



## Dagorde gemeenteraad

Zitting van 27 mei 2015

ons kenmerk:  
Sec&Onthaal/

datum 19-5-2015

De voorzitter van de gemeenteraad,

In toepassing van artikelen 19 e.v. van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;  
Gelet op de punten die door het college van burgemeester en schepenen werden meegedeeld ter behandeling;

Besluit tot de bijeenroeping van de vergadering van de gemeenteraad op datum van  
**woensdag, 27 mei 2015 om 20.00 uur.**

De vergadering van de gemeenteraad zal plaatsvinden in de raadzaal van het gemeentehuis in Oosterzele, Dorp 1 waar de gemeenteraad over onderstaande punten een besluit zal nemen.

Op bevel :

De Gemeentesecretaris,

De Voorzitter,



Borchert Beliën

Jean Marie De Grootte

### **OPENBARE ZITTING**

#### **1. GOEDKEUREN NOTULEN VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 25 MAART 2015**

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de gemeentesecretaris opgesteld overeenkomstig artikel 180 en 181 van het gemeentedecreet. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden

de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de gemeentesecretaris.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

## **2. FINANCIËN - VASTSTELLEN JAARREKENING VAN 2014 VAN DE GEMEENTE OOSTERZELE**

De gemeenteraad dient zich uit te spreken over de vaststelling van de jaarrekening in de loop van het financiële boekjaar dat volgt op het financiële boekjaar waarop de rekening betrekking heeft. De jaarrekening is opgesteld overeenkomstig de modellen en voorschriften opgenomen in het ministerieel besluit van 1 oktober 2010.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt vast te stellen.

## **3. FISCALITEIT - GOEDKEUREN RETRIBUTIEREGLEMENT AANGAANDE HET OPZOEKEN EN KOPIËREN VAN PLANNEN**

Steeds vaker doen burgers een beroep op het bestuur om, in het kader van de renovatie van een woning, een kopie van de bouwplannen te bekomen. Het originele plan moet worden gekopieerd in een copycenter (kostprijs 3,20 euro) en een personeelslid van gemeentebestuur Oosterzele staat in voor het vervoer naar en van een copycenter.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

## **4. FISCALITEIT - GOEDKEUREN BELASTINGREGLEMENT OP HET AMBSTHALVE VERWIJDEREN VAN AFVAL (SLUIKSTORT)**

Alle afval of goederen die zonder vergunning in de open natuur of op straat worden achtergelaten is een vorm van sluikstorten. Een sluikstort is bovendien een vorm van milieuverontreiniging waarbij de kosten bijna altijd worden afgeschoven op de gemeenschap, en de vervuiler niet betaalt. Om de praktijk van het sluikstorten en oneigenlijk gebruik van het openbaar domein te ontmoedigen en als vorm van sensibilisatie, is de opmaak van een belastingreglement voor het ambtshalve opruimen van bovenbeschreven materialen, een noodzaak.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

## **5. FISCALITEIT - GOEDKEUREN RETRIBUTIEREGLEMENT OP HET BESCHIKBAAR STELLEN VAN RECIPIËNTEN BESTEMD VOOR HET OPHALEN VAN HUISVUIL, PMD, GFT EN GROFVUIL, OP HET GEBRUIK VAN HET RECYCLAGEPARK, OP DE VERKOOP VAN COMPOSTVATEN, -BAKKEN EN OP HET INZAMELEN VAN RESTAFVAL VIA ONDERGRONDSE CONTAINERS**

Op de Raad van Bestuur van Ilva van 29 januari 2015 werd vastgesteld dat een aantal diensten die door ILvA aan de inwoners worden aangeboden, nog niet in de retributiereglementen van de gemeenten zijn opgenomen. Niettegenstaande het diensten betreft die slechts sporadisch worden verleend, lijkt het de Raad van Bestuur toch aangewezen dat gestreefd wordt naar een globaal en uniform diftarsysteem en dat ook de ontbrekende retributietarieven door alle steden en gemeenten worden vastgelegd. Het bestaande retributiereglement goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 november 2013 dient bijgevolg aangepast te worden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**6. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN VERREKENING 6 TEN LASTE VAN GEMEENTE OOSTERZELE EN EINDAFREKENING VOOR DE PARTICIPATIE VERKAVELING - ONDERHOUDSWERKEN SCHOOLSTRAAT**

Door het departement infrastructuur en aannemer wegenwerken De Moor wordt verrekening 6 en de eindafrekening voorgebracht met betrekking tot de participatie verkaveling "onderhoudswerken Schoolstraat". Verrekening 6 bedraagt 10 656,34 euro excl. btw in meer, als gevolg van gevraagde wijzigingen aan de riolering door rioolbeheerder Farys en de slechte toestand van het wegdek in de Schoolstraat ter hoogte van het Sint-Bavoplein. De eindafrekening voor dit perceel bedraagt 425 586,04 euro excl. btw. waarvan het gedeelte ten laste van de gemeente Oosterzele 83 209,59 euro excl. btw bedraagt.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**7. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - PARKEERTOEZICHT PLAATSEN MET BEPERKTE PARKEERTIJD - MAXIMAAL 30 MINUTEN**

In deelgemeenten Oosterzele, Scheldewindeke en Balem bevinden zich op meerdere locaties parkeerplaatsen waar de maximum parkeertijd beperkt is tot 30 minuten. Door de goedkeuring van de lastvoorwaarden en het bestek wordt de procedure opgestart om een concessie aan te gaan met een firma om de naleving van de maximum parkeertijd op deze plaatsen te controleren. Op basis van de berekeningen, verkregen bij de inschrijvingen, zal aan de gemeenteraad nog een retributiereglement ter goedkeuring worden voorgelegd. Het gemeentebestuur kan beslissen om de opdracht voor de controle op parkeerplaatsen met korte parkeertijd later uit te breiden met de controle op nog in te voeren blauwe zones.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**8. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE VOOR DE RENOVATIE VAN DE STOOKINSTALLATIE EN OMSCHAKELING OP AARDGAS IN HET GILO OOSTERZELE**

Op de gemeenteraad van 17 december 2014 werd de procedure gestart voor het aanstellen van een studiebureau voor het vernieuwen van de stookinstallatie van het GILO Oosterzele. Op 10 februari werd de firma Stabitec aangesteld door het college van burgemeester en schepenen. Zij hebben de nodige plannen, het bestek en de raming opgemaakt. De raming bedraagt 75 751,70 euro excl. btw.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**9. VRIJE TIJD - GOEDKEUREN VAN HET REGLEMENT INWENDIG BESTUUR VAN DE GEMEENTELIJKE SPEELPLEINWERKING KRIEBELPLEZIER OOSTERZELE**

De gemeentelijke speelpleinwerking Kriebelplezier Oosterzele evolueert mee met zijn tijd. Er zijn heel wat zaken veranderd de voorbije jaren zoals het invoeren van vrij spel en keuzeactiviteiten, opstart van het inclusie project, afschaffen van de vieruurtjes, toegangsprijs, annulatie regeling,... Daarom werd het noodzakelijk een reglement van inwendig bestuur op te maken waarin de werking van het speelplein en de afspraken tussen ouders en de gemeente duidelijk in beschreven staan.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**10. VRIJE TIJD - KENNISNEMEN JAARVERSLAG BIBLIOTHEEK OOSTERZELE 2014**

Dienst Bibliotheek van gemeente Oosterzele stelt u het jaarverslag 2014 voor.  
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van dit punt.

**11. WOON- EN LEEFOMGEVING - GOEDKEUREN VAN DE VERKOOP VAN EEN APPARTEMENT C.1.3. IN DE RESIDENTIE DE PATRONAGE DOOR DE GEMEENTE OOSTERZELE EN SOLVA**

De Gemeente Oosterzele verleende aan de dienstverlenende vereniging 'Intergemeentelijk samenwerkingsverband voor Ruimtelijke Ordening en Socio-Economische Expansie' een recht van opstal voor een duur van vijftig jaar op de gronden gelegen te Oosterzele, Hoeksken en Pastoor De Vosstraat. Deze dienstverlenende vereniging bouwde op deze gronden een gebouwencomplex genaamd 'Residenties De Patronage en Wenteca'. Een appartement aangeduid als C.1.3 en bijhorende bovengrondse staanplaats genummerd 4 behorende tot deze residentie wordt op heden verkocht.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**12. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, VASTSTELLEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING ILVA OP 30 JUNI 2015**

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen.

Aan de raad wordt gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger vast te stellen en zijn standpunten voor de komende buitengewone algemene vergadering van 30 juni 2015 te bepalen.

**13. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, AANDUIDEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE ALGEMENE VERGADERING FINIWO OP 22 JUNI 2015**

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers aan te duiden.

Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger en plaatsvervanger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 22 juni 2015 te bepalen.

**14. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, VASTSTELLEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE ALGEMENE VERGADERING WESTLEDE OP 2 JUNI 2015**

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen.

Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger en plaatsvervanger vast te stellen en zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 2 juni 2015 te bepalen.

**15. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, VASTSTELLEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE ALGEMENE VERGADERING TEvens JAARVERGADERING VAN IMEWO OP 22 JUNI 2015**

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen.

Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger en plaatsvervanger vast te stellen en zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 22 juni 2015 te bepalen.

**16. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, VASTSTELLEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE ALGEMENE VERGADERING CIPAL OP 12 JUNI 2015**

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen.

Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger vast te stellen en zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 12 juni 2015 te bepalen.

**17. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, VASTSTELLEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE ALGEMENE VERGADERING SOLVA OP 22 JUNI 2015**

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen.

Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger vast te stellen en zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 22 juni 2015 te bepalen.

**18. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - GOEDKEUREN VAN DE STATUTENWIJZIGING VAN TMVW**

De statutenwijziging van TMVW zal geagendeerd worden tijdens de Buitengewone Algemene vergadering op 29 juni 2015. Er wordt gevraagd tegen 22 juni 2015 de goedkeuring te geven over de statutenwijziging.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**19. INTERNE ZAKEN - AKTENEMEN TIJDELIJKE VERHINDERING VAN DE BURGEMEESTER**

De burgemeester was tijdelijk verhinderd. In toepassing van artikel 63 dient de gemeenteraad hiervan akte te nemen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van dit punt.

**BESLOTEN ZITTING**

**20. INTERNE ZAKEN - GOEDKEUREN OVEREENKOMST OVER TERBESCHIKKINGSTELLING BIJ DE GEMEENTE OOSTERZELE EN GEMEENTE ZWALM VAN EEN ICT-DESKUNDIGE, TEN BEHOEVE VAN DIENST COMMUNICATIE & ICT VANAF 1 JULI 2015**

Het gemeentebestuur Oosterzele en gemeentebestuur van Zwalm hebben een samenwerkingsovereenkomst voor ICT-ondersteuning gesloten, goedgekeurd in zitting van 26 november 2014. Voor beide gemeenten moet dit leiden tot een optimale ondersteuning op het vlak van ICT-beleid en -beheer waarbij 50% van de werktijd op het grondgebied van de gemeente Oosterzele wordt uitgeoefend en 50% op het grondgebied van de gemeente Zwalm. In uitvoering van de wet van 24 juli 1997 betreffende de tijdelijke arbeid, de uitzendarbeid en het ter beschikking stellen van werknemers ten behoeve van gebruikers, artikel 32, wordt aan de gemeenteraad een terbeschikkingstellingsovereenkomst voorgelegd. De functie van ICT-deskundige zal worden verankerd op een eerstvolgende aanpassing van de eertijds door de gemeenteraad goedgekeurde personeelsformatie.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

---