van Den Berghe  
van de GRLE geven een toelichting tot het voorstel tot naamswijziging van de  
gemeentelijke adviesraad in Oosterzele Onderneemt, de werking en toekomstvisie van de  
raad en projecten die op het programma 2017-2018 staan.

**1. GOEDKEUREN NOTULEN VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 16 NOVEMBER 2016**

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de gemeentesecretaris opgesteld overeenkomstig artikelen 180 en 181 van het gemeentedecreet. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de gemeentesecretaris.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**2. RADEN EN COMMISSIES - GOEDKEUREN VAN NAAMSWIJZIGING VAN DE GEMEENTELIJKE RAAD VAN LOKALE ECONOMIE NAAR OOSTERZELE ONDERNEEMT**

De Oosterzeelse Gemeentelijke Raad Lokale Economie, kortweg GRLE, legt het voorstel op tafel voor het veranderen van de naam in Oosterzele Onderneemt. Het voorstel omvat meer dan alleen de naamsverandering. De raad zal moderniseren en meegaan in de digitalisering van de markt. Er zal een volledig nieuwe website worden ontwikkeld, waar alle ondernemers van Oosterzele actief op aanwezig kunnen zijn, met een eigen webpagina, webshop en zelfs een thuisleveringsservice. De bedoeling is om alle handelaars van Oosterzele bij elkaar te brengen, de krachten te bundelen en om de bevolking ervan te overtuigen nog steeds bij de lokale handelaar inkopen te gaan doen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**3. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, VASTSTELLEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING ILVA OP 19 DECEMBER 2016**

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen.

Aan de raad wordt gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger vast te stellen en zijn standpunten voor de komende buitengewone algemene vergadering van 19 december te bepalen.

**4. FINANCIËN - VASTSTELLEN VAN DE WIJZIGING MEERJARENPLAN 2014-2019**

Artikel 27 BVR BBC stelt dat het budget moet aansluiten bij het meerjarenplan, zowel inhoudelijk en beleidsmatig als financieel. Telkens wanneer het budget wordt opgemaakt moet bekeken worden of het budget past in het meerjarenplan. Zo moeten de cijfers van de jaarrekening ingebracht worden en moet er overeenstemming zijn met de autofinancieringsmarge. Om aan deze voorwaarden te voldoen, moet het minimaal aangepast meerjarenplan door de gemeenteraad worden vastgesteld.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**5. FINANCIËN - VASTSTELLEN BUDGET 2017 - GEMEENTE**

Voor het begin van ieder financieel boekjaar stelt de gemeenteraad op basis van het meerjarenplan het budget van de gemeente vast. Het budget 2017, omfattende een beleidsnota en een financiële nota, de toelichting bij het budget 2017 wordt aan de gemeenteraad voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**6. FINANCIËN - GOEDKEUREN VAN MEERJARENPLANWIJZIGING 2014-2019 AGB DE KLUIZE**

In functie van de opmaak en goedkeuring van het budget 2017 van het AGB werd door de raad van bestuur een gewijzigd meerjarenplan vastgesteld. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het gewijzigde meerjarenplan 2014-2019 goed te keuren.

**7. FINANCIËN - GOEDKEUREN BUDGET 2017 AGB DE KLUIZE**

Voor het begin van ieder financieel boekjaar stelt de Raad van Bestuur van AGB De KluiZe op basis van het meerjarenplan het budget van het AGB vast. Conform de statuten worden deze stukken ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**8. FINANCIËN - KENNISNEMEN VAN HET BUDGET 2017 EN DE WIJZIGING VAN HET MEERJARENPLAN VAN HET OCMW OOSTERZELE**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het voorliggende OCMW budget 2017. Dit budget past binnen de goedgekeurde meerjarenplanwijziging 2014-2019.

**9. FINANCIËN - VASTSTELLEN REGLEMENT VOOR DE INVORDERING VAN NIET-FISCALE ONTVANGSTEN**

Bij nazicht dient het retributiereglement voor de invordering van niet-fiscale ontvangsten geactualiseerd te worden.

De gemeenteraad dient overeenkomstig artikel 42, §3 het retributiereglement vaststellen.

**10. FISCALITEIT - VASTSTELLEN CONTANTBELASTING OP DE AFGIFTE VAN ADMINISTRATIEVE STUKKEN DOOR DE DIENST BURGERZAKEN VOOR HET AANSLAGJAAR 2017**

De tarieven voor de contantbelasting op de afgifte van administratieve stukken door de dienst burgerzaken dient jaarlijks hernieuwd te worden. De gemeenteraad dient overeenkomstig gemeentedecreet artikel 43, §2, vijftiende lid, de tarieven vast te stellen.

**11. FISCALITEIT - GOEDKEUREN VAN RETRIBUTIEREGLEMENT OP HET BESCHIKBAAR STELLEN VAN RECIPIËNTEN BESTEMD VOOR HET OPHALEN VAN HUISVUIL, PMD, GFT EN GROFVUIL, OP HET GEBRUIK VAN HET RECYCLAGEPARK, OP DE VERKOOP VAN COMPOSTVATEN, -BAKKEN EN OP HET INZAMELEN VAN RESTAFVAL VIA ONDERGRONDSE CONTAINERS**

Samen met de 15 steden en gemeenten bouwde ILvA een netwerk uit voor een uniform afvalbeheer ten dienste van de inwoners. In het hele werkingsgebied gelden dezelfde tarieven, maar ook dezelfde sorteer- en gedragsregels.

De afdwingbaarheid van deze regels dienen juridisch verankerd te zijn in de gemeentelijke reglementering.

Het huidige reglement van 27 mei 2015 dient aangepast te worden betreffende het gebruik van het recyclagepark.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

#### **12. FISCALITEIT - VASTSTELLEN RETRIBUTIEREGLEMENT OP WERKEN AAN NUTSVOORZIENINGEN OP OPENBAAR DOMEIN - 2017-2018-2019**

Sedert 2005 kan de gemeente Oosterzele als Imewo-gemeente een retributie aanrekenen aan de distributienetbeheerder voor de hinder op het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan de nutsvoorzieningen elektriciteit en gas. Het huidige retributiereglement vervalt per 31 december 2016.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit te hernieuwen voor de periode 2017-2018-2019.

#### **13. CULTUUR - GOEDKEUREN TERUGVORDERING WERKINGS- EN INVESTERINGSSUBSIDIES AGB DE KLUIZE**

De beslissing (BTW nr. E.T.129.288 d.d. 19/01/2016) had als gevolg dat de financiering van vele autonome gemeentebedrijven (AGB) grondig moest worden herzien. De (verrekening van de) investerings- en kapitaalsubsidies die door een gemeente worden toegekend aan een AGB mogen vanaf 1 januari 2016 niet bij de ontvangsten worden geteld voor de bepaling van de 'BTW-winst'. Dit geldt ook voor de investerings- en kapitaalsubsidies die een AGB heeft ontvangen in 2015 of eerder. Door de investeringssubsidie (ten belope van de resterende boekwaarde per 31/12/2015) te vervangen door een 'toegestane lening' waarbij de terugbetaling (aan de gemeente) gefinancierd wordt met een prijssubsidie (van de gemeente aan het AGB), zal de investeringsuitgave onmiddellijk gefinancierd worden en zal de afschrijvingslast in het AGB geneutraliseerd worden.

In die optiek moet de gemeenteraad de investeringssubsidies ten belope van de resterende boekwaarde terugvorderen van het AGB.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

#### **14. CULTUUR - GOEDKEUREN VAN LENINGSOVEREENKOMST AGB DE KLUIZE - TERUGGEVORDERDE INVESTERINGSSUBSIDIES**

In uitvoering van de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen voorafgaand aan deze beslissing besliste de gemeenteraad tot terugvordering van 624.727,03 EUR investeringssubsidies.

Gezien de liquiditeitspositie van het AGB geen integrale en onmiddellijke terugbetaling toelaat, is het aangewezen dat de gemeente ter financiering een renteloze lening toestaat aan het AGB.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om deze renteloze lening goed te keuren.

#### **15. CULTUUR - GOEDKEUREN VAN PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT 2017 AGB DE KLUIZE**

Om economisch leefbaar te zijn is het nodig dat het Autonoom Gemeentebedrijf De Kluize vanwege de Gemeente Oosterzele prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor het recht van toegang tot de sportinfrastructuur en de eigen culturele programmatie te Oosterzele.

In die optiek werd door het college van burgemeester en schepenen een ontwerp van prijssubsidiereglement uitgewerkt. Dit prijsreglement wordt periodiek geëvalueerd en kan door de gemeenteraad desgewenst worden aangepast. Op basis van de ramingen in het budget 2017 werd door de bevoegde diensten een voorstel van prijssubsidiereglement opgemaakt, inclusief een aangepaste prijssubsidiefactor.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om dit gewijzigd prijssubsidiereglement goed te keuren.

**16. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN TOT ERFPACHT VAN EEN PERCEEL GROND GELEGEN TE OOSTERZELE LANGSHEEN DE MOLENSTRAAT EN DE KAPELWEG AAN EANDIS VOOR HET OPRICHTEN VAN EEN CABINE**

Eandis Assets, met zetel in het rechtsgebied van de Rechtbank van Koophandel te Gent, afdeling Gent, te (9090) Melle, Brusselsesteenweg 199, gaat over tot de plaatsing van een elektriciteitscabine op een perceel grond te Oosterzele langsheen de Molenstraat en de Kapelweg met een oppervlakte van 9,31m<sup>2</sup> en gekadastreerd onder Oosterzele, 2<sup>o</sup> afdeling sectie A als deel van perceel nummer 841D. De gemeente Oosterzele, eigenaar van dit perceel, dient aan Eandis Assets een erfdiensbaarheid te verlenen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**17. GOEDKEUREN DEFINITIEF AANVAARDEN RUP NR. 10: "ZONEVREEMDE SPORTTERREINEN"**

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen heeft de gemeenteraad beslist om een RUP op te maken met de bedoeling de zonevremde sportterreinen binnen de gemeente te behouden en de mogelijke verdere ontwikkelingen hierin vast te leggen.

Het RUP 'Zonevremde sportterreinen' omvatte oorspronkelijk twee zonevremde sites, binnen de deelgemeenten Moortsele en Landskouter.

Na negatief advies van het Agentschap Natuur en Bos werd de site Landskouter geschrapt.

Het terrein van Moortsele is volgens het gewestplan gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

Op 22 juni 2016 werd het RUP "Zonevremde sportterreinen" voorlopig aanvaard door de gemeenteraad.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd en de GECORO heeft het RUP en de ingediende bezwaren geadviseerd. Bijgevolg kan de gemeenteraad nu overgaan tot de definitieve aanvaarding.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**18. COMMUNICATIE & ICT - KENNISNEMEN VAN HET RAPPORT KLACHTENBEHANDELING GEMEENTE OOSTERZELE**

Conform het gemeenteraadsbesluit van 25 april 2012 legt het college van burgemeester en schepenen jaarlijks een rapport aan de gemeenteraad voor over de klachtenbehandeling van het voorgaande kalenderjaar. Daarin worden ook de verbetervoorstellen vernoemd die desgevallend uit de klachtenbehandeling zijn voortgevloeid.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van dit punt.

## **19. COMMUNICATIE & ICT - KENNISNEMEN VAN DE MELDINGEN**

Gemeente Oosterzele wil zijn meldingen zo veel mogelijk opvragen volgens het systeem dat gehanteerd wordt voor de klachten (ontvangstmelding, behandeltermijnen, ...). Aan de gemeenteraad wordt het overzicht van de ontvangen meldingen van 1 februari 2015 tot 1 februari 2016 voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van dit punt.

## **MONDELINGE VRAGEN**

### **V 1. KENNISNEMEN VAN SCHRIJVEN VLAAMS MINISTER BART TOMMELEIN INZAKE AANTAL PV-INSTALLATIES IN UW GEMEENTE**

Het college biedt deze brief aan ter kennisname aan de gemeenteraad.

### **V 2. VRAAG VAN GROEN OVER AFKOMST GROENE ENERGIE**

Tijdens de gemeenteraadszitting van 27 oktober werd de overeenkomst met het Vlaams Energiebedrijf goedgekeurd wat betreft de levering van 100% groene energie en aardgas aan de gemeentelijke diensten en de politiezone. Raadslid Barbara Redant vraagt verduidelijking over de herkomst van deze groene energie, wat de injectiepunten zijn binnen de gemeente en of de gemeente acties onderneemt om het verbruik te monitoren.

### **V 3. VRAAG EN ANTWOORD COLLEGE OP VRAAG OM UITLEG VAN RAADSLID FILIP MICHIELS AAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BETREFFENDE DE AANGEKONDIGDE PLANNEN MET DE VOORMALIGE 'KRING' TE OOSTERZELE**

Vraag en antwoord worden ter bespreking aan de gemeenteraad voorgelegd.

### **V 4. VRAAG EN ANTWOORD COLLEGE OP VRAAG VAN GROEN OVER ALGEMEEN PERSONEELSBELEID EN INTEGRATIE GEMEENTE/OCMW**

Vraag en antwoord worden ter bespreking aan de gemeenteraad voorgelegd.

### **V 5. VRAAG EN ANTWOORD COLLEGE OP VRAAG VAN RAADSLID FILIP MICHIELS AAN DE SCHEPEN BEVOEGD VOOR CULTUUR EN DE SCHEPEN BEVOEGD VOOR WELZIJN EN GELIJKE KANSEN OVER DE EVENTUELE NIEUWE ONTWIKKELINGEN INZAKE DE UITROL VAN EEN UITPAS IN OOSTERZELE**

Vraag en antwoord worden ter bespreking aan de gemeenteraad voorgelegd.

### **V 6. VRAAG EN ANTWOORD COLLEGE OP VRAAG VAN RAADSLID FILIP MICHIELS AAN DE OCMW-VOORZITTER OVER EEN MOGELIJKS ENGAGEMENT OM IN TE STAPPEN IN HET ZORGBEDRIJF LEMBERGE**

Vraag en antwoord worden ter bespreking aan de gemeenteraad voorgelegd.