

# SVVO-Persbericht n.a.v. de Gemeente- en OCMW-raad van 25-02-2008

---

Wat leek op een rustige agenda werd uiteindelijk een gemeenteraad met heel wat voer voor discussie...

## SVVO tekent geen blanco cheque

Het BPA "Groot Bewijk" werd in herziening gesteld in functie van het MPI Sint-Lodewijk uit Kwatrecht. De gemeente draaide destijds al op voor de kosten van de herziening van dit BPA en hoestte hiervoor € 10.071 op. Het MPI haakte uiteindelijk af om op de locatie hun scholencomplex te realiseren. Het College ging op zoek naar een oplossing om invulling te geven aan de voorbehouden zone binnen dit BPA. Een nieuwe partner zou het "Sint-Franciscustehuis" te Brakel zijn (een overkoepelend RVT van de RVT's "De Zilverlinde" en "Onze Lieve Vrouw ter Veldbloemen").

SVVO vroeg bij monde van fractieleider Luc Verbanck uitstel over dit agendapunt omdat er nog geen duidelijkheid is wat het project zou worden waarvoor de gemeente nu wil praten met het "Sint-Franciscustehuis". In het dorp van Scheldewindeke staat nog steeds te lezen dat op de oude site van het Parochiaal Centrum serviceflats gebouwd zullen worden, i.s.m. "De Zilverlinde". SVVO wil weten of de RVT verplicht zal worden in te stappen in het project, nu het BPA gedeeltelijk zal worden herzien. Daarenboven wil SVVO meer duidelijkheid omtrent de sociale objectieven die ze wil realiseren op de site; en wat die participatie de gemeente oplevert.

Bij een eerdere herziening stelde SVVO tevens dat het niet de Oosterzeelse belastingsbetaler moet zijn die moet opdraaien voor de kosten van een BPA-herziening, voor projecten die niet van openbaar nut zijn.

Verder heeft SVVO zijn bedenkingen bij de procedure die gevolgd wordt. De principebeslissing houdende de gedeeltelijke herziening staat pas geagendeerd, maar bij de stukken die de dagorde aanvullen zit reeds een voorstel van een ontwerper om het BPA te herzien. Hoewel op het eerste zicht het forfaitaire gedeelte van de kost zich beperkt tot het toegelaten maximum, is de kost veel hoger door de variabele kosten. SVVO wenst dan ook de concurrentie te laten spelen.

SVVO wil volop werken aan goede huisvesting voor onze gemeente, maar geen kat in een zak kopen en onthield zich dan ook bij dit agendapunt.

## SVVO doet niet mee aan koppelverkoop

Om de bunkeroute een betere en rechtsgeldige ontsluiting te geven heeft de meerderheid voorgesteld om, in samenspraak met de vzw Hadron en de zusters Apostolinnen van Wetteren een deel van de eigendommen aan te kopen.

SVVO is akkoord om deze landbouwgronden aan te kopen. Waar de partij het echter niet mee eens kan zijn, is de koppelverkoop die hierachter zou kunnen schuilgaan. Eén van de verkopende partijen zou als voorwaarde stellen dat er enkel verkocht wordt in het geval hun hele perceel zou heringekleurd worden als zone van openbaar nut i.p.v. de huidige landbouwgrond. Koppelverkoop is onwettelijk. SVVO onthield zich dan ook bij de stemming van dit agendapunt. Schepen Cottenie ontkent dat er hier sprake zou zijn van enige "koppelverkoop".

## Opnieuw ontkenning over het belang van de gemeenteraad

Reeds enkele maanden geleden tikte raadsvoorzitter Jean-Marie De Groote schepen Cottenie op de vingers omdat hij in de media reeds aankondigingen deed over beslissingen die nog dienden genomen te worden (toen over de naamgeving van een aantal plaatsen in Oosterzele). Blijkbaar is schepen Cottenie een beetje hardleers, stelde Filip Michiels. Reeds eind januari maakte hij bekend dat de gemeente Oosterzele beslist heeft om de kloosterzusters die in de gemeente actief geweest zijn, het erburgerschap te geven. Was daar geen belofte om pas te communiceren na het nemen van beslissingen.

# SVVO-Persbericht n.a.v. de Gemeente- en OCMW-raad van 25-02-2008

---

Daarenboven houdt de meerderheid zich opnieuw niet aan haar gegeven woord. Na verschillende discussies over het huishoudelijk reglement, wou de CD&V-meerderheid geen vaste vergaderdata vastleggen. Men deed bij de bespreking van het inwendig reglement wel de belofte om uiterlijk op de gemeenteraadszitting de datum van de volgende zitting aan te kondigen. Maar na enkele maanden is men de slagzin "Wij houden woord" al lang weer vergeten. Want een datum voor de gemeenteraad van maart werd ons nog niet gegeven.

SVVO wil wel constructief blijven werken, getuige hiervan de toegevoegde agendapunten van onze fractie, en het feit dat de oppositie de raadszitting niet verliet. De meerderheid was immers niet in aantal aanwezig om rechtsgeldig te vergaderen, had SVVO de zitting verlaten. SVVO zal zich beraden over de huidige manier van werken van de meerderheid.

## [De raad neemt kennis van initiatief over vaccin tegen baarmoederhalskanker](#)

Raadslid Dr. Pascal Fermon liet een principebeslissing agenderen houdende de financiële ondersteuning van de vaccinatie tegen baarmoederhalskanker bij vrouwen tussen 15 en 25 jaar. In het kader van de gezondheidszorg is het immers belangrijk preventie te stimuleren. Dit werd eveneens opgenomen in het Lokaal Sociaal Beleidsplan 2008-2013 dat door de voltallige OCMW- en gemeenteraad van Oosterzele werd goedgekeurd. Meer specifiek is het één van de doelstellingen om jaarlijks een actueel preventiethema in de kijker te zetten. Pascal Fermon stelt daarom voor dat de gemeente bijspringt om de hoge kostprijs voor de vaccinatie tegen baarmoederhalskanker voor heel wat gezinnen draaglijker te maken. Raadslid Fermon berekende dat maximaal 750 patiënten uit Oosterzele op dit initiatief zou kunnen ingaan, wat de gemeente maximaal €45.000 zou kosten.

Burgemeester Van Durme wil het initiatief bekijken en bespreken met het OCMW, waar Jan Bogaert een gelijkaardig initiatief indiende. De burgemeester wil zich nog niet binden en bekijken welke gevolgen dit budgettair zal hebben. Hij beloofde dit agendapunt volgende maand opnieuw ter tafel te leggen. Hopelijk dus geen dossier voor de lange baan...

## [Nog steeds geen aanplakborden voor jeugd- en socio-culturele verenigingen](#)

Raadslid Filip Michiels nam het Jeugdbeleidsplan verder onder de loep en deed een voorstel om opnieuw aanplakborden te voorzien in de gemeente. Heel wat sport-, jeugd- en socio-culturele verenigingen kunnen via traditionele aanplakking geen plaatsje meer vinden om hun activiteiten kenbaar te maken aan het grote publiek.

De recent voorgestelde digitale informatieborden in de 3 grote deelgemeenten zullen hiervoor geen volledige oplossing bieden. Daarom stelt Filip Michiels voor dat de gemeente twee soorten aanplakborden aankoopt (één type voor de dorpscentra en één voor langs de invalswegen). Aansluitend vroeg hij de aanpassing van het politiereglement m.b.t. de paragraaf over de aanplakking.

De problematiek van de aanplakborden is een reeds lang aanslepend dossier. De jeugdraad bracht dit reeds meermaals ter sprake en gaf hierover in 2005 reeds advies aan het college van Burgemeester en Schepenen. Toen werd beloofd de zaak te bekijken.

Nu kondigde schepen Cottenie opnieuw aan dat hij het voorstel 'zal meenemen' in een evaluatieronde van alle nieuwe communicatiemiddelen voor die de gemeente momenteel via de nieuwe communicatieambtenaar uitwerkt. Hij bevestigde persoonlijk te huiveren van het idee om aanplakborden te plaatsen in de gemeente wegens o.a. het gevaar op visuele vervuiling.

## **SVVO-Persbericht n.a.v. de Gemeente- en OCMW-raad van 25-02-2008**

---

Raadslid Michiels vroeg om hier opnieuw geen 'dood dossier' van te maken. Het sleept reeds jaren aan. Hij vroeg het College om tegen ten laatste september 2008 hierover een duidelijk standpunt in te nemen, het advies van de jeugdraad, het jeugd- en cultuurbeleidsplan indachtig.

### **Sanering Scheurbroek kost meer dan €585.000**

Op 4 februari jl. heeft de correctionele rechtbank te Gent een uitspraak gedaan in de zaak rond het illegaal stort in de holle weg Scheurbroek in onze gemeente. De gemeente heeft de voorbije jaren uiteindelijk wel werk gemaakt van de sanering van dit illegaal stort.

Raadslid Luc Verbanck vroeg in het kader hiervan een gedetailleerd overzicht van álle kosten die deze sanering met zich meebracht (inclusief de kost voor labostalen, huur en aankoop van materiaal, werken van personeelsleden, sanering vervuilde grond...).

De meerderheid antwoordde dat zijn vraag tijdig werd ingediend maar dat de tijd te kort was om een gedetailleerd antwoord te geven en dat de bedragen pas later aan onze fractie zouden bezorgd worden.

Verbanck had echter zelf ook reeds contact opgenomen met de ambtenaren van de gemeente. De diensten berekenden wel reeds welke kost 'de zaak Scheurbroek' aan de Oosterzeelse belastingbetaler kost: € 587.177 exclusief de brandstof voor kranen en 1 tractor (dewelke op dagbasis ongeveer een 250 liter brandstof verbruiken). Het lijkt begrijpelijk dat de burgemeester wil bekijken of er budgettair nog geld is voor de gezondheid van de Oosterzelaar (vaccin baarmoederhalskanker) wanneer zulke bedragen moeten opgehoest worden om échte vervuiling (en geen visuele) aan te pakken...

### **SVVO brengt Laura Lynn naar gemeentehuis**

Nadat SVVO in de kranten las dat de burgemeester verkondigde dat er op Scheurbroek enkel blik, stenen, bloemenkrans en plastic gevonden werd (het vonnis van de rechtbank laat andere geluiden horen); nadat onze fractie las dat de in eerste aanleg veroordeelde leden van het college gesteund worden door VVSG (VVSG zegt momenteel nog voorzichtiger te zijn, zeker tot na 7 maart, wanneer de Vlaamse Vereniging van Steden en Gemeenten de zaak verder bekijkt), na de verhalen over de serviceflats in Scheldewindeke, en na nog zo veel meer was onze fractie het er over eens dat de titelsong van deze CD van Laura Lynn "Je hebt me duizendmaal belogen" hoogstwaarschijnlijk het lijflied moet zijn van onze burgemeester.

Daarom overhandigde SVVO de CD aan de burgemeester om toe te voegen aan de CD collectie van het gemeentehuis.

*En ook nog wat activiteit in het OCMW op hetzelfde moment .....*

### **OCMW keurt reglement goed voor noodwoningen**

Op voorstel van de huisvestingscommissie heeft het OCMW een reglement goedgekeurd voor de toewijzing van noodwoningen. Er was er geen en elke beslissing was een ad hoc beslissing. Daarbij werd de termijn regelmatig verlengd zodat de indruk ontstond dat misbruik werd gemaakt van dit financieel voordelig regime.

Het OCMW blijft dit voordelig financieel regime (een toewijzing met een forfaitair bedrag op dagbasis alle kosten inbegrepen) behouden. Een noodwoning kan toegestaan worden als men gedomicilieerd is in Oosterzele, men 18 jaar is en een noodsituatie zich voordoet. De personen die geholpen worden moeten binnen de 4 maanden een andere woning vinden (vroeger 3 maanden). Een éénmalige verlenging is toegestaan voor 2 maanden op basis van een sociaal verslag van het OCMW (bv als de persoon geen woning kan vinden die hij kan betalen). Vroeger werd in alle gevallen een verlenging

## **SVVO-Persbericht n.a.v. de Gemeente- en OCMW-raad van 25-02-2008**

---

van 3 maanden toegestaan en zelfs uitzonderlijk nog een verlenging van 3 maanden als de persoon moest wachten op de intrede in een woning.

Nadien moet onherroepelijk de woning vrijgemaakt worden voor eventuele andere noodgevallen. Voor mensen die toch geen woning vonden na 6 maanden zal het OCMW zijn verantwoordelijkheid opnemen op basis van een sociaal verslag en een oplossing vinden buiten het circuit van de noodwoningen die beschikbaar moeten blijven voor noodsituaties.

Namens de SVVO-fractie

Jan Bogaert  
SVVO-voorzitter

Filip Michiels  
Gemeenteraadslid