

svvo magazine

Uitgave van SVVO - verantwoordelijke uitgever: Jan Bogaert, Poststraat 10, 9860 Oosterzele
 Contact: www.svvo.be E-mail: s.v.v.o@telenet.be

Voorwoord



Uit een recente bevraging van de VVSG, waaraan 163 van de 308 Vlaamse burgemeesters deelnamen blijkt dat deze de toekomst niet zo rooskleurig inzien. Meer dan de helft van de burgemeesters vreest dat het (veel) slechter zal gaan met de gemeentefinanciën. Om die sombere evolutie op te vangen denken ze er vooral aan (64 procent) om de investeringen terug te schroeven.

SVVO vraagt in Oosterzele reeds vele jaren om de tering naar de nering te zetten. Investeringen moeten voornamelijk gebeuren in belangrijke projecten, ook al vallen die soms minder in de kijker. Investeren enkel en alleen om het prestige, is geen daad van een goede huisvader.

De schuld in Oosterzele is de voorbije jaren flink gestegen. Daar waar die in 2002 € 5,2 miljoen bedroeg, bedroeg ze in 2010 (laatst gekende cijfers van de rekeningen) € 9,98 miljoen. Bovendien is in deze cijfers, evenals in de begrotingscijfers 2012, de kostprijs van het nieuwe gemeenschapscentrum niet ingecalculeerd. Dit prestigeproject – met een geraamde kostprijs van € 5,3 miljoen (exclusief de prijs van de grond) – wordt gebouwd met projectbeheer, een leasingsysteem. Dit betekent dat Dexia (Belfius) hier nu de kost van draagt en de financiering van de gemeente pas vanaf de volgende legislatuur (na de gemeenteraadsverkiezingen) merkbaar wordt in de begroting.

De CD&V-meerderheid legt volgens ons niet altijd de juiste prioriteiten. Onze senioren moeten in onze gemeente kunnen blijven wonen en verzorgd worden. Eind vorige legislatuur werd aangekondigd dat er serviceflats zouden komen in het centrum van Scheldewindeke (zie artikel hiernaast) Onze senioren moeten nog steeds wachten op hun serviceflat.

Ook de tweede ambachtelijke zone – die niet alleen voor extra tewerkstelling, maar ook voor bijkomende inkomsten in de gemeentekas zou zorgen – is na 12 jaar nog steeds niet gerealiseerd. De meerderheid vindt het belangrijker om met prestigeprojecten uit te pakken. Zo is bijvoorbeeld de heraanleg van het Marktplaats van Scheldewindeke niet prioritair te noemen (zie pagina 3). Dat bevestigen ook héél wat inwoners... Investeringen in ouderenzorg, betaalbare woningen en nóg meer verkeersveiligheid zouden meer op z'n plaats zijn.

Filip Michiels
 Gemeenteraadslid
 Lijsttrekker gemeenteraadsverkiezingen

Sociaal woonbeleid tegen asociale prijzen



V.l.n.r. OCMW- en gemeenteraadsleden Els François, Carine Schamp, Pascal Fermon, Filip Michiels en Jan Bogaert: "Er is geen sprake meer van serviceflats en de sociale invulling die aan de site zou worden gegeven is zoek..."

Appartementen van € 280.000 zijn géén 'sociaal project'

In 2004 werden de plannen opgemaakt om de pastorie van Scheldewindeke plat te gooien. De site zou een 'sociale' invulling krijgen. SVVO kaartte reeds begin 2005 aan dat het sociaal karakter overboord gegooid zou worden en dat het een project zou worden voor de beter begoeden. Het CD&V-bestuur lachte dit toen weg. Nu de verkoopprijzen van de appartementen bekend worden, blijkt dat SVVO het altijd bij het rechte eind heeft gehad. We kunnen hier niet meer spreken over betaalbaar sociaal wonen.

Carine Schamp, lid van de gemeentelijke huisvestingscommissie: "De 20 koopappartementen die rond deze tijd de fase van de ruwbouw afronden, zullen gemiddeld € 280.000 kosten, waarvan 7 appartementen zelfs niet over een eigen garage beschikken. Een bepaald appartement op de tweede verdieping zal niet minder dan €440.694 kosten. Wij betreuren dat er van de sociale invulling van de site helemaal niets in huis is gekomen."

Eind 2004 kondigde burgemeester Van Durme aan dat er op de site 45 seniorenwoningen zouden komen. In juli 2006 luidde het dat er een sociaal woonproject met koopappartementen kwam. Het project dat men toen voor ogen had was een combinatie van 10 koopappartementen met een 50-tal serviceflats. In eerste instantie zou er samengewerkt worden met vzw De Zilverlinde. "Indien 'De Zilverlinde' er niet in slaagt om op korte termijn in het project te stappen kunnen we nog altijd aan een andere huisvestingsmaatschappij vragen om de serviceflats te bouwen," luidde het toen bij monde van burgemeester Van Durme.

Filip Michiels: "Intussen worden wel plannen opgemaakt om een "sociale site" te bouwen in het Groot Bewijk in Scheldewindeke. Wij hebben de aankoop van die gronden daarom mee goedgekeurd op de gemeenteraad, omdat het héél dringend tijd wordt dat senioren in Oosterzele kunnen blijven wonen. Maar het was de bedoeling dat er al lang seniorenflats zouden staan in het centrum van de deelgemeente. In de plaats staan er nu dure appartementenblokken. Daar ging de meerderheid in de fout."

OCMW-raadslid Jan Bogaert: "De meerderheid blijft zeer vaag over hun echte bedoelingen. Wordt het een volledig uitgewerkte zorgzone, zoals SVVO al lang bepleit, of wordt het enkel een site met sociale woningen die deels voorbij gaat aan de behoeften van de groter wordende groep senioren van morgen?"

SVVO betreurt dat de meerderheid in het verhaal van de seniorenflats veel te lang getalmd heeft. In de verkiezingsperiode 2006 werd met veel lawaai aangekondigd dat CD&V woord zou houden en een 50-tal zorg- en serviceflats zou bouwen. De meerderheid lachte de kritiek van SVVO ook weg dat het sociaal karakter van de pastoriesite in het gedrang zou komen. De voorspellingen van de oppositiepartij blijken nu echter uit te komen.

"Wij betreuren dat de senioren nog steeds niet kunnen intrekken in een eigen serviceflat," aldus Els François, OCMW-raadslid en lid van de huisvestingscommissie. "En er is ook nog geen duidelijkheid of er serviceflats zullen komen op de site van het Groot Bewijk," vult Michiels aan. "Als er dan toch iets komt – wellicht zorgwoningen – moeten onze senioren opnieuw nog een aantal jaar geduld oefenen, vooraleer ze in hun eigen stek terecht kunnen."

"Het pijnlijke is dat de pastorie van Scheldewindeke tegen de vlakte moest voor (momenteel) 2 blokken appartementen met een dergelijke aankoopprijs. Eén van de blokken heeft zelfs geen overdekte parkeerplaatsen. CD&V heeft altijd bij hoog en bij laag beweerd een sociale invulling te geven aan dit project. Met appartementen van gemiddeld € 280.000 lijkt hun verkiezingsbelofte uit 2006 om er sociale woningen en koopappartementen te plaatsen holler dan ooit," aldus gemeenteraadslid Pascal Fermon.

De appartementen zouden verkopen als zoete broodjes. Tot op vandaag is er nog bijna geen enkel appartement verkocht. Er worden immers sociale verkoopsvoorwaarden opgelegd, voor asociale prijzen.

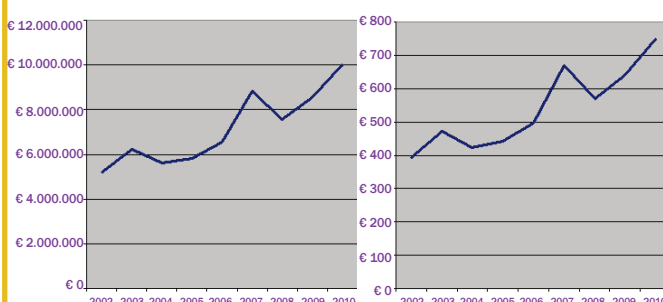
SVVO is benieuwd wat de verhuurprijs wordt van de derde blok huurappartementen van de Merelbeekse sociale woningen (die ook op deze site worden gepland) en waarvan de bouwwerken nog niet zijn aangevat...



CD&V beloofde in 2006 in haar eigen partijbladje dat er op de site pastorie van Scheldewindeke serviceflats en sociale appartementen zouden komen... Hielden zij woord?

Gemeenteschuld

Schuld per inwoner



Bouwaanvragen

Met de regelmaat van de klok bereiken ons berichten van inwoners die problemen hebben met hun bouwaanvraag. Dit heeft er ons toe aangezet om een uitgebreid onderzoek te doen naar de bouwaanvragen.

Een vaak gehoord scenario is het volgende: de kandidaat bouwheer gaat naar de technische dienst van de gemeente en krijgt daar te horen dat zijn bouwaanvraag niet volledig kan aanvaard worden. Er wordt gesuggereerd om eens langs te lopen bij de bevoegde



Gemeenteraadslid
Luc Verbanck

schepen die vermoedelijk wel een oplossing zal vinden voor het probleem. De meeste bouwaanvragen komen wel in orde na een, al dan niet noodzakelijk, onderhoud met de bevoegde schepen.



Spijtig genoeg zijn er ook dossiers die een minder gunstig verloop kennen. Het is opvallend dat de beoordeling van het gemeentebestuur meestal diametraal staat tegenover de beoordeling van het provinciebestuur. En dit is voor de bouwheer de start voor een lange en dure

procedure met advocaten.

Het is eigenlijk pervers dat het Schepencollege met het belastingsgeld van zijn inwoners tegen diezelfde inwoners procedeert. Aangezien ze toch met belastingsgeld procederen speelt de kostprijs

van een gespecialiseerde advocaat geen rol en moet je niet verschieten dat de factuur voor één dossier gemakkelijk de 6000 euro overschrijdt en dit zonder "success fee".

We kunnen ons niet van de indruk

ontdoen dat sommige bouwdoosiers en bouwovertrekkingen lakser of strenger beoordeeld worden dan doorsnee. We beschikken immers over e-mailverkeer tussen de advocaat van de gemeente en het Schepencollege waarin de advocaat het Schepencollege aanraadt om de procedure te stoppen omdat de kans op succes onbestaande is en dat de procederende bouwheer vroeg of laat toch zijn bouwvergunning zal krijgen van de hogere overheid.

In een ander geval betreft het een vraag van een gemeentelijk ambtenaar aan de advocaat van de gemeente om bijkomende argumenten te zoeken om de procedure alsnog voort te zetten bij de Raad van State.

Het is schrijnend dat dergelijke zaken in Oosterzele mogelijk zijn en dan te zeggen dat de burgemeester zijn nieuwsbrieven ondertekent met "Burgemeester van alle Oosterzelenaren."

Kan het nog cynischer, hypocrieter, leugenachtiger?

Luc Verbanck

SVVO-feesten

Noteer alvast in uw agenda

15 & 16 september - Jaarlijks Eetfestijn (steak en zalm)

17 september - Seniorenmiddag met live optreden van Jan en Annelies Parent

Zaal De Steenput, Berg, Balegem

Oude Heirbaan

Veiliger voor voetgangers en fietsers

OCMW-raadslid Daniël Minnaert, lid van de verkeerscommissie, heeft er enige tijd geleden tijdens de commissiewerkzaamheden op aangedrongen om de verzakte kasseistroken naast het wegdek van de Oude Heirbaan in Scheldewindeke uit te breken en te herleggen. Deze werken konden niet onmiddellijk gebeuren, maar aan die vraag werd nu gevolg gegeven en het geleverde werk van het gemeentepersoneel mag gezien worden. Zo is de verkeersveiligheid voor autobestuurders, voetgangers en fietsers in deze gevaarlijke bocht opnieuw een stukje verbeterd.



Sneeuwruimen

Inzetten van lokale loonwerkers ... een succes!

Gemeenteraadslid Filip Michiels lanceerde in december 2010 het voorstel om te onderzoeken of de hulp kon ingeschakeld worden samen te werken met privébedrijven of landbouwers om de wegen sneeuw- en ijsvrij te maken. Hij wou daarmee gevaarlijke situaties op bepaalde plaatsen sneller trachten te vermijden.

De gemeentelijke diensten deden onderzoek naar het voorstel en spraken lokale landbouwers en loonwerkers hierover aan. Om het strooien zo gecontroleerd mogelijk te houden, met speciaal daar

toe voorziene apparatuur, werd beslist om het zoutstrooien door de eigen gemeentelijke diensten te laten blijven uitvoeren.

Vier loonwerkers hebben materiaal beschikbaar en waren bereid hulp te leveren om sneeuw te ruimen. Daardoor zouden pieken gemakkelijker opgevangen kunnen worden en zijn lokale interventies in de verschillende deelgemeenten sneller mogelijk.

Met de afgelopen sneeuwval de voorbije wintermaanden kon dit initiatief in de praktijk omgezet worden en werden

de loonwerkers voor de eerste keer opgeroepen. Een meer dan geslaagde interventie want de Oosterzeelse wegen waren sneeuwvrij en in combinatie met de strooierondes van de gemeentelijke diensten perfect berijdbaar.

Een mooie garantie voor de inwoners dat zij zich ook bij sneeuw- en vriesweer veilig op de weg kunnen begeven.

Openbaar vervoer

Klantvriendelijke en veilige bushalte voor gemeenschapscentrum De Kluize?

Wellicht komt er nieuwe halteaccommodatie voor de bushalte ter hoogte van het gemeenschapscentrum 'De Kluize' op de Windekekouter in Oosterzele. Dat antwoordt het schepencollege op een vraag van SVVO-gemeenteraadslid Filip Michiels.

Op Windekekouter, ter hoogte van het gemeenschapscentrum (dat momenteel in opbouw is) bevindt zich een bushalte van Vlaamse vervoersmaatschappij De Lijn. De halte is een opstapplaats die momenteel enkel aangeduid is d.m.v. een paal.

SVVO-gemeenteraadslid Filip Michiels heeft vorige maand aan het schepencollege gevraagd om er bij 'De Lijn' op aan te dringen betere voorzieningen te treffen voor deze bushalte. "De gebruikers van de halte moeten zich in nu de graskant stellen, wanneer ze wachten op de bus. Binnenkort, wanneer het gemeenschapscentrum zijn deuren zal openen, zal deze bushalte wellicht een pak meer gebruikt worden. Een veiligere en klantvriendelijkere bushalte dringt zich dus op," aldus Michiels.

Het schepencollege laat nu in een antwoord op de vraag van Michiels weten dat de problematiek wordt meegenomen in de algemene besprekingen met het Vlaams Gewest over de ver-



keerssituatie van de Windekekouter. Deze weg is immers een gewestweg. Op het moment dat er een consensus wordt bereikt over de herinrichting van de weg, is het de bedoeling om de bushaltes aan beide kanten van de weg herin te richten. Er zal niet enkel voorzien worden in halteaccommodatie in de vorm van een bushokje. Ook vuilnisbakken en fietsenstallingen maken deel uit van de te voorziene maatregelen.

Heraanleg Marktpllein Scheldewindeke

Geen prioritair project!

Op de gemeenteraad van februari agendeerde de meerderheid het project van de heraanleg van het Marktpllein van Scheldewindeke. Bij de bespreking stelde de SVVO-fractie het te betreuen dat dergelijk project - net voor de gemeenteraadsverkiezingen - als een prioritair dossier wordt aanzien. "Er zijn belangrijker zaken om het geld eerst en beter in te investeren," aldus de Windekenaren.

Bij de eerste aankondigingen van de heraanleg van het plein, werd de kostprijs geraamd op € 125.000. Na een hoorzitting voor de Windekenaren, bleek dat er bij renovatie van het plein best ook werk gemaakt werd van de heraanleg van de riolering. Zo was de raming voor het hele project (heraanleg van het gedeelte van de Marktweg, aanpassing riolering, herindeling van de parkeerplaatsen en de groenaanleg) op de gemeenteraad van 26 oktober 2011 reeds opgelopen tot € 250.000.

"De kost van de ramingen stijgt zien-derogen," stelt gemeenteraadslid

Guy De Smet vast. "Op de jongste gemeenteraad, in februari jl., bedroeg de raming reeds € 658.872,35 Het gaat hier nog steeds om een raming."

Raadslid Nicole De Bacquer: "We hebben in het verleden reeds meermaals gepleit om zaal 'De Rots' toegankelijk te houden voor hulpdiensten tijdens evenementen op het Marktpllein, maar hiervoor was dergelijke heraanleg momenteel nog niet nodig."

"Het valt ook te betreuen dat er prioriteit gegeven wordt aan een dergelijk project, terwijl er heel wat Oosterzeelse verenigingen kampen met bv. een lokalenproblematiek," vult gemeenteraadslid Lieven De Corte aan.

Windekenaar Ruben De Gusseme, nieuwkomer in de SVVO-ploeg bij de komende gemeenteraadsverkiezingen kon uit de reacties van heel wat Windekenaren opmaken dat ze de heraanleg inderdaad als niet-prioritair beschouwen: "De mensen zitten niet meteen te wachten op een heraanleg van het plein. De inwoners zijn tevreden dat Scheldewindeke een groot, functioneel Marktpllein heeft, waar nog eens iets op

V.l.n.r.
Guy De Smet,
Ruben De Gusseme,
Lieven De Corte,
Filip Michiels en
Nicole De Bacquer



Om een veilige toegang te creëren naar parochiezaal 'De Rots' (iets waar SVVO reeds op de gemeenteraad van 28 januari 2008 voor gepleit heeft) is de voorgestelde renovatie niet noodzakelijk...

kan georganiseerd worden. Meer vragen zie niet."

Raadslid Filip Michiels: "We zijn niet tegen het project op zich. SVVO is ook niet tegen het deelproject van de afwatering, maar we vinden dat - op momenten dat elke overheid moet besparen - er belangrijkere prioriteiten zijn voor het gemeentebestuur dan de renovatie van het Marktpllein."

De CD&V-meerderheid stelt dat het project nu wordt gerealiseerd omwille van het feit dat er dringend iets diende ondernomen te worden om de afwatering richting Marktweg te verbeteren. Dit klopt niet. Het project werd voorgesteld aan de inwoners, pas nadien werd het luik van de riolering mee opgenomen, nadat inwoners dit gesugereerd hadden. Het is niet correct nu te zeggen dat het plein wordt vernieuwd, omdat men toch al aan de riolering zou

werken. "Onze senioren hebben nog steeds geen mogelijkheid om een serviceflat te kopen. De ondernemers kunnen nog steeds niet terecht op een tweede ambachtelijke zone. En CD&V hecht nu prioriteit aan de heraanleg van een plein. Wanneer het dak van je huis lekt, maak je toch ook niet eerst werk van de heraanleg van je voortuin. Zo redeneert ten minste een goede huisvader," stellen Nicole, Lieven, Guy, Ruben en Filip.

Moortsele

Onderzoek naar meer afdwingbare snelheidsmaatregelen in Vijverstraat?

Woensdagmorgen 14 maart stelde een bewoner van de Vijverstraat vast dat er ter hoogte van de herdenkplaats voor de aangereden fietsers opnieuw een wagen uit de bocht was gegaan. Mogelijks gebeurde het ongeval reeds het voorbije weekend. Het feit toont nogmaals de gevaarsgraad van de locatie aan. De burgemeester gaf onmiddellijk de opdracht om extra snelheidscontroles in de buurt uit te voeren...

Na het tragische ongeval, in november 2009, nam het gemeentebestuur - zoals besproken in de verkeerscommissie in januari 2010 - een aantal maatregelen zoals het plaatsen van een signalisatiebord met waarschuwing voor een S-bocht, een aanpassing van de wegmarkering, het schilderen van een volle witte lijn aan de rand van de wegvakken en het schilderen van een witte stippellijn in het midden van het wegdek om de zichtbaarheid van de rijstroken te verhogen. Bovendien werd een bijkomend lichtpunt geplaatst.

SVVO vroeg in het verleden reeds of het mogelijk was om te onderzoeken of er in deze straat extra maatregelen genomen kunnen worden om de veiligheid te verhogen. Ook SVVO-bestuurslid, Veerle Versteirt, inwoner van de Vijverstraat, kaartte vorige zomer o.m. in dit krantje de problematiek aan. "Momenteel zijn er geen afdwingbare maatregelen waardoor bestuurders verplicht worden om zich aan de maximale snelheid te houden. In het algemeen worden er op deze baan ook weinig snelheidscontroles uitgevoerd," aldus Versteirt.

Nu de politie na dit recente voorval nogmaals bevestigt dat de Vijverstraat een hoge gevaarsgraad kent, vraagt SVVO-gemeenteraadslid Filip Michiels via een schriftelijke vraag aan het schepencollege van Oosterzele of er reeds onderzoek is gevoerd op welke wijze de verkeersveiligheid nog zou kunnen worden verhoogd. Hij wil o.m. weten of - naast de maatregelen die besproken werden in de verkeerscommissie in januari 2010 - de piste om meer afdwingbare maatregelen te nemen werd onderzocht. Door deze maatregelen zouden bestuurders verplicht worden om de snelheid te minderen.



Ankerwijk Oosterzele

Steun om Volkershouwbrug opnieuw open te stellen?

Vul de enquête in!



Geert Van Grembergen, lid van de gemeentelijke verkeerscommissie

In het verlengde van de Kleistraat, is de brug over de E40 aan Volkershouw reeds enkele maanden afgesloten voor alle gemotoriseerd verkeer. De brug zorgde in het verleden voor de ontsluiting van de Ankerwijk richting Westem en Wetteren. De oorzaak van het afsluiten van de brug is de slechte staat van het wegdek én het feit dat de brug mogelijks het gevreesde extra sluipverkeer door de werken aan de Mariagaardschool niet zou kunnen slikken.

"Niet alleen de inwoners van de Ankerwijk, maar ook de landbouwers en plantenkwekers van de Volkershouw en verder, die land te bewerken hebben aan de overkant moeten nu een omweg

maken via Bavegem of via de N42. De problematiek van landbouwvoertuigen op de N42 is genoegzaam bekend: zij zorgen voor opstopping van het verkeer," aldus gemeenteraadslid Geert Van Grembergen, die lid is van de gemeentelijke verkeerscommissie.

Het schepencollege van de gemeente Wetteren pleitte er in november 2011 reeds voor om de Volkershouwbrug (die zich op het grondgebied van de gemeente Wetteren bevindt) opnieuw open te stellen. Het is echter de Vlaamse Overheid die de beslissing dient te nemen over het al dan niet openstellen van de brug.

Gemeenteraadslid Filip Michiels heeft een vraag gesteld aan het schepencollege naar de visie van de gemeente

Oosterzele. Hij wil weten of de gemeente de vraag van de gemeente Wetteren mee ondersteunt om de brug, na renovatiewerkzaamheden, opnieuw open te stellen. Michiels heeft eveneens bij Vlaams Volksvertegenwoordiger Sas van Rouvoij gepleit hierover een vraag te stellen aan Vlaams Minister Hilde Crevits.

Enquête

Intussen is SVVO gestart met een bevraging bij de buurtbewoners. De inwoners van de omgeving Kleistraat ontvingen een korte enquête in de bus. De bevraging kan ook online ingevuld worden via een link op www.svvo.be

Wist u dat...

... de CD&V-meerderheid de gemeenteraad van de maand maart gewoon éénzijdig heeft afgeschaft omdat 1 raadslid van de meerderheid niet aanwezig kon zijn? Van democratie gesproken....

... er reeds meermaals discussie is ontstaan tussen meerderheid en oppositie over wat al dan niet gezegd werd op een gemeenteraad. SVVO stelde daarom reeds meermaals voor dat er geluidsopnames gemaakt zouden worden, zodat nadien kan gecontroleerd worden wat er effectief gezegd werd. CD&V blijft dit weigeren. Daarom koopt SVVO eigen opname-apparatuur en zal de fractie zelf geluidsopnames maken. Wie recht in zijn schoenen staat en steeds de waarheid spreekt, heeft niets te vrezen

... er in de wijk Begijnenweide een straatnaambord geplaatst werd met het verkeerde opschrift ('*Begijnenwijde*'). Dit zou te wijten geweest zijn aan een administratieve fout. SVVO meldde dit aan het gemeentebestuur, waarna het foutieve bord onmiddellijk werd weggehaald. Binnen de 2 uur. Als het goed is, zeggen we het ook!

... er na veelvuldig aandringen nu ook verlichting geplaatst werd in de fietsstalling aan het station van Scheldewindeke. Normaal zou de NMBS reeds in 2009 zelf twee fietsstallingen plaatsen, maar daar werd tot op vandaag niet mee gestart. De gemeente plaatste zelf een (tijdelijke) berging, maar 's morgens vroeg en 's avonds laat konden fietsers hun slot (in het donker) moeilijk of niet terugvinden. In januari 2012 werd de verlichting geplaatst. Zo is nu ook het veiligheidsgevoel voor de treingebroekers een stuk hoger.

... het CD&V-bestuur de goedgekeurde voorstellen van SVVO links laat liggen? Op de gemeenteraad van 24 mei 2011 werd unaniem een principevoorstel van Nicole De Bacquer goedgekeurd om speeltoestellen te plaatsen in de Bloemenwijk in Scheldewindeke. Bijna een jaar, en enkele schoolvakanties later, werd er nog niets gerealiseerd. Op de gemeenteraad van 30 augustus 2011 werd het principevoorstel van Filip Michiels om een gemeentelijke tussenkomst te voorzien voor inwoners en verenigingen bij de aankoop van rookmelders, eveneens door de voltallige gemeenteraad goedgekeurd. Wanneer er eind vorige maand naar een stand van zaken wordt gepolst, luidt het antwoord van het schepencollege: "We moeten u melden dat er hiervoor geen budget voorzien is op gemeentelijk niveau, daar het college ervan uit ging dat dit door het politiecollege behandeld zou worden. Het zal onderwerp uitmaken van bespreking in de komende tijd." Veiligheid primeert dus blijkbaar niet...

... 2 defecte speeltoestellen op heel korte termijn werden vervangen op het speelpuntje aan de Nachtegaalstraat in Balegem, nadat gemeenteraadslid Carine Schamp dit aan het college had gemeld. Een pluim voor het snel handelen! Zo hadden de kleinste kinderen in de voorbije paasvakantie hun geliefde toestellen terug om op te spelen...

Goed bestuur

Belastingsgeld is er om in te zetten voor het algemeen belang



De gemeenteraadsverkiezingen komen er aan. En dan wordt er al eens getracht om zielekens te winnen. Ook al gaat dit ten koste van uw en ons belastingsgeld.

SVVO kaartte reeds in 2006 aan dat er op regelmatige tijdstippen werken worden uitgevoerd op privé-terrein, zonder dat de betrokkenen daarvoor dienden te betalen. Een oprit werd beklinderd, een extra lading steenslag werd geleverd....

Daarom werkte de gemeenteraad in 2007 een reglement uit dat daar komaf mee moest maken. Er werd hiervoor een procedure uitgeschreven, die steeds gevolgd moet worden, wanneer 'diensten door de gemeente op

grondgebied van derden' worden uitgevoerd. In antwoord op een vraag van raadslid Guy De Smet stelde schepen Meuleman op de gemeenteraad van 14/12/2011 dat elke aanvraag van een inwoner voor de uitvoering van een werk door de dienst Openbare Werken wordt gecontroleerd op het feit of de werken zich vóór of achter de rooilijn bevinden, waarna de dienst desgevallend een dossier opmaakt. Én dat het retributiereglement (zoals goedgekeurd in 2007) steeds wordt toegepast.

SVVO vroeg echter inzage in de dossiers. Daaruit blijkt dat in geen enkel dossier (dat ter inzage lag) de geëigende procedure werd nageleefd. Er kon ook niet worden bevestigd of deze werken ook effectief allemaal werden aangerekend aan betrokkene(n).

Vanuit de administratie werd aan raadslid Filip Michiels schriftelijk bevestigd dat niet voor alle dossiers reeds een aanrekening werd opgemaakt...

Hoewel de procedure nochtans voorschrijft dat een betaling dient te gebeuren voordat de werken worden opgestart. SVVO blijft deze zaak verder onderzoeken. Mocht u ergens een verloren lading steenslag, grint of klinkers zien opduiken...denk er dan aan...: betaald met ons belastinggeld!

De afwerking nadert...

De werken aan het gloednieuwe Gemeenschapscentrum De Kluize aan de Windekekouter komen stilaan in een slotfase. In de zomer zou alles afgerond moeten worden, zodat de opening kan plaatsvinden bij de start van het nieuwe schooljaar.

Ook achter de schermen is er intussen heel wat gebeurd. Het Gemeenschapscentrum wordt niet rechtstreeks bestuurd door de gemeente, maar maakt sinds november 2011 deel uit van het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) De Kluize. Het AGB krijgt ook het beheer over onder meer de sportzaal, de nieuwe fuifzaal Amb8 en het Erfgoedhuis.

Zo'n autonoom gemeentebedrijf maakt het makkelijker om een infrastructuur zoals het gemeenschapscentrum op een moderne, flexibele manier te beheren. Het bedrijf blijft wel onder controle van de gemeente staan, maar kan veel beslissingen zelfstandig nemen. Zo moet bijvoorbeeld niet elke beslissing goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

Maar het blijft natuurlijk een openbaar bedrijf, dat onder democratische

controle staat. De Raad van Bestuur van het AGB is dan ook samengesteld volgens politieke verhouding in de gemeenteraad. De SVVO-vertegenwoordigers in de raad zijn: **Filip Michiels, Claudine Batsleer, Pascal Fermon, Veerle Versteirt en Brecht Ranschaert.**

Vanuit die raad kunnen we alle zakelijke beslissingen meevolgen die de directie neemt, en kunnen we onze opmerkingen en suggesties kenbaar maken. Net zoals in de gemeenteraad zijn we ook hier in de minderheid, maar toch moeten we zeggen dat er binnen het AGB op een heel ernstige, constructieve manier wordt samengewerkt tussen meerderheid en oppositie. Zo hebben we de voorbije maanden al gemerkt dat er wel degelijk rekening wordt gehouden met de opmerkingen van de SVVO.

Dat is een goede zaak, want we mogen natuurlijk niet uit het oog verliezen dat dit nieuwe Gemeenschapscentrum een zéér dure onderneming is, waar de SVVO altijd de nodige reserves bij heeft gehad. Vanuit de Raad van Bestuur kunnen we dus vinger aan de pols blijven houden van dit boeiende maar dure project.



Volg ons nu ook op



Facebook

www.facebook.com/svvo.be



twitter

www.twitter.com/svvo

Geboortebos groeit...



Tijdens de milieugeek, die begin maart plaatsvond, werden heel wat nieuwe bomen aangeplant in Lange Broucke, het geboortebos langs Scheurbroek in Oosterzele. SVVO juicht het initiatief van de meerderheid toe.

Voor de derde keer sinds de oprichting in 2010, mochten de ouders, die het voorbije jaar een zoon of dochtertje in hun gezin mochten verwelkomen, een boompje planten. Dit jaar kregen 140 kinderen een eigen boom, élk met hun eigen naam. Ook verschillende SVVO mandatarissen staken een handje toe bij de boomplantactie.

SVVO-raadsleden Nicole De Bacquer, Filip Michiels, Daniël Minnaert en Carine Schamp staken een handje toe tijdens de boomplantactie