



Gemeente OOSTERZELE

Provincie OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

Oosterzele, 13 april 2010.

## **Dagorde gemeenteraad d.d. 27 april 2010.**

Ingevolge toepassing van artikelen 19 e.v. van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 wordt u hierbij opgeroepen tot het bijwonen van de vergadering van de gemeenteraad op **dinsdag 27 april 2010 om 19.30 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis te Oosterzele met volgende dagorde :

Op bevel  
De Gemeentesecretaris,

Dirk Blondeel



De Voorzitter,

Jean Marie De Grootte

Voor de aanvang van de gemeenteraad wordt u uitgenodigd tot de toelichting:  
**om 19 uur door Dexia inzake het dossier oprichting gemeenschapscentrum "De Kluize".**

Opening zitting om 19.30 uur.

Voorlezing beknopt verslag voorgaande zitting d.d. 24 februari 2010.

### OPENBARE ZITTING.

#### **1. Goedkeuring aanpassing leasingbedrag bouw gemeenschapscentrum "De Kluize".**

Bij de opmaak van het ontwerp bleek evenwel dat talrijke noodwendigheden niet waren opgenomen in de initiële raming waaronder :

- verhoging omzettingfactor tussen bruto - en netto-kost van 1,36 naar 1,43 (o.a. prijsherziening...)
- verhoging van de bouwoppervlakte van 2.000 naar 2.600m<sup>2</sup>
- extra voorzieningen gevraagd door gemeentebestuur (koelcel, keuken, cafetaria en bureelruimten)

Hierdoor verhoogt het leasingbedrag tot 5.317.564,22 € waarvoor de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te verlenen.

## **2. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze voor de verbouwing van de loods in de Lange Ambachtstraat 42 tot Evenementenhal.**

Door architectenbureau Vekeman Koen Bvba wordt het ontwerp voorgelegd voor bovenvermeld bouwproject. Het ontwerp bevat de plannen, bestek, meetstaat en raming voor perceel 1 (ruwbouw en natte afwerking) en perceel 2 (dakwerken). De werken voor beide percelen werden geraamd op € 767.222,40, excl. BTW (€ 928.339,10 incl. BTW). Beide percelen zullen aanbesteed worden via openbare aanbesteding. De plannen, bestek en meetstaat zijn conform de technische voorschriften en de adviezen van de technische dienst en de werkgroep "fuifzaal" van de gemeenteraad.

## **3. Goedkeuring advies inzake bouwen van een biogasinstallatie aan de N42 te Zottegem.**

Door de Nv Hoeve D'Eecke, Eke 3 te 9620 Zottegem werd een stedenbouwkundige en milieuaanvraag ingediend bij de stad Zottegem voor het bouwen van een biogasinstallatie. Door de technische dienst en dienst "mobiliteit" van het gemeentebestuur werd een negatief advies opgesteld voor deze vergunning omwille van de mobiliteitsproblematiek. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om een goedkeuring van dit advies en de toelating om het advies door te sturen naar de hogere overheid.

## **4. Goedkeuring van het projectontwerp lokaal woonbeleid.**

De gemeenteraad keurde de statuten van de interlokale vereniging Wonen Rhode & Schelde goed op 24 maart 2010. Het besluit van de Vlaamse regering d.d. 21 september 2007 houdende subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid laat toe een projectsubsidie aan te vragen voor intergemeentelijke samenwerking. De gemeenten Destelbergen, Melle, Merelbeke en Oosterzele wensen een project tot ontwikkeling van een integrale beleidsvisie omtrent wonen, een gestructureerd woonoverleg en een klantgerichte dienstverlening inzake wonen ter subsidiëring in te dienen. Het projectdossier dient uiterlijk op 14 mei 2010 ingediend te zijn.

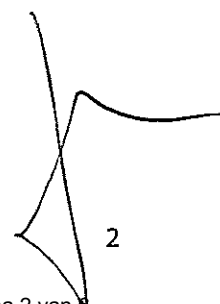
## **5. Goedkeuring aanpassen tarieven spoedprocedure Kids-ID naar aanleiding verhoging kostprijs gemeente :**

Door de stijging van de prijsindex zal de kostprijs voor de spoedprocedure van de Kids-ID stijgen. Voorstel om de kostprijs door te rekenen aan de inwoner zonder extra gemeentelijke belastingen analoog met de prijsstijging van de eID (elektronische identiteitskaart) en de eVK (elektronische vreemdelingenkaart). De nieuwe tarieven gelden vanaf 1 mei 2010.

## **6. Bekrachtiging goedkeuring tarieven sportkampen paasvakantie 2010.**

De tarieven van de sportkampen die tijdens de paasvakantie 2010 werden aangerekend ingevolge collegebeslissing dienen nog te worden bekrachtigd.

Periode	Naam	Prijs
06/04-09/04	Sportmix	20€
06/04-09/04	Kleutersportkamp	20€
06/04-09/04	Hip-hop-hup	20€
13/04-17/04	Zwemmen	25€
13/04-17/04	Kleutersportkamp	25€



2

## **7. Adviesverlening inzake de rekening 2009 van de kerkfabrieken.**

Aan de gemeenteraad wordt advies gevraagd omtrent de rekening 2009 van de respectievelijke kerkfabrieken.

Overzicht overschot/tekort op de exploitatie en investeringen 2009 :

	Exploitatieresultaat	Investeringsresultaat	Totaal
Kerkfabriek Balegem	13.828,51	203,94	14.032,45
Kerkfabriek Gijzenzele	23.076,71	-7.327,90	15.748,81
Kerkfabriek Landskouter	24.970,19	10.406,92	35.377,11
Kerkfabriek Moortsele	23.472,91	-1.099,00	22.373,91
Kerkfabriek Oosterzele	30.380,29	0,00	30.380,29
Kerkfabriek Scheldewindeke	35.800,88	7.558,33	43.359,21

### Globaal overzicht toelagen

	Exploitatietoelage	Investeringstoelage
Kerkfabriek Balegem	32.100,28	12.885,48
Kerkfabriek Gijzenzele	8.650,23	0
Kerkfabriek Landskouter	32.262,87	8.877,59
Kerkfabriek Moortsele	14.404,66	416,12
Kerkfabriek Oosterzele	37.920,58	26.410,98
Kerkfabriek Scheldewindeke	23.970,32	42.375,90

## **8. Kennisname van de algemene vergadering van de intercommunale FINIWO, goedkeuring agenda en aanduiding van een gemeentelijk vertegenwoordiger.**

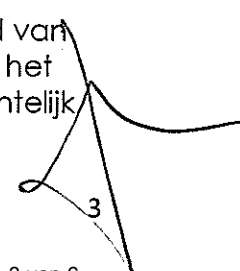
Per aangetekende brief van 30 maart 2010 wordt ons bestuur in kennis gesteld van de dagorde van de algemene vergadering op 21 juni 2010 en het schepencollege stelt voor raadslid Koen Beeckman aan te duiden als gemeentelijk vertegenwoordiger.

## **9. Kennisname van de buitengewone algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband voor milieu ILVA, goedkeuring agenda en aanduiding van een gemeentelijk vertegenwoordiger.**

Per aangetekende brief van 24 maart 2010 wordt ons bestuur in kennis gesteld van de dagorde van de buitengewone algemene vergadering op 28 juni 2010 en het schepencollege stelt voor schepen Wilfried Verspeeten aan te duiden als gemeentelijk vertegenwoordiger.

## **10. Kennisname van de buitengewone algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband voor ruimtelijke ordening en socio-economische expansie SOLVA, goedkeuring agenda en aanduiding van een gemeentelijk vertegenwoordiger.**

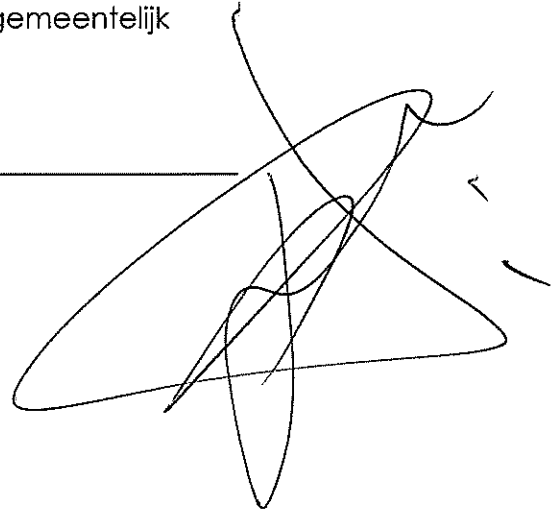
Per aangetekende brief van 24 maart 2010 wordt ons bestuur in kennis gesteld van de dagorde van de buitengewone algemene vergadering op 28 juni 2010 en het schepencollege stelt voor raadslid Koen Beeckman aan te duiden als gemeentelijk vertegenwoordiger.



**11. Kennisname van de algemene vergadering van de intercommunale vereniging voor crematoriumbeheer in de provincie Oost-Vlaanderen genaamd WESTLEDE, goedkeuring van de agenda en aanduiding van een gemeentelijk vertegenwoordiger.**

Per aangetekende brief van 02 april 2010 wordt ons bestuur in kennis gesteld van de dagorde van de algemene vergadering op 9 juni 2010 en het schepencollege stelt voor om raadslid Koen Beeckman aan te duiden als gemeentelijk vertegenwoordiger.

---

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned to the right of a horizontal line.



Aan de heer Jean-Marie De Groot  
Voorzitter van de Gemeenteraad  
Marktplein 2  
9860 Oosterzele  
[Voorzitter.Oosterzele@telenet.be](mailto:Voorzitter.Oosterzele@telenet.be)

CC: Aan het College van  
Burgemeester en Schepenen  
Dorp 1  
9860 Oosterzele  
[secretariaat@oosterzele.be](mailto:secretariaat@oosterzele.be)

Oosterzele, 21 april 2010

Geachte heer Voorzitter,

Gelieve volgend punt te willen toevoegen aan de agenda van de gemeenteraad van dinsdag 27 april e.k.

**Vraag om uitleg betreffende de verdeling van kortingsbonnen bij de plaatselijke handelaars aan de nieuwe inwoners van de gemeente.**

Vriendelijke groet,

Filip Michiels  
Gemeenteraadslid



## **Vraag om uitleg conform het reglement van inwendige orde van de gemeenteraad van Filip Michiels, namens de SVVO-fractie, aan het College van Burgemeester en Schepenen betreffende de verdeling van kortingsbonnen bij de plaatselijke handelaars aan de nieuwe inwoners van de gemeente**

Op de onthaalavonden voor nieuwe inwoners krijgen de nieuwe inwoners een pakketje mee naar huis met daarin ook een geschenkje: een spaarpot in de vorm van een huisje met daaraan een pakket van een aantal kortings- en waardebonnen. Een leuk initiatief om de handelaars kennis te laten maken met de lokale middenstand.

Op de website van het gemeentelijk buurtwinkelnetwerk staat te lezen dat handelaars uit Oosterzele die ook een geschenk- of kortingsbon willen toevoegen aan het verwelkomingspakketje zich moeten registreren bij het buurtwinkelnetwerk en nadien via het contactpunt moeten laten weten voor welk bedrag of korting men een bon wenst te schenken.

Recent heeft de provinciegouverneur echter een handelaar uit onze buurgemeente Gavere in het gelijk gesteld nadat deze laatste klacht had ingediend omdat de gemeente Gavere (aan haar jubilarissen) geschenkbonnen geeft die alleen zijn in te ruilen bij het Handelscentrum Gavere. De handelaar klaagde aan dat de gemeente twee keer discrimineert: niet alleen onder de handelaars bij wie de geschenkenbonnen kunnen worden ingeruild (dit kan alleen bij handelaars die deel uitmaken van het Handelscentrum Gavere), maar ook onder de jubilarissen die geen vrije keuze hebben bij wie ze hun geschenkbon willen verzilveren. De gouverneur heeft de handelaar in het gelijk gesteld en stelt dat het gemeenteraadsbesluit (*over de bonnen*) het gelijkheidsbeginsel van de grondwet schendt en dat het gemaakte onderscheid tussen de handelaars getuigt van willekeur.

Het Buurtwinkelnetwerk Oosterzele is gelijk te stellen met het Handelscentrum Gavere.

Vandaar volgende vragen:

1. Het uitreiken van het pakketje met kortingsbonnen op de onthaalavond voor nieuwe inwoners is een leuk initiatief. Sommige nieuwe inwoners kunnen echter niet op deze onthaalavond aanwezig zijn. Krijgen zij nadien eveneens zo'n pakket toegestuurd om alzo ook de lokale middenstand te leren kennen.
2. Na uitspraak van de gouverneur over de schending van het gelijkheidsbeginsel lijkt het dus aangewezen om ook de werkwijze voor de onthaalpakketjes met kortingsbonnen voor nieuwe inwoners te herzien.
  - a. Is de gemeente bereid hiervoor de nodige maatregelen te treffen en dan ook alle handelaars (ook zij die geen lid zijn van het buurtwinkelnetwerk) toe te laten om kortingsbonnen te schenken?
  - b. Zo ja, zullen alle handelaars van deze mogelijkheid persoonlijk schriftelijk op de hoogte worden gebracht?

Filip Michiels  
Gemeenteraadlid SVVO