



Gemeente OOSTERZELE

Provincie OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

Oosterzele, 15 juni 2010.

Dagorde gemeenteraad d.d. 23 juni 2010.

Ingevolge toepassing van artikelen 19 e.v. van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 wordt u hierbij opgeroepen tot het bijwonen van de vergadering van de gemeenteraad op **woensdag 23 juni 2010 om 20 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis te Oosterzele met volgende dagorde :

Op bevel :
De Gemeentesecretaris,

Dirk Blondeel



De Voorzitter

Jean Marie De Grootte

Voorlezing beknopt verslag van voorgaande zitting.

OPENBARE ZITTING

1. Aktename ontslag als raadslid van Virginie Buyse.

Bij brief brengt raadslid Virginie Buyse ter kennis dat zij haar ontslag geeft als raadslid van de gemeente Oosterzele.

De Raad neemt akte van dit ontslag en Virginie Buyse neemt niet meer deel aan de verdere behandeling van de dagorde.

2. Onderzoek van de geloofsbrieven van een opvolgend gemeenteraadslid.

Volgens artikel 85decies §2 van de gemeentekieswet doet de gemeenteraad onderzoek naar de geloofsbrieven van een opvolgend raadslid en stelt vast dat voornoemde niet opgehouden heeft te voldoen aan de verkiesbaarheids-voorwaarden en dat hij/zij op het ogenblik van haar aanstelling nog steeds voldoet om te zetelen als raadslid ter vervanging van Virginie Buyse ontslagnemend.

3. Aanstelling en eedaflegging van een gemeenteraadslid.

De Voorzitter verzoekt de kandidaat opvolger de gemeenteraad te vervoegen.

In openbare zitting legt de kandidaat opvolger de volgende eed af in handen van de voorzitter: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen", waarvan proces verbaal wordt opgemaakt.

4. Vaststelling van de rangorde van de gemeenteraadsliden.

De vastgestelde rangorde van de raadsleden wordt gewijzigd met de schrapping van Virginie Buyse als eenentwintigste op de ranglijst en de toevoeging onderaan de lijst van de kandidaat opvolger als drieëntwintigste raadslid.

5. Interne organisatie – Goedkeuren huisstijlhandboek voor het gemeentebestuur Oosterzele

Een gemeentebestuur dat volop in beweging is, heeft nood aan een uniforme en consequente huisstijl. Duidelijkheid en eenduidigheid zijn ook voor de communicatie vanuit een gemeentebestuur van heel groot belang. Vanuit dat standpunt werd dit huisstijlhandboek opgesteld, met de bedoeling om vanaf midden 2010 deze huisstijl geleidelijk in te voeren. Dit huisstijlhandboek is een eerste ontwerp. Dat betekent dat het gaandeweg nog verbeterd, aangepast en uitgebreid zal worden.

Aan de raad wordt gevraagd dit huisstijlhandboek goed te keuren.

6. Toekennen van een dotatie aan gemeentelijke raden, commissies en samenwerkingsverbanden

Conform de kredieten voorzien in het budget 2010 en op voorstel van het college van burgemeester en schepenen wordt aan de gemeenteraad gevraagd om de jaarlijkse dotatie aan de gemeentelijke raden, commissies en samenwerkingsverbanden goed te keuren.

7. Goedkeuring vraag tot inrichting van een speelstraat in de St-Martensdries.

Een bewoner uit de St-Martensdries wenst een speelstraat in te richten in een afgebakend gedeelte van deze straat en dit op vooraf bepaalde dagen en tijdstippen tijdens zomervakantie 2010. Aan de raad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan dit initiatief en opdracht te geven aan het college van burgemeester en schepenen om deze speelstraat in te richten.

8. Aanpassing van het huishoudelijk reglement betreffende het gebruik van gemeentelijke infrastructuur

Naar aanleiding van het abonnementsgebruik van chalet De Kluize bij de sporthal door KMV Voor God en Vlaanderen en op voorstel van de administratie wordt aan de gemeenteraad gevraagd om het vigerende huishoudelijk reglement aan te passen.

9. Definitieve goedkeuring van de toekenning van een straatnaam

Na de principebeslissing van de gemeenteraad om aan de nieuwe verkaveling in de Lembergstraat de straatnaam Smeyersveld toe te kennen, na het positief advies van de culturele raad en na het sluiten van het openbaar onderzoek tijdens het welke er geen bezwaren werden ingediend, wordt aan de gemeenteraad gevraagd om de naamgeving Smeyersveld definitief goed te keuren.

10. Goedkeuring lastvoorwaarden, bestek, meetstaat en raming voor het bouwen van gemeenschapscentrum “De Kluize” – perceel 2 “Elektriciteit”.

Door de NV Dexia, bouwheer en studiebureau De Klerck, ontwerper wordt het bestek, de meetstaat en de raming voorgebracht voor perceel 2 (elektriciteit) voor het bouwen van gemeenschapscentrum “De Kluize” te Scheldewindeke. De raming voor dit perceel bedraagt 439.244,94€, incl. BTW. Aan de raad wordt gevraagd dit agendapunt goed te keuren.

11. Goedkeuring lastvoorwaarden, bestek, meetstaat en raming voor het bouwen van gemeenschapscentrum “De Kluize” – perceel 3 “HVAC en sanitair”.

Door de NV Dexia, bouwheer en studiebureau De Klerck, ontwerper wordt het bestek, de meetstaat en de raming voorgebracht voor perceel 3 (Verwarming, verluchting en Sanitair) voor het bouwen van gemeenschapscentrum “De Kluize” te Scheldewindeke. De raming voor dit perceel bedraagt 717.223,27€, incl. BTW. Aan de raad wordt gevraagd dit agendapunt goed te keuren.

12. Goedkeuring lastvoorwaarden, bestek, meetstaat en raming voor het bouwen van gemeenschapscentrum “De Kluize” – perceel 4 “Lift”.

Door de NV Dexia, bouwheer en studiebureau De Klerck, ontwerper wordt het bestek, de meetstaat en de raming voorgebracht voor perceel 4 (Plaatsen liftinstallatie) voor het bouwen

van gemeenschapcentrum "De Kluize" te Scheldewindeke. De raming voor dit perceel bedraagt 90.314,64€, incl. BTW. Aan de raad wordt gevraagd dit agendapunt goed te keuren.

13. Goedkeuring lastvoorwaarden, bestek, meetstaat en raming voor de verbouwing van de loods in de Lange Ambachtstraat 42 tot Evenementenhal - perceel 3 "Sanitaire, Verwarmings- en verluchttingsinstallatie".

Door studiebureau Bvba Stabitec, ontwerper wordt het bestek, de meetstaat en de raming voorgebracht voor perceel 3 (Plaatsen Sanitaire, Verwarmings- en verluchttingsinstallatie) voor het verbouwen van de loods in de Lange Ambachtstraat 42 tot evenementenhal. De raming voor dit perceel bedraagt 187.878,68€, incl. BTW. Aan de raad wordt gevraagd dit agendapunt goed te keuren.

14. Goedkeuring lastvoorwaarden, bestek, meetstaat en raming voor de verbouwing van de loods in de Lange Ambachtstraat 42 tot Evenementenhal - perceel 4 "Elektrische installatie".

Door studiebureau Bvba Stabitec, ontwerper wordt het bestek, de meetstaat en de raming voorgebracht voor perceel 4 (Elektrische installatie) voor het verbouwen van de loods in de Lange Ambachtstraat 42 tot evenementenhal. De raming voor dit perceel bedraagt 131.021,39€, incl. BTW. Aan de raad wordt gevraagd dit agendapunt goed te keuren.

15. Goedkeuring lastvoorwaarden, bestek, meetstaat en raming voor de verbouwing van de loods in de Lange Ambachtstraat 42 tot Evenementenhal - perceel 6 "Barinrichting".

Door studiebureau Bvba Stabitec, ontwerper wordt het bestek, de meetstaat en de raming voorgebracht voor perceel 6 (Barinrichting) voor het verbouwen van de loods in de Lange Ambachtstraat 42 tot evenementenhal. De raming voor dit perceel bedraagt 32.906,00€, incl. BTW. Aan de raad wordt gevraagd dit agendapunt goed te keuren.

16. Goedkeuring verrekening nr. 1 voor de aanpassingswerken aan de gebouwen van Schoolstraat nr. 19 (Plectrum) - perceel "ruwbouw en stabiliteitswerken".

Door studiebureau Bvba Stabitec, ontwerper en de aannemer, Bvba Cornelis Bouwwerken wordt verrekening nr. 1 voorgebracht voor het verbouwen van de klaslokalen in de Schoolstraat 19. De aanpassingen betreffen vooral het plaatsen van een valse plafond, het injecteren tegen opstijgend vocht van de muren, het herstel van plakwerk en schilderwerken. Tevens wordt een lekkende dakgoot vervangen. Het studiebureau en het departement infrastructuur adviseren deze meerwerken uit te voeren. Aan de raad wordt gevraagd dit agendapunt goed te keuren.

17. Goedkeuring verrekening nr. 8 voor de heraanleg van de Meerstraat te Oosterzele.

Door studiebureau Bvba De Moor, ontwerper en de aannemer, NV Aswebo wordt verrekening nr. 8 voorgebracht voor de heraanleg van de Meerstraat. De aanpassingen betreffen vooral lichte overschrijdingen in vermoedelijke hoeveelheden van verschillende posten en het totaalbedrag van de herzieningsprijzen. Door het studiebureau wordt een gemotiveerd overzicht gegeven van de overschrijdingen. Aan de raad wordt gevraagd dit agendapunt goed te keuren.

18. Goedkeuring verrekening nr. 1 voor de onderhoudswerken aan de betonwegen in Boterhoek.

Door het departement infrastructuur, ontwerper en de aannemer, NV Grondwerken Willy Haesaert wordt verrekening nr. 1 voorgebracht voor onderhoudswerken aan betonvakken in Boterhoek. De aanpassingen waren noodzakelijk voor het vervangen van een gebroken riolering onder het wegdek en de aansluiting met de bestaande grachten. Door het departement infrastructuur wordt een gemotiveerd advies over de meerwerken voorgelegd. Aan de raad wordt gevraagd dit agendapunt goed te keuren.

19. Goedkeuring verrekening nr. 1 voor de nieuwbouw- en geschiktheidswerken aan GILO Scheldewindeke – perceel “ruwbouw”.

Door Patrick Fovel, ontwerper en de aannemer, Bvba Deraedt Bouwwerken wordt verrekening nr. 1 voorgebracht voor de nieuwbouw- en geschiktheidswerken aan GILO Scheldewindeke (perceel ruwbouw). De aanpassingen betreffen vooral het plaatsen van een nieuwe steunmuur aan de bestaande refter en het plaatsen van nieuw schrijnwerk. De ontwerper en het departement infrastructuur adviseren deze meerwerken uit te voeren. Een gemotiveerd overzicht van de meerwerken is bijgevoegd. Aan de raad wordt gevraagd dit agendapunt goed te keuren.

20. Goedkeuring verrekening nr. 1 voor de nieuwbouw- en geschiktheidswerken aan GILO Scheldewindeke – perceel “technieken”.

Door studie bureau Bvba Stabitec, ontwerper en de aannemers wordt verrekening nr. 1 voorgebracht voor de nieuwbouw- en geschiktheidswerken aan GILO Scheldewindeke (perceel technieken). De aanpassingen betreffen vooral aanpassingen aan het bestaand laagspannings- en verlichtingsnet van de te verbouwen refter. De ontwerper en het departement infrastructuur adviseren deze meerwerken uit te voeren. Een gemotiveerd overzicht van de meerwerken is bijgevoegd. Aan de raad wordt gevraagd dit agendapunt goed te keuren.

21. Goedkeuring wegenis en rioleringsinfrastructuur verkaveling Lembergstraat te Landskouter.

Er werd een verkavelingontwerp met wegeaanleg en rioleringsinfrastructuur ingediend voor de deelgemeente Landskouter - Lembergstraat.

De verkavelaar wenst een bestaand serrencomplex te slopen en de vrijgekomen gronden te verkavelen voor 13 woningen in open, halfopen en gesloten bebouwing.

Daar deze verkaveling gepaard gaat met de aanleg van nieuwe wegenis en riolering moet de gemeenteraad hierover een beslissing nemen.

Goedkeuring wordt gevraagd voor de aanleg van de wegenis en de rioleringsinfrastructuur.

22. Goedkeuring meerwerk bij overheidsopdracht ‘herstelling kapconstructies aan de sporthal’

Er is een overschrijding van de initiële gunning aan Goma Dakwerken voor de overheidsopdracht ‘herstelling kapconstructies aan de sporthal’ met meer dan 10% (2.395,80€).

De gemeenteraad besloot in de definiëring van het begrip ‘dagelijks bestuur’ dat het college enkel bevoegd was meerwerken goed te keuren tot maximum 10%. Aan de raad wordt bijgevolg gevraagd deze meerwerken van Goma Dakwerken goed te keuren.

23. Goedkeuring meerwerk bij overheidsopdracht ‘AFVOER EN VERWERKING GRACHTENSLIB’

Er is een overschrijding van de initiële gunning aan AWS nv voor de overheidsopdracht ‘afvoer en verwerking slib’ met meer dan 10% (6.960,83€). De gemeenteraad besloot in de definiëring van het begrip ‘dagelijks bestuur’ dat het college enkel bevoegd was meerwerken goed te keuren tot maximum 10%

Aan de raad wordt bijgevolg gevraagd deze meerwerken van AWS nv goed te keuren.

TER MEDEDELING

24. Kennisname/ ter mededeling voorontwerp ontmoetingscentrum “IJzeren Hekken” te Landskouter.

25. Kennisname/ ter mededeling samenwerkingsovereenkomst met Vlaams Gewest m.b.t. aankoop duurzaam hout.

Geachte raadsleden,
Gemeenteraad Oosterzele.

Toegevoegde punten / vragen SVVO, ingediend door raadslid Michiels.

In bijlage de toegevoegde punten, schriftelijke vragen, aangevuld met een uitgebreide toelichting.

Voormelde vragen werden tijdig ingediend, conform decreten en reglementen.

Ze zullen worden behandeld, na de agendapunten, ingediend door het college.

Het college, in casu de respectieve schepenen/burgemeester, zullen het antwoord formuleren.

Mvg,
J.M DE GROOTE.



Jean Marie DE GROOTE.

Voorzitter Gemeenteraad Oosterzele.

Kantoor : Marktplein 2

9860 Oosterzele-Scheldewindeke

Tel : 09 363 04 00 Fax : 09 363 03 73

Gsm : 0477 55 71 97

Email : voorzitter.oosterzele@telenet.be

Aan de heer Jean-Marie De Grootte
Voorzitter van de Gemeenteraad
Marktplein 2
9860 Oosterzele
Voorzitter.Oosterzele@telenet.be

CC: Aan het College van
Burgemeester en Schepenen
Dorp 1
9860 Oosterzele
secretariaat@oosterzele.be

Oosterzele, 17 juni 2010

Geachte heer Voorzitter,

Gelieve volgende punten te willen toevoegen aan de agenda van de gemeenteraad van woensdag 23 juni e.k.

- 1. Vraag om uitleg betreffende de stand van zaken inzake de doelstelling van het bestuur om 0,7% van de gemeentelijke uitgaven aan ontwikkelingssamenwerking te spenderen.**
- 2. Vraag om uitleg betreffende de stand van zaken inzake de aanleg van een fietspad langs de N465 (Oude Geraardsbergsesteenweg)**

Vriendelijke groet,

Filip Michiels
Gemeenteraadslid

Vraag om uitleg conform het reglement van inwendige orde van de gemeenteraad van Filip Michiels, namens de SVVO-fractie, aan het College van Burgemeester en Schepenen betreffende de stand van zaken inzake de doelstelling van het bestuur om 0,7% van de gemeentelijke uitgaven aan ontwikkelingssamenwerking te spenderen.

De meerderheid heeft meermaals bevestigd dat het een doelstelling is van het bestuur om de nodige aandacht te schenken aan ontwikkelingssamenwerking. De verschillende oppositiepartijen delen trouwens die mening. Zo is het één van de doelstellingen 0,7% van de totale gemeentelijke uitgaven te spenderen aan ontwikkelingssamenwerking. Vanuit de oppositie werd reeds meermaals navraag gedaan naar een stand van zaken.

Recent werden ons volgende cijfers overgemaakt:

Rubriek	Rekening 2009	Begroting 2010
Totaal uitgaven	11.777.992,54	13.370.802,52
Brutoloonkost Noord-Zuid-ambtenaar	47.830,56	47.830,56
Brutoloonkost Noord-Zuid-ambtenaar / 3	15.943,52	15.943,52
Toelage aan GROS	5.000,00	5.000,00
Toelage voor projecthulp	6.000,00	6.500,00
Huur wereldwereld	4.885,11	5.000,00
Toelage 11.11.11	2.657,00	2.657,00
Subsidie voor biofruit	2.127,53	3.675,00
Totale kost	36.613,16	38.775,52
Percentage uitgaven ontwikkelingssamenwerking / totaal uitgaven	0,31%	0,29%

Uit deze tabel blijkt dat de doelstelling vere van gehaald is, erger, niet de helft van het vooropgesteld budget werd aan ontwikkelingssamenwerking gependeed. En de budgetten voor 2010 zijn nog lager dan de resultaten voor 2009.

Daarenboven kunnen verschillende zaken die in de tabel hierboven zijn opgenomen, niet meegenomen worden in deze berekening.

Onder het budget van ontwikkelingssamenwerking horen volgende posten thuis (volgens het gemeenschappelijk standpunt van VVSG en 11.11.11.):

- Personeelskost van de Noord-Zuidambtenaar (naar inschatting van geïnvesteerde tijd)
- Overdrachten
- Investerings/Projecten in het Zuiden
- Subsidiëring NGO's (op basis van subsidiereglement – GROS geeft advies over de toekenning)
- Noodhulp in ontwikkelingslanden
- Kosten gemaakt in het kader van sensibiliserende activiteiten of capaciteitsopbouw in het Noorden.

VVSG en 11.11.11. vermelden ook expliciet dat meerkosten of minderopbrengsten van beleidsbeslissingen gerelateerd aan Noord-Zuid (zoals meerkost voor 'eerlijke koffie', minderopbrengsten door vb. een lagere huur van de Wereldwinkel indien die in een gebouw van de gemeente huist) niet behoren tot het budget

ontwikkelingssamenwerking. In Oosterzele komt de gemeente tussen voor de huur van een privaat gebouw, maar dit kan vergeleken worden door een minderopbrengst, zoals hierboven aangehaald.

Zo komen we eigenlijk tot volgende cijfergegevens:

Rubriek	Rekening 2009	Begroting 2010
Totaal uitgaven	11.777.992,54	13.370.802,52
Brutoloonkost Noord-Zuid-ambtenaar	47.830,56	47.830,56
Brutoloonkost Noord-Zuid-ambtenaar / 3	15.943,52	15.943,52
Toelage aan GROS	5.000,00	5.000,00
Toelage voor projecthulp	6.000,00	6.500,00
Toelage 11.11.11	2.657,00	2.657,00
Totale kost	29.600,52	30.100,52
Percentage uitgaven ontwikkelingssamenwerking / totaal uitgaven	0,25%	0,23%

Voor 2010 wordt dus amper 1/3 van de beoogde inspanningen op vlak van ontwikkelingssamenwerking voorzien in de begroting. En ook in 2009 werd slechts 0,25% i.p.v. 0,7% van de totale gemeentelijke uitgaven gespendeerd aan ontwikkelingssamenwerking.

Vandaar de volgende vragen:

1. Zullen de bedragen op vlak van ontwikkelingssamenwerking alsnog worden opgetrokken, of zal deze meerderheid zich niet houden aan haar verkiezingsbelofte en haar beleidsdoelstellingen?
2. Indien het de betrachting is om pas de laatste 2 jaar voor de gemeenteraadsverkiezingen de doelstelling van 0,7% te behalen, wordt dan nog een aanvulling/compensatie voorzien voor de jaren voordien (2006-2010) waarin deze resultaten niet gehaald werden?
3. Indien het bestuur bevestigt dat er bijkomende inspanningen zullen geleverd worden, hadden wij graag vernomen op welke manier deze doelstelling behaald zal worden.

Filip Michiels
Gemeenteraadlid SVVO

Vraag om uitleg conform het reglement van inwendige orde van de gemeenteraad van Filip Michiels, namens de SVVO-fractie, aan het College van Burgemeester en Schepenen betreffende de stand van zaken inzake de aanleg van een fietspad langs de N465 (Oude Geraardsbergsesteenweg)

Uit een parlementair antwoord van de Vlaams Minister bevoegd voor Mobiliteit en Openbare Werken vernam ik dat voor de aanleg van fietspaden langsheen de N465 (Oude Geraardsbergsesteenweg) er reeds voorbereidende gesprekken hebben plaatsgevonden tussen de Gewestelijke Overheid en de gemeente Oosterzele.

Op een eerdere vraag van mezelf in november 2008 antwoordde Schepen Meuleman toen:

Wat betreft de vraag of het dossier "aanleg fietspaden langsheen N465" reeds is opgestart, kan ik bevestigend antwoorden.

Door de technische dienst werd een bestek uitgeschreven om een ontwerper aan te stellen voor de fietspaden langsheen de N465 tussen Melle en Balegem. In concreto betekent dit dat vanaf Gontrode tot aan het Parksken in Balegem fietspaden zullen komen. Dit is steeds de bedoeling geweest en niet tot aan de Korte Ambachtstraat.

Na overleg en overmaking van het bestek en de gemeenteraad en collegebeslissingen aan het gemeentebestuur van Melle, zal het gemeentebestuur van Melle de opdracht overnemen om het fietspad te laten aansluiten aan het station van Gontrode. (er ligt nog geen fietspad tussen de grensovergang met Oosterzele en de spoorwegovergang (enkel een klein deeltje aan de potaardestraat)). Voor deze overname met Melle zal een samenwerkingsovereenkomst worden opgesteld door de technische dienst van Melle. Dit is een samenwerking tussen de twee gemeentebesturen, met de gemeente Oosterzele als trekkende bouwheer en Aquario (omdat waarschijnlijk een aantal grachten zullen moeten overweld worden). De gemeente Melle tracht de samenwerkingsovereenkomst rond te krijgen tegen het einde van het jaar. Nadien kan de aanbesteding van de ontwerper verstuurd worden.

In de meerjarenplanning van het gemeentebestuur staat de uitvoering van de fietspaden gepland tegen 2011 - 2012. Wij gaan onze uiterste best doen om personeel en middelen in te zetten om deze timing te halen.

Uit het antwoord van de Minister vernemen wij ook dat het opstarten van de studie in het kader van het convenantenbeleid (module 13) pas voorzien wordt in 2011

Graag had ik van de meerderheid vernomen:

1. Wat is de stand van zaken in dit dossier?
2. Is er intussen reeds nieuw overleg geweest tussen de gemeente Oosterzele, de gemeente Melle en het Vlaams Gewest?
3. Wat is de vooropgestelde time-setting voor het uitschrijven van bestek, aanstellen van ontwerper,...?
4. Ziet het er naar uit dat de uitvoering van de fietspaden tegen 2011-2012 gerealiseerd zal kunnen worden, als de studie in het kader van het convenantenbeleid pas in 2011 wordt voorzien, zoals Minister Crevits stelt?

Filip Michiels
Gemeenteraadlid SVVO