



Bijkomende dagorde gemeenteraad

Zitting van 30 mei 2012

ons kenmerk: datum: 29 MEI 2012
Sec&Onthaal/1929

De voorzitter van de gemeenteraad,

In toepassing van artikel 22 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en artikel 3, §1 en §2 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, stelt volgende aanvullende punten vast voor de gemeenteraad van 30 mei 2012.

Op bevel :

De Gemeentesecretaris,

Borchert Beliën

De Voorzitter,

Paul Cottenie

OPENBARE ZITTING

VRAAG OM UITLEG VAN GEMEENTERAADSLEDEN

V 1. VRAAG OM UITLEG CONFORM HET REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE VAN DE GEMEENTERAAD VAN FILIP MICHIELS, NAMENS DE SVVO-FRACTIE, AAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BETREFFENDE DE VERGUNNINGSAUTONOMIE OP VLAKE VAN RUIMTELIJKE ORDENING

Een gemeente kan aanspraak maken op vergunningsautonomie (de zogenaamde ontvoogding) op voorwaarde dat ze beschikt over:

- een goedgekeurd gemeentelijk ruimtelijk structuurplan,
- een gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar,
- een conform verklaard plannenregister,
- een vastgesteld vergunningenregister,
- een register van de onbebouwde percelen.

De Vlaamse Regering wacht op de formele vraag van de gemeente om ontvoogd te worden. Gemeenten die aan de vijf voorwaarden voldoen moeten dit melden bij de Vlaamse overheid

Oosterzele voldoet, sinds de goedkeuring van het GRS aan de vijf voorwaarden. Onze gemeente is echter nog niet ontvoogd.

De bestuurlijke voordelen van deze ontvoogding zijn groot.

Bij het afleveren van een vergunning boeken de ontvoogde gemeenten een tijdswinst van 30% (75 dagen ipv 105). Dit komt omdat er geen advies meer gevraagd moet worden aan de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar. Er blijven slechts twee niveaus over, nl. de gemeente en in beroep de provincie.

Bij niet-ontvoogde gemeenten, zoals Oosterzele vandaag nog, blijven er drie niveaus beslissen omdat het Vlaams niveau ingeschakeld blijft via het advies van die gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar. Het dossier moet daarom tweemaal naar het college: nl. voor het vooradvies van het college gericht aan de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar en een tweede maal voor de vergunningsbeslissing.

Door de vermindering tot twee stappen is bovendien de beleidsimpact van het lokale bestuur groter. Het advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar weegt bij niet-ontvoogde gemeenten veel zwaarder door. Gemeente pleiten vaak voor meer subsidiariteit. Meer autonomie op een materie zoals de bouwvergunningen is hiervan een zeer concrete invulling.

Vandaar de volgende vragen:

1. Heeft de gemeente Oosterzele reeds de formele vraag gesteld aan de Vlaamse overheid voor de ontvoogding?
2. Zo neen,
 - Waarom niet?
 - Wanneer zal dit gebeuren?
3. Zo ja, wanneer mag de ontvoogding verwacht worden?

V 2. VRAAG OM UITLEG CONFORM HET REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE VAN DE GEMEENTERAAD VAN NICOLE DE BACQUER, NAMENS DE SVVO-FRACTIE, AAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BETREFFENDE DE OPTIMALISATIE VAN DE VERKEERSVEILIGHEID IN DE PEPERSTRAAT EN HOFKOUTER

Op de gemeenteraad van 14 december jl. agendeerde ik samen met Filip Michiels een principebeslissing betreffende de heraanleg van de voetpaden in de Peperstraat en het creëren van een verkeersveiliger situatie voor de voetgangers in de straat Hofkouter.

Ons voorstel werd toen meerderheid tegen oppositie verworpen. De meerderheid stelde (al dan niet terecht) reeds ver gevorderd te zijn en kondigde o.m. aan om op de gemeenteraad van de maand daarop (januari 2012) de plannen voor de heraanleg van het voetpad in de Peperstraat te agenderen.

Het was, aldus schepen Meuleman, de bedoeling om dit dossier nog in het voorjaar 2012 af volledig te werken. Aan beide zijden zullen de nodige aanpassingswerken gebeuren.

Inzake het dossier Hofkouter stelde de schepen dat de vraag gesteld zou zijn naar de politie.

Vandaar volgende vragen:

1. Wanneer wordt het ontwerp voor de heraanleg van de voetpaden in de Peperstraat geagendeerd op de gemeenteraad?
2. Tegen wanneer mag de heraanleg van de voetpaden verwacht worden?
3. Wat is de stand van zaken inzake het creëren van een verkeersveiliger situatie voor de voetgangers in de straat Hofkouter.