

Overzichtslijst gemeenteraad d.d. 24 februari 2010.

- de dagorden met bijlagen werden per e-mail en ten huize besteld aan de raadsleden en bekend gemaakt door aanplakking ten gemeentehuize op 16 februari 2010
- de zitting van de gemeenteraad ging door op woensdag 24 februari 2010 om 21.45 uur in de raadzaal van het gemeentehuis.

Aanwezig :

Jean Marie DE GROOTE (CD&V/NV-A): Voorzitter - Raadslid

Johan VAN DURME (CD&V/NV-A): Burgemeester

Christ MEULEMAN (CD&V/NV-A) - Paul COTTENIE (CD&V/NV-A) – Wilfried VERSPEETEN (CD&V/NV-A)– Els DE TURCK (CD&V/NV-A) : Schepenen

Christianne IMMEGEERS - SCHREYEN (CD&V/NV-A) - Luc VERBANCK (SVVO) – Geert VAN GREM-BERGEN (SVVO) - Guy DE SMET (SVVO) - Filip VERMEIREN (CD&V/NV-A) - Rita DE LOORE (CD&V/NV-A) - Marc DE SMET (CD&V/NV-A) – Carine SCHAMP (SVVO) – Els DE TEMMERMAN (SVVO) - Pascal FERMON (SVVO) - Filip MICHIELS (SVVO) – Koen BEECKMAN (CD&V/NV-A) - Barbara REDANT (GROEN!) en Ann DE BROUWER (SVVO): Raadsleden

Dirk BLONDEEL : Gemeentesecretaris

Afwezig: Marleen VERDONCK (CD&V/NV-A) – Lieven DE CORTE (SVVO) – Virginie BUYSE (SVVO)

Voor de aanvang van de gemeenteraad werd toelichting gegeven:

- om 19 uur door het studiebureau Van Acker over het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk structuurplan;
- om 20.30 uur door het studiebureau Tilkon over het ontwerp personeelsformatie.

De zitting wordt door de Voorzitter - Raadslid Jean Marie De Grootte geopend om 21u45.

Na voorlezing van het beknopt verslag van voorgaande zitting d.d. 24 januari 2010 wordt dit goedgekeurd en ondertekend door de voorzitter en de gemeentesecretaris.

Opmerking:

Raadslid Filip Michiels geeft nog een opmerking met betrekking tot het antwoord van schepenen Marleen Verdonck inzake de vraag over Fair Trade. Hij deelt ook mee dat de SVVO raadsleden rechtstreeks hun bijdrage voor Haïti zullen storten op de rekening 12.12 en het bewijs daarvan zullen voorleggen

Raadslid Barbara Redant, namens GROEN!, stemt ook in met dit voorstel.

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring voorlopige aanvaarding gemeentelijk ruimtelijk structuurplan.

Een gemeentelijk ruimtelijk structuurplan is een beleidsplan, specifiek met betrekking tot ruimtelijke ordening. De gemeente geeft in haar structuurplan weer hoe ze in de toekomst met de ruimte binnen haar grondgebied en aansluitende gebieden wil omgaan. In globale lijnen wordt de gewenste ruimtelijke ontwikkeling voor de gemeente vastgelegd. Het GRS doet echter geen uitspraken op perceelsniveau. Het structuurplan geeft de visie op het

geheel van de gemeente weer.

Het vormt een basis voor later op te maken ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP) en verordeningen, die wel over specifieke percelen uitspraken doen.

Een ruimtelijk structuurplan bestaat altijd uit drie onderdelen. Het informatief gedeelte geeft de bestaande ruimtelijke structuur weer. Het richtinggevend gedeelte duidt de gewenste ruimtelijke structuur aan. Tot slot geeft het bindend gedeelte een overzicht van de 'acties' die de gemeente wenst uit te voeren ter realisatie van de visie die verwoord is in het ruimtelijk structuurplan.

De Raad keurt dit agendapunt goed met 11 stemmen voor (CD&V/NV-A) en 9 onthoudingen (SVVO en GROEN!).

Raadslid Luc Verbanck, namens de SVVO fractie, verantwoordt het stemgedrag om reden dat de raadsleden te laat in kennis gesteld zijn van het bundel Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan van 250 bladzijden om met kennis van zaken daarover een oordeel te vellen – op de vraag om dit dossier uit te stellen werd dit ook geweigerd.

Raadslid Barbara Redant, namens Groen!, stemt ook in met deze verantwoording.

2. Goedkeuring definitieve aanvaarding BPA "Kasteelwijk".

Na de voorlopige aanvaarden van het BPA in de raad van 28 oktober 2009 werd een openbaar onderzoek georganiseerd.

Ook werd het BPA besproken in de GECORO. De raad dient dit BPA nu definitief aan te nemen zodat dit kan opgestuurd worden naar de minister voor goedkeuring.

De Raad keurt dit agendapunt goed met 11 stemmen voor (CD&V/NV-A) en 9 onthoudingen (SVVO en GROEN!).

Raadslid Luc Verbanck, namens de SVVO fractie, verantwoordt het stemgedrag om reden dat dit voorstel een aanfluiting is tegen het gelijkheidsprincipe van de betrokken bewoners. Waar vroeger het onroerend goed bewaard was door een rooilijn voor het realiseren van de wegenis door de dienst Wegen en Verkeer werd aan de eigenaars geen enkele vergoeding uitbetaald. Zo kunnen deze personen door het nieuwe BPA ook niet een beroep doen op een vergoeding. Hij stelt dat wel een degelijke oplossing is gevonden voor veel andere eigenaars maar dat in dit geval één familie benadeeld wordt.

3. Goedkeuring voorontwerp inzake sanering deelgemeente Landskouterprojectnr.0250006.

Door studiebureau ArcadisVDS wordt het voorontwerp voorgelegd voor het gemeentelijk saneringsproject O205006, gecombineerd met het Aquafinproject 21.544 "Molenbeek Oosterzele-noord fase 2" met een totaal gemeentelijk aandeel van 1.518.084,15€.

De Raad keurt dit agendapunt eenparig goed.

4. Goedkeuring offerte Imewo voor het ondergronds brengen van nutsleidingen en het plaatsen van openbare verlichting in het kader van de werken aan de Heistraat.

Door Imewo wordt een prijsofferte voorgelegd voor het ondergronds brengen van het bundelnet voor een bedrag van € 326.317,78 en voor het leveren van nieuwe OV-palen voor een bedrag € 92.552,75.

De Raad keurt dit agendapunt eenparig goed.

5. Goedkeuring offerte Imewo voor het bijplaatsen van een lichtpunt aan de Vijverstraat.

Ingevolge het ongeval en het advies van de politie werd aan Imewo een voorstel gevraagd tot het bijplaatsen van een lichtpunt in de Vijverstraat. Deze maatschappij heeft een offerte ingediend voor de prijs van 522,82€.

De Raad keurt dit agendapunt eenparig goed.

6. Goedkeuring verrekening 1: meerwerk vernieuwen dakisolatie en hellingspieën dodenhuisjes Oosterzele en Scheldewindeke.

Bij het verwijderen van de dakbedekking op het dodenhuisje van Oosterzele werd vastgesteld dat de onderliggende isolatie en houten liggers rot waren.

Hierdoor zijn volgende meerwerken noodzakelijk: het weghalen van de oude isolatie en rotte steunbalken en het leveren en plaatsen van nieuwe hellingspieën en isolatie. Deze meerwerken bedragen 3.874,41 euro incl. btw.

De Raad keurt dit agendapunt goed met 11 stemmen voor (CD&V/NV-A), 8 stemmen tegen (SVVO) en 1 onthouding (GROEN!).

Raadslid Barbara Redant, namens GROEN!, verantwoordt haar stemgedrag om reden dat of bij een vooronderzoek van deze herstelling niet kon vastgesteld worden dat deze meerwerken noodzakelijk waren.

Raadslid Luc Verbanck, namens de SVVO, stemt ook in met deze zienswijze.

7. Toetreding personeel gemeentelijk onderwijs tot de begunstigden van de Gemeenschappelijke Sociale Dienst Lokale Besturen Vlaanderen (GSD-V vzw)

Het lokaal bestuur kan beslissen om het gesubsidieerd onderwijzend personeel onder het toepassingsgebied van de GSD-V te laten vallen.

De Raad keurt dit agendapunt niet goed met 11 stemmen tegen (CD&V/NV-A) en 9 onthoudingen (SVVO en GROEN!).

Raadslid Luc Verbanck, namens de SVVO en raadslid Barbara Redant, namens GROEN! verantwoorden hun stemgedrag om reden dat dit dossier geen volledige informatie bevat om daarover te beslissen.

8. Goedkeuring personeelsformatie van de gemeente Oosterzele

Het organogram (d.d. juni 2009) werd bijgestuurd nadat volgende stappen werden gezet :

- Inventarisatie van producten en processen**
- Beschrijving van knelpunten en evoluties**
- Gesprekken met de domeinverantwoordelijken**
- Analyse van het vergaard materiaal**
- Discussies over beleidsmatige uitgangspunten m.b.t. personeelsformatie**

Het voorstel wordt nu voorgebracht ter goedkeuring.

De Raad keurt dit agendapunt goed met 12 stemmen voor (CD&V/NV-A en GROEN!) en 8 stemmen tegen SVVO).

Raadslid Filip Michiels, namens de SVVO, verantwoordt het stemgedrag als volgt:

Onze fractie was verheugd te vernemen dat het personeelsbeleid onder de loep zou worden genomen. Na de bespreking en voorstelling, waarin positieve elementen zijn opgenomen, blijven we echter met verschillende onbeantwoorde vragen zitten:

1. Terwijl hogere overheden verplicht zijn te besparen op vlak van personeel (federaal niveau vb 2,2% in 2010) bespaart onze gemeente niets. Integendeel, de meerkost van dit personeelsplan bedraagt ongeveer € 240.000 in vergelijking met de huidige bezetting. Dit staat in contrast met de uitspraak van schepen Cottenie om de vinger op de knip te houden. Jammer dat geen werk gemaakt wordt van een betere en kleinere overheid.
2. Onze fractie stelt zich vragen bij de beleidskeuze van de meerderheid. Daar waar vb. de milieudienst en de dienst ruimtelijke ordening in de toekomst zwaarder belast zullen worden (door Vlaamse wetgeving en resp. ontvoogding op vlak van ruimtelijke ordening), wordt in dit personeelsplan niet de verhoogde aandacht geschonken aan deze diensten. De accenten worden eerder gelegd op vlak van cultuur...
3. Er is bij het onderzoek van dit plan niet nagegaan of er meer aandacht kon besteed worden aan uitdovende functies en daaraan uitbesteding van bepaalde functies te koppelen (uitbesteding aan sociale tewerkstelling/privé-firma's).
4. Er wordt in dit plan geen aandacht besteed aan motivatie van het personeel. De personeelsleden die zich dag in dag uit inzetten voor onze gemeente krijgen quasi geen doorgroeimogelijkheden. Dit kan personeelsleden demotiveren om in onze gemeente aan de slag te blijven. Schepen Cottenie stelt dat dit op termijn zou kunnen ingevoerd worden, maar waarom werd dan nu een studie uitgevoerd, waar de gemeente € 10.560 voor betaalt.

9. Goedkeuring organogram gemeentelijke diensten

Bij de opmaak van de nieuwe personeelsformatie werd –de resultaten van de interne audit 2008 indachtig- met volgende uitgangspunten rekening gehouden :

- 1. Actualiseren van de noden**
- 2. Kwalitatieve versterking van het personeelsbestand**
- 3. Kwantitatieve beperking waar mogelijk**
- 4. Soepele inzet van medewerkers**
- 5. Soepel personeelsbeleid met zowel statutaire als contractuele functies**
- 6. Logische ordening van processen**
- 7. Optimaliseren van de organisatiestructuur**
- 8. Versterking van het leidinggeven**

Het voorstel wordt nu voorgebracht ter goedkeuring.

De Raad keurt dit agendapunt goed met 12 stemmen voor (CD&V/NV-A) en 8 stemmen tegen (SVVO).

Raadslid Filip Michiels, namens de SVVO, verantwoordt het stemgedrag om dezelfde reden als hier voor aangegeven.

10. Goedkeuring verrekening meerkost opmaak personeelsformatie

Ten behoeve van de opmaak van het personeelsbehoefteplan 2010, werden meerprestaties geleverd ten bedrage van 2227,5 euro (excl. BTW). Gelet op de meeruitgave van meer dan 10% dient dit goedgekeurd door de gemeenteraad.

De Raad keurt dit agendapunt goed met 11 stemmen voor (CD&V/NV-A) – 8 stemmen tegen (SVVO) en 1 onthouding (GROEN!).

Raadslid Luc Verbanck, namens de SVVO, verantwoordt het stemgedrag om reden dat de gemeenteraad steeds geconfronteerd worden met meerwerken (zie voorgaande agendapunten) die bij een meer deskundig onderzoek voor de opdracht deze kunnen vermeden worden.

Raadslid Barbara Redant, namens GROEN!, stemt ook in met deze zienswijze.

11. Goedkeuring functiebeschrijving, aanwervingsvoorwaarden, examenprogramma en samenstelling examencommissie voor de functie van zaalwachter

De functiebeschrijving, de aanwervingsvoorwaarden, het examenprogramma en de samenstelling van de examencommissie voor de functie van zaalwachter werden geactualiseerd rekening houdend met de nieuwe rechtspositieregeling en uitgaand van het ingevoerde competentiewoordenboek.

De Raad keurt dit agendapunt eenparig goed.

12. Kennisgeving vacature jobstudenten gemeentelijke diensten zomer 2010

Er worden acht voltijdse en één halftijdse betrekking(en) open verklaard voor jobstudenten tijdens de zomermaanden van 2010.

- **2 voltijdse technische vacatures dienst GROENONDERHOUD**
- **2 voltijdse technische vacatures dienst WERKEN IN EIGEN BEHEER**
- **2 voltijdse administratieve vacatures dienst BIBLIOTHEEK**
- **2 voltijdse administratieve vacatures dienst BURGERZAKEN**
- **1 halftijdse administratief/technische vacature SPORTDIENST**

De Raad neemt kennis van dit agendapunt .

13. Kennisgeving en toelichting omtrent

- het ontwerp voor de aanleg van het geboortebos Lange Broucke in de Scheurbroek te Oosterzele op zaterdag 6 maart 2010.

- het programma van de milieukeer van 1 tot 7 maart 2010.

Door Schepen Els De Turck wordt toelichting gegeven over voormelde onderwerpen.

De Raad neemt kennis van dit agendapunt.

Voorzitter Jean Marie De Groote deelt mee dat conform het reglement van inwendige orde en art. 22 van het Gemeentedecreet door raadslid Pascal Fermon, namens de SVVO - fractie, bijkomende vragen werden ingediend.

Raadslid Pascal Fermon geeft toelichting bij volgende vraag.

Zoals iedereen van ons gemerkt heeft, heeft de vrieskou van de laatste paar maanden heel veel schade aangebracht aan onze wegen. Deze beschadiging gaat van putten in de asfaltlaag tot ganse straten die er erbarmelijk bij liggen.

Het is een gevaarlijke toestand voor fietsers, motorrijders en automobilisten. Het kan leiden tot ongevallen, beschadiging van voertuigen, ...

Wat ziet het College als oplossing op korte en lange termijn ?

Wat bijvoorbeeld met volgende straten : Groenweg en Reigerstraat ?

Vanuit een gezamenlijke bezorgdheid, graag een planning om deze toestand van onze wegen te verhelpen en de veiligheid van onze weggebruikers te verzekeren.

Schepen Christ Meuleman geeft volgend antwoord.

Op korte termijn wordt nu reeds (afhankelijk van de weersomstandigheden) een werkploeg op pad gestuurd die kleine herstellingen uitvoert aan gemeentelijke wegen met koude asfalt of magere beton. De gebreken die deze ploeg herstelt worden opgelijst.

De technische dienst zal in de komende maanden (voor eind april) een overzicht en analyse maken van de wegen die aan dringend herstel toe zijn na een strenge winterperiode. Daarvoor zal een onderhoudsbestek uitgeschreven worden.

Wat betreft de Groenweg en de Reigerstraat-Bavegemstraat gaan wij reeds volgende stappen ondernemen. Om voorlopig een herstel van deze twee zwaar beschadigde wegen te verzekeren gaan we een borstelmachine de volledige wegen laten reinigen zodanig dat alle losliggende tarmacstukken loskomen. Het is niet de bedoeling om alles af te frezen. Nadien gaan we een voorlopig herstel doen van de Groenweg en Reigerstraat met een gietasfalt. Aangezien dit een voorlopige oplossing is maar een budgetbesparende.

We zullen het studiebureau Arcadis VDs opdracht geven om in het ontwerp van de schoolomgevingen Keiberg-Groenweg ook het wegdek in april te inspecteren en binnen het ontwerp een definitief herstel van het wegdek voor te stellen.

Na de voorlopige herstelling van de Reigerstraat zal de technische dienst de renovatie in de zomer inspecteren en adviseren aan de gemeenteraad. Eventueel kan nadien overgegaan worden tot ingrijpendere maatregelen.

Raadslid Pascal Fermon geeft toelichting bij volgende vraag.

Graag zou ik van het College van Burgemeester en Schepenen vernemen hoe het gesteld is met de toestand van het rioleringsnetwerk.

Hoeveel spendeert de gemeente aan het onderhoud en nazicht van de rioleringen per jaar ?

Zoals iedereen weet, kan een slecht rioleringsnetwerk leiden tot grondverzakkingen, vervuiling van de ondergrond, ...

- Hoe vaak worden de rioolputten gereinigd per jaar ?
- Is er nazicht van de rioolgangen ?
- Hoeveel spendeert Oosterzele aan het onderhoud van het rioleringsnetwerk per jaar ?

Graag uw antwoord aub.

Schepen Christ Meuleman geeft volgend antwoord:

1. de kolken worden tweemaal per jaar gereinigd: in het voorjaar en in het najaar. De rioolputten en -leidingen worden op heden enkel op curatieve basis gereinigd of voorafgaand aan een camera-inspectie
2. er is nazicht van de rioolgangen indien vereist (bij een verzakking, bij een studie voor een riolerings- en/of wegenisproject, voor oplevering). Na de volledige inventarisatie van het rioolstelsel in Oosterzele door TMVW zal men zoals beschreven in de Betavisie een preventief inspectieprogramma opstarten
3. Er zijn nog geen exacte cijfers voor 2009 aangezien het laatste kwartaal nog niet beschikbaar is. als men de twee eerste kwartalen optelt (Enkel de "echte" exploitatiekosten heb ik opgeteld dus **geen grondverzet, ed) en extrapoleert naar het ganse jaar komt dit op €150384,76.**

De cijfers werden gedestilleerd uit de eerste en tweede kwartaalrapportering van 2009

- curatief onderhoud: € 57 755,01 (x2) verhelpen van verstoppingen, gebroken riolering/deksels, verzakkingen, losliggende deksels

- preventief onderhoud: € 15 227,37 (2)

- preventief nazicht van de pompstations, ruimen van de kolken

- Cctv (cameraonderzoeken bij de niet-investeringsprojecten) : € 2210 (x2)

Totaal op jaarbasis +/- € 75 192,38 x 2 = +/- € 150 384,76

Bovendien geeft de gemeente +/- 12.500 € uitgegeven in 2009 aan plaatselijk herstel van rioleringen en inspectieputten. Er zijn steeds ook ploegen bezig om gedurende het jaar dagelijks onderhoud uit te voeren aan rioolkolken in overstromingsgevoelige gebieden. Onze eigen arbeiders reinigen handmatig veel rioolkolken, zowel preventief als curatief.

Conclusie: in 2009 werd zo'n 163.000€ besteed aan dagelijks onderhoud en herstel van rioleringen.

Raadslid Filip Michiels vraagt om nog een bijkomende mondelinge vraag te stellen wat hem door de Voorzitter wordt toegestaan.

Raadslid Filip Michiels stelt vast dat in de verschenen persartikelen van de laatste weken verschillende berichtgeving wordt gegeven; hij vraagt dan ook dat, wanneer door het gemeentebestuur een persmededeling wordt gedaan, dit ook zou worden overgemaakt aan de raadsleden.

Hij stelt ook vast dat volgens het reglement over de infokrant enkel een kleine foto zou verschijnen van een lid van het schepencollege bij het woord vooraf en dat bij de laatste uitgave van de infokrant meerdere foto's van een schepen zijn gepubliceerd.

Hij stelt ook vast dat de afspraak niet wordt nageleefd inzake een evaluatie na 6 maanden na het gebruik van de nieuwe communicatiemiddelen.

Het schepencollege neemt kennis van deze opmerkingen.

Voorzitter Jean Marie De Grootte deelt mee aan de raadsleden dat de volgende gemeenteraad voorzien wordt op woensdag 24 maart 2010 om 20u30 – gelet op de politieraad die doorgaat te Melle om 19 uur op dezelfde dag voor de gemeenteraad.

Door voorzitter Jean-Marie De Grootte wordt de zitting geheven om 23.45 uur.