



Gemeente OOSTERZELE

Provincie OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

22 raadsleden aanwezig

Oosterzele, 18 september 2007

Geachte heer/mevrouw,

Ingevolge toepassing van artikelen 19 e.v. van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 wordt u hierbij opgeroepen tot het bijwonen van de vergadering van de gemeenteraad op **woensdag 26 september 2007 om 20 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis te Oosterzele met volgende dagorde:

Voor de aanvang van de gemeenteraad zal **om 19.30uur** door de heer Guy Van Goethem, gewestelijk ontvanger van het OCMW Oosterzele, toelichting worden gegeven over de jaarrekening van het dienstjaar 2006 van het OCMW.

A. OPENBARE ZITTING.

1. Kennisname jaarrekening 2006 van het ocmw.

Dit agendapunt werd uitgesteld in de raadszitting van 20 juni 2007 en verdaagd naar de zitting van heden.

2. Goedkeuring uitbreiding Openbare verlichting Balegemstraat.

Door de nutsmaatschappijen Imewo en Telenet worden de offertes ter goedkeuring overgemaakt voor het ondergronds brengen van de netten in de Balegemstraat en het plaatsen van nieuwe openbare verlichting en feestverlichting t.w.v. ong. 137.000 €, incl. BTW

3. Goedkeuring ondergronds brengen van netten in Vrijhem.

Door de nutsmaatschappij Imewo wordt een offerte ter goedkeuring overgemaakt voor het ondergronds brengen van de netten in Vrijhem t.w.v. 36.098,67 €, incl. BTW. Tevens wordt de offerte van Telenet ter goedkeuring voorgelegd.

4. Goedkeuring plannen, lastvoorwaarden en raming voor de aanleg van de wegenis aan het RWZI te Scheldewindeke.

Door de Nv Aquafin worden de plannen en de raming voor de aanleg van de gemeenschappelijke toegangsweg naar de RWZI ter goedkeuring voorgelegd. De werken worden geraamd op een bedrag van 37.225,00 €

5. Goedkeuring aanstelling van de NV Aquafin voor het voeren van de gerechtelijke onteigening te Landskouter – project Wachtbekken.

Aangezien voor het project "O032X – afkoppelen Landskouter" er geen minnelijke overeenkomst kan worden bereikt wordt de gerechtelijke procedure opgestart. Voor de opvolging en de begeleiding van deze procedure wenst de gemeente een beroep te doen op de NV Aquafin en dit ten bedrage van 3.900,00 €, excl. BTW



Gemeente OOSTERZELE

Provincie OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

6. **Goedkeuring verrekening nr. 2 – “herasfaltering Kerkstraat, Nieuwstraat en Kwaadbeek”.**

Voor dit project wordt verrekening nr. 2 voorgelegd, betreffende het plaatsen van oeverbeschermingen in de grachten van de Nieuwstraat ten bedrage van 14.850,00 €, excl. Btw

7. **Goedkeuring last voorwaarden, raming en overeenkomst inzake aanleg riolering Merebaaistraat.**

Ter hoogte van de zijstraat in de Merebaaistraat aan huisnr. 32 wordt een verkaveling gepland van drie loten. Aangezien er nog geen riolering aanwezig is, dient deze aangelegd te worden. Ter hoogte van de verkaveling zal dit gebeuren ten laste van de eigenaars met een bedrag van 20.743,00€, excl. BTW. Verder is er een gemeentelijk aandeel van 26.195,00 €, excl. BTW

8. **Goedkeuring lastvoorwaarden en raming inzake vernieuwen ramen in schoolgebouw Moortsele, Kloosterstraat 13 - deel achterbouw.**

In de gemeenteraad van 28.02.2007 werden de lastvoorwaarden goedgekeurd voor de vernieuwing van de ramen in de voorbouw van het schoolgebouw te Moortsele. Aangezien de ramen in de achterbouw ook in verschrikkelijke slechte staat zijn, vraagt het college de goedkeuring van de lastvoorwaarden en de raming voor de totaliteit ten bedrage van 26.775,00 €, excl. BTW

9. **Goedkeuring project dorpsnetwerken voor zorg in een rurale omgeving i.s.m. OCMW.**

Projectontwerp opgemaakt in de schoot van de huisvestingscommissie voor de oprichting van een woonzorgnetwerk in de dorpskernen met behulp van professionele en vrijwillige medewerkers en met subsidie van de Vlaamse regering.

10. **Goedkeuring visietekst drugpreventie en oprichten lokaal drugoverleg.**

Door het politiecollege wordt het voorstel van visietekst drugpreventie en het oprichten van een lokaal drugoverleg voorgebracht. Er wordt gevraagd deze tekst te laten goedkeuren in de verschillende gemeenteraden van de politiezone Rhode en Schelde. [De Raad keurt dit agendapunt eenparig goed.](#)

11. **Goedkeuring hulpverleningsovereenkomst voor de hulpverleningszone.**

Bij brief van de heer Gouverneur wordt gevraagd de hulpverleningsovereenkomst voor de hulpverleningszones goed te keuren door de gemeenteraad. Het ontwerp van de overeenkomst wordt voorgebracht.

12. **Goedkeuring houdende vaststelling van de minimumnormen inzake brandpreventie met betrekking tot publiektoegankelijke inrichtingen.**

Bij brief van de heer Gouverneur wordt gevraagd het modelreglement met als doel de brandveiligheid in de publiektoegankelijke ruimten goed te keuren. Het ontwerp van reglement wordt voorgebracht.



Gemeente OOSTERZELE

Provincie OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

13. Goedkeuring aankoop tweedehandsbus IZOO.

Door het IZOO wordt voorgesteld om hun bus aan te kopen tegen het bedrag van 3.300€. [De Raad keurt dit agendapunt eenparig goed.](#)

14. Goedkeuring principebeslissing tot leveren en plaatsen van mobiele archiefrekken voor de dienst burgerlijke stand en bevolking.

Door de technische dienst worden de lastvoorwaarden en de raming voorgelegd voor de aankoop van mobiele archiefkasten in de archiefkelder van de dienst "Burgerlijke stand en bevolking" met een raming van 8.000 €, incl. BTW"

15. Goedkeuring ontwerp gemeentelijk marktreglement.

Ingevolge het koninklijk besluit van 24 september 2006 dient het gemeentelijk marktreglement aangepast. Het ontwerp van reglement wordt voorgebracht. [De Raad keurt dit agendapunt eenparig goed.](#)

16. Definitieve goedkeuring gemeentelijk kermisreglement.

Ingevolge het koninklijk besluit van 24 september 2006 dient het gemeentelijk reglement m.b.t. de organisatie van kermisactiviteiten op de openbare kermissen aangepast. Het ontwerp van reglement wordt voorgebracht. [De Raad keurt dit agendapunt eenparig goed.](#)

17. Goedkeuring statuten gemeentelijke gezins- en welzijnsraad.

Ingevolge de vernieuwing van de gemeentelijke gezins- en welzijnraad dienen de statuten geactualiseerd. Het aangepast ontwerp van statuten wordt voorgebracht.

18. Goedkeuring toekenning toelagen aan de gemeentelijke raden.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen en na advies van de subsidiecommissie worden de toelagen aan de gemeentelijke raden voor 2007 voorgebracht. [De Raad keurt dit agendapunt goed met 12 stemmen voor en 10 stemmen tegen.](#)

19. Goedkeuring meerjarenplannen 2008-2013 van de kerkfabrieken.

Na gunstig advies van het bisdom dient ingevolge de nieuwe reglementering deze meerjarenplannen te worden ingediend bij de gemeente.
Voorstel van het college om deze meerjarenplannen goed te keuren

20. Goedkeuring huurovereenkomst Rooberg 36.

Huurovereenkomst tussen de gemeente Oosterzele, verhuurder en Van Hoorde Hubert, huurder betreffende het onroerend goed gelegen te Oosterzele Rooberg, 36 met ingang van 01/05/2007 tegen een maandelijks bedrag van 200€.

21. Goedkeuring verlenging huurovereenkomst Dorp 46.

Er wordt voorgesteld een éénmalige verlenging van de huurperiode van 3 maanden voor de noodwoning, 1^e verdieping goed te keuren.



Gemeente OOSTERZELE

Provincie OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

22. Goedkeuring huurovereenkomst tussen gemeente Oosterzele en PWA Oosterzele.

Huurovereenkomst tussen de gemeente Oosterzele, verhuurder en de PWA Oosterzele, huurder, betreffende het onroerend goed gelegen te Oosterzele, Lange Ambachtstraat,42 (lokaal op de benedenverdieping) met ingang van 16/09/2007 tegen een maandelijks bedrag van 300€.

23. Advies begrotingswijziging 2007 fabriek St. Agatha te Landskouter .

Voorstel om gunstig advies te verlenen aan de begrotingswijziging nr 1 van de kerkfabriek Sint-Agatha Landskouter : er is geen wijziging in de gemeentelijke toelage gewone dienst , er is een verlaging van de gemeentelijke toelage buitengewone dienst wegens een te hoge initiële raming van de restauratiekost orgel

24. Goedkeuring toekenning buitengewone toelagen aan kerkfabriek St. Martinus Bailegem.

Wegens buitengewone herstellingswerken aan het onroerend goed gelegen te Bailegem, Poststraat wordt een buitengewone gemeentelijke toelage gevraagd van 30.947,32€.

25. Goedkeuring en bekrachtiging beslissing schepencollege in het onderwijs van de personeelsformatie voor het schooljaar 2007-2008 : lestijden- en urenpakket .

Berekening van het aantal lestijden voor de kleuter- en lagere afdeling van het gemeentelijk basisonderwijs dd. 1 februari 2007 voor het schooljaar 2007-2008.

26. Goedkeuring samenstelling GECORO.

Naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeentelijke raden en adviescommissies wordt de nieuwe samenstelling van de GECORO voorgebracht. [Daar het over personen gaat wordt voorgesteld dit agendapunt te bespreken in geheime zitting. De Raad gaat eenparig akkoord met dit voorstel.](#)

27. Kennisname kasverslag 1^{ste} en 2^{de} kwartaal 2007.

Er wordt goedkeuring verleend aan het kasverslag voor het 1^{ste} en 2^{de} kwartaal 2007.

28. Kennisname wijziging huishoudelijk reglement overlegcomité-gemeente OCMW.

Door de OCMW-raad werd het huishoudelijk reglement overlegcomité tussen de gemeente en het OCMW gewijzigd. Het aangepast reglement wordt ter goedkeuring door de gemeenteraad voorgebracht. [De raad neemt kennis van dit agendapunt.](#)

[B. GEHEIME ZITTING.](#)

1. Goedkeuring verzoek tot het verlenen van de eretitel van het ambt van schepen aan de heer Ernest De Witte.



Gemeente OOSTERZELE

Provincie OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

Aangezien de heer Ernest De Witte voldoet aan de voorwaarden, vermeld in de omzendbrief BB 2007/06 (min. 10 jaar schepen) om het verkrijgen van de titel van ereschepen en gelet op zijn instemmingverklaring wordt voorgesteld het verzoek ervan goed te keuren.

Op bevel :

De Gemeentesecretaris,

De Voorzitter,

Dirk Blondeel

Jean Marie De Groote

Conform artikel 3 van het huidig reglement van inwendige orde van de gemeenteraad wordt bij brief van 19 september 2007 aan de voorzitter van de Gemeenteraad en het College van Burgemeester en Schepenen door raadslid Filip Michiels namens de SVVO-fractie zes agendapunten in openbare zitting en 1 agendapunt in geheime zitting toegevoegd aan de dagorde.

- ◆ *Na een klacht van de SVVO-gemeenteraadsleden met betrekking tot de goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad heeft de heer Gouverneur op 10 augustus 2007 het voornoemd raadsbesluit geschorst. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het schrijven van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur met betrekking tot deze klacht en van het schorsingsbesluit van de heer Gouverneur. *De Raad neemt kennis van dit agendapunt.**
- ◆ *Naar aanleiding van de schorsing van het gemeenteraadsbesluit van 23 april 2007, houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van Oosterzele wordt door de SVVO-fractie een nieuw onderwerp van huishoudelijk reglement voor de gemeenteraad van Oosterzele voorgebracht. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om een ad-hoc commissie op te richten met vertegenwoordigers uit de verschillende partijen die deel uitmaken van de gemeenteraad, waarin het ontwerp van huishoudelijk reglement kan besproken worden, met de bedoeling hierover een consensus te vinden tegen de gemeenteraad van oktober 2007 of november 2007. *De Raad keurt dit agendapunt niet goed met 12 stemmen tegen en 10 stemmen voor.**
- ◆ *In aansluiting met de gemeenteraadsbeslissing met betrekking tot de oprichting van een ad-hoc commissie "Huishoudelijk Reglement van de Gemeenteraad" dienen vertegenwoordigers aangeduid te worden van de verschillende fracties binnen de gemeenteraad. *Gelet op het feit dat de oprichting van een gemeentelijke commissie ad-hoc "Huishoudelijk Reglement van de Gemeenteraad" niet**



Gemeente OOSTERZELE

Provincie OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

werd goedgekeurd wordt ook niet overgegaan tot de aanduiding van de leden van die commissie.

- ◆ Ingevolge het koninklijk besluit van 24 september 2006 dient het gemeentelijk reglement met betrekking tot de organisatie van kermisactiviteiten op de openbare kermissen aangepast. Wordt een voorstel van retributiereglement inzake de standplaats op de kermissen voorgebracht. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp van retributiereglement goed te willen keuren. *De gemeenteraad beslist eenparig het voorstel van retributiereglement en de amendementen op te nemen in een nieuw uit te werken retributiereglement met betrekking tot de standplaats van de kermissen.*
- ◆ Bij raadszitting van 28 februari 2007 werd op vraag van de raadsleden Filip Michiels, Virginie Buyse en Carine Schamp de resolutietekst betreffende het promoten van rationeel energieverbruik en hernieuwbare energie in het kader van het gemeentelijk klimaatbeleid besproken. De gemeenteraad besliste hierover advies in te winnen van de gemeentelijke MINA-raad. De adviesraad agendeerde de resolutie op haar vergadering van 7 juni jongstleden. De MINA-raad ondersteunt deze resolutie. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het voorstel van resolutie goed te willen keuren. *De raad keurt dit agendapunt eenparig goed.*
- ◆ Conform het reglement van inwendige orde van de gemeenteraad worden een aantal vragen gesteld door Filip Michiels voor de SVVO-fractie aan schepen Els De Turck, bevoegd voor Milieu, betreffende de individuele behandeling van afvalwater (IBA) in Oosterzele en door Monique Perreman voor de GROEN!-fractie met betrekking tot de GSM-mastplannen, het pesticidenreductieplan en het erosiebestrijdingplan. *Op deze vragen wordt antwoord verstrekt door schepen De Turck en schepen Meuleman.*