



Gemeente OOSTERZELE

Provincie OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

Oosterzele, 18 mei 2010.

Dagorde gemeenteraad d.d. 26 mei 2010.

Ingevolge toepassing van artikelen 19 e.v. van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 wordt u hierbij opgeroepen tot het bijwonen van de vergadering van de gemeenteraad op **woensdag 26 mei 2010 om 20 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis te Oosterzele met volgende dagorde :

Op bevel :
De Gemeentesecretaris,

Dirk Blondeel



De Voorzitter,

Jean Marie De Groote

Voorlezing beknopt verslag van voorgaande zitting.

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring jaarrekening gemeente over het dienstjaar 2009.

De gemeenteraad stelt de begrotingsrekening 2009 vast welke door de financieel beheerder werd opgemaakt.

Samengevat sluit de gewone dienst met een boni van 942.824,61€ op het eigen dienstjaar en overschot van 5.428.531,42€ van vorige jaren waardoor eind 2009 een boni van 6.371.356,03€ gerealiseerd is.

De buitengewone dienst heeft een mali van 1.739.286,07€ op het eigen dienstjaar en een tekort van 1.397.042,91€ van vorige jaren waardoor eind 2009 er een negatief saldo van 1.397.042,91€ is.

De gemeenteraad stelt de balans 2009 vast met als resultaat :

ACTIVA: 52.431.639,97

PASSIVA: 52.431.639,97

De gemeenteraad stelt de resultatenrekening 2009 vast met als resultaat:

EXPLOITATIERESULTAAT: 728.741,73

UITZONDERLIJK RESULTAAT: 3.641.620,63



2. Goedkeuring principebeslissing tot het opstarten van een nieuwbouwproject op de site van de muziekschool, Stationsstraat 15 te Scheldewindeke.

Door het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om op de plaats van de huidige muziekschool te Scheldewindeke een nieuwbouwcomplex te realiseren.

Het nieuwbouwcomplex zal aansluiten bij het nieuwbouwproject van de gemeentelijke basisschool en de bibliotheek. Naast enkele lokalen voor de muziekschool zal ruimte voorzien worden voor de bibliotheek en archief. Een raming van de technische dienst bedraagt 550.000 €. Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

3. Goedkeuring principebeslissing tot de opmaak van een BPA Oosterzele Centrum – site Parochiale Kring.

De vzw dekanale werken wenst de site "De kring" te verkopen.

De gemeentelijke administratie is dringend toe aan uitbreiding zodat de percelen van De kring een ideale uitbreidingsmogelijkheid vormen.

Om zekerheid te creëren rond de invulling wordt best overgegaan tot de opmaak van een BPA. Dit werd reeds besproken met de diensten van Ruimte en Erfgoed van de Vlaamse overheid.


Aan de raad wordt gevraagd om dit punt goed te keuren.

4. Goedkeuring oprichten van een advies- en overlegorgaan met benaming "beschermcomité onroerend erfgoed & landschappen – goedkeuren statuten

De adviesraad beoogt de gemeentelijke monumenten (de molens, kerken, ...), maar ook het ander onroerend erfgoed dat bepalend is voor het uitzicht van onze gemeente, de zogenaamde landschaps- of dorpsgezichtbepalende elementen (een gevelrij, een typische woning, de voor onze regio typerende kleine landschapselementen zoals knotrijen, een kapel, een boom, een haagkant, ...) te inventariseren, te behouden en te ontsluiten. Aan de raad wordt gevraagd om dit punt goed te keuren.

5. Goedkeuring erosiebestrijdingwerken ter hoogte van Berg-Broek (knelpunt 6) - Goedkeuring grondinnemingsplannen, grondinnemingstabel en grondinnemingsprijs.

Door studie bureau Grontmij NV worden de grondinnemingsplannen en de innemingstabellen voorgelegd betreffende de onteigeningen voor het project "erosiebestrijding Berg-Broek". Eveneens wordt het schattingsverslag bijgevoegd van de registratie te Merelbeke waarbij de innemingsprijs wordt vastgelegd op 2,15€/m². Er wordt een goedkeuring gevraagd voor de innemingsplannen en de totale innemingsprijs van de onteigeningen ten bedrage van 749,74€ en gedetailleerd volgens lijst bij gemeenteraadsbesluit. Er wordt goedkeuring gevraagd om het College van burgemeester en Schepenen te machtigen het studiebureau de opdracht te geven de onderhandelingen te laten voeren en bij het niet bekomen van een minnelijke schikking opdracht te geven aan het Aankoopcomité Gent 1 de onteigeningsprocedure in te zetten. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.



6. Goedkeuring aanvullende maatregelen reglement op parkeren Dorp.

In het kader van het verstrengd verbaliseringsbeleid worden parkeermaatregelen genomen die de parkeersituatie op het Dorp optimaliseren. Dit agendapunt werd besproken op de verkeerscommissie van 19.04.2010 besproken en unaniem gunstig geadviseerd. Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

7. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met de Provincie Oost-Vlaanderen voor de aanleg van een fietspad over lange afstand – deel Roosbroekstraat – station Scheldewindeke en goedkeuring ontwerp voor het desbetreffende fietspad.

Door de provincie Oost-Vlaanderen wordt het ontwerp voor het fietspad over lange afstand tussen de Roosbroekstraat en het station van Scheldewindeke voorgelegd, kaderend in het fietspad over lange afstand langsheen de spoorlijn L122 tussen Zottegem en Melle. Tussen de provincie Oost-Vlaanderen en het gemeentebestuur Oosterzele dient een samenwerkingsovereenkomst afgesloten te worden om de rechten en plichten vast te leggen om samen deze fietsweg te realiseren. Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

8. Goedkeuring afschaffing algemene regel voorrang van rechts Hauwsestraat / Schaperstraat.

In de Hauwsestraat en daarop aansluitend de Schaperstraat wordt de regel van algemene voorrang aan rechts afgeschaft. Dit agendapunt werd besproken op de verkeerscommissie van 19.04.2010 en gunstig geadviseerd met 8 stemmen voor en twee stemmen tegen. Aan de raad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

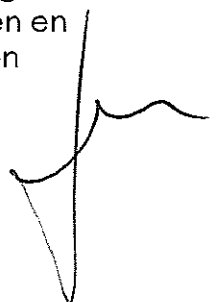
9. Goedkeuring aanstelling van SOLVA tot Lokale Entiteit voor het Fonds ter Reductie van de Globale Energiekost.

Het door SOLVA invullen van de rol van "lokale entiteit" voor het Fonds ter Reductie van de Globale Energiekost (het FGRE) zodat de huidige en toekomstige bewoners van de gemeente Oosterzele toegang krijgen tot de financiële middelen die dit Fonds ter beschikking stelt voor het verstrekken van kredieten ter financiering van structurele maatregelen in privéwoningen die dienen als hoofdverblijfplaats en gesitueerd zijn op het grondgebied van de gemeente.

Dit project richt zich eveneens tot de doelgroep, zoals bedoeld in het Koninklijk Besluit van 02 juni 2006 houdende de definitie van de doelgroep van de meest behoeftigen van het FRGE, waartoe een nauwe samenwerking met het OCMW van de gemeente vereist is.

10. Goedkeuring samenwerkingsakkoord 2010-2013 tussen de gemeente Oosterzele en vzw Pro Natura Oost-Vlaanderen in het kader van de werking van de Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploeg.

De overeenkomst beschrijft en regelt de samenwerking tussen de gemeente en PRO NATURA rond het functioneren van de intergemeentelijke natuur & landschapsploeg (INL). Die bestaat uit arbeiders met een invoegstatuut, dus met een arbeidscontract van onbepaalde duur en arbeiders die bij PRO NATURA een traject van werkervaring doorlopen. De INL-ploeg wordt ingezet voor de realisatie van projecten inzake landschapszorg, recreatief medegebruik, natuurbehoud en natuurontwikkeling, terwijl deze projecten kunnen kaderen in het ecologisch beheer van de bossen en landschappen, de uitvoering van het gemeentelijk natuurbeleid, inrichtings- en onderhoudsbeheerswerken.



11. Goedkeuring aanvulling gemeenteraadsbeslissingen van 23 december 2009 houdende vaststelling van de belasting op caravans, woonaanhangwagens of andere soortgelijke verblijven, de belasting op zand-, zavel- en steengroeven.

- belasting op zand-, zavel- en steengroeven: aanvulling van artikel 8 met 'het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de 3^{de} kalenderdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag;
- belasting op caravans, woonaanhangwagens of andere soortgelijke verblijven: aanvulling van artikel 8 met 'het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de 3^{de} kalenderdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag;

12. Goedkeuring statutenwijziging van de TMVW.

In zijn schrijven van 16 maart 2010 stelt de Raad van Bestuur van de TMVW een statutenwijziging voor. Dit voorstel wordt voorgebracht op de algemene vergadering van 18 juni aanstaande. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze statuten goed te keuren voor de algemene vergadering.

13. Goedkeuring voorstel van kandidatuur voor het directiecomité namens de vertegenwoordigers van de F/Z en F/D –vennoten voor Financieringsaangelegenheden van de TMVW.

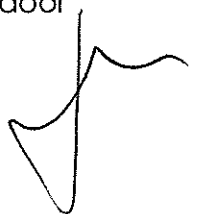
In zijn schrijven van 30 april 2010 van de TMVW wordt ons bestuur in kennis gesteld van vacatures in de directiecomités namens de vertegenwoordigers van de F/Z en F/D vennoten voor financieringsaangelegenheden van de TMVW. De gemeenteraad heeft de mogelijkheid een kandidatuur voor te stellen.

14. Goedkeuring voorstel van aanpassing van het huishoudelijk reglement met betrekking tot het BKO "Het Vinkemolentje".

Door het LOK wordt het voorstel voorgebracht om de inschrijving te vervroegen. Derhalve dient het reglement aangepast dat ter goedkeuring wordt voorgelegd.

15. Goedkeuring invoering aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden en goedkeuring bestek opgemaakt door de RSZPPO .

Na de eerste raadsbeslissing van 24 maart 2010 houdende een intentieverklaring om een aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden in te voeren – à rato van 1% werkgeversbijdrage op het pensioengerechtigde jaarloon met ingang van 1 januari 2010- en om de RSZPPO aan te stellen als opdrachtcentrale (wetgeving overheidsopdrachten), dient nu een tweede raadsbeslissing te worden genomen om het aanvullend pensioenstelsel in te voeren en om het bestek goed te keuren dat door de RSZPPO werd opgemaakt. Deze raadsbeslissing vormt, samen met het kaderpensioenreglement, het lokale pensioenreglement. Met deze beslissing verbindt het bestuur zich op bindende wijze tegenover zijn contractueel aangestelde personeelsleden. De procedure wordt afgesloten met de gunning door het college aan de verzekeringsinstelling die door de RSZPPO zal worden voorgesteld.



16. Goedkeuring motie "De tijd dringt 2015".

In 2000 tekenden de 189 leden van de Verenigde Naties de Millenniumverklaring. De Millenniumdoelstellingen zijn 8 afspraken met concrete, meetbare doelen die tegen 2015 de armoede de wereld uit helpen. Zij handelen over halvering van de armoede, alle kinderen krijgen basisonderwijs, gelijke kansen, minder kindersterfte, minder moedersterfte, Aids stoppen, duurzaam milieu, samenwerken in het Noorden en het Zuiden. 11.11.11 en een twintigtal Vlaamse Noord-Zuidorganisaties houden de vooruitgang kritisch in de gaten en blijven aandringen bij publiek en politiek op het waarmaken van de doelstellingen.

17. Kennisname jaarverslag 2009 van de Gemeentelijke Openbare Bibliotheek.

Door de Raad van beheer van de POB werd het jaarverslag over het dienstjaar 2009 opgemaakt. Dit verslag wordt nu ter kennisgeving overgemaakt aan de gemeenteraad.

18. Kennisname van de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging voor ruimtelijke ordening en economische ontwikkeling, genaamd VENECO², goedkeuring van de agenda en aanduiding van een gemeentelijk vertegenwoordiger.

Per aangetekende brief van 27 april 2010 wordt ons bestuur in kennis gesteld van de dagorde van de algemene vergadering op 22 juni 2010 en het schepencollege stelt voor om raadslid Rita De Loore aan te duiden als gemeentelijk vertegenwoordiger.

19. Kennisname van de algemene vergadering van de intercommunale maatschappij voor energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen, genaamd IMEWO, goedkeuring van de agenda en aanduiding van een gemeentelijk vertegenwoordiger.

Per aangetekende brief van 26 april 2010 wordt ons bestuur in kennis gesteld van de dagorde van de algemene vergadering op 21 juni 2010 en het schepencollege stelt voor om schepen Wilfried Verspeeten aan te duiden als gemeentelijk vertegenwoordiger.

20. Kennisgeving verslag hoorzitting over het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan Oosterzele.-

Naar aanleiding van de hoorzitting over het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan Oosterzele zal door schepen Els De Turck toelichting worden gegeven.