



Dagorde gemeenteraad
Zitting van 27 oktober 2016

ons kenmerk: **3820**
Secretariaat

datum 18-10-2016

De voorzitter van de gemeenteraad,

In toepassing van artikelen 19 e.v. van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;
Gelet op de punten die door het college van burgemeester en schepenen werden
meegedeeld ter behandeling;

Besluit tot de bijeenroeping van de vergadering van de gemeenteraad op datum van
donderdag 27 oktober 2016 om 20.00 uur.

De vergadering van de gemeenteraad zal plaatsvinden in de raadzaal van het
gemeentehuis in Oosterzele, Dorp 1 waar de gemeenteraad over onderstaande punten
een besluit zal nemen.

Op bevel :

De Gemeentesecretaris, wnd.

De Voorzitter,



Tom Hofman

Hilde De Sutter

OPENBARE ZITTING

**20.00 UUR - TOELICHTING BIJ GEMEENTELIJK NOOD- EN INTERVENTIEPLAN
(GANIP) DOOR NOODPLANAMBTENAAR RONNY MEERPOEL**

Naar aanleiding van de goed te keuren gemeentelijk nood- en interventieplan (GANIP) zal
de noodplanambtenaar een mondelinge toelichting geven.

**1. GOEDKEUREN NOTULEN VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN
29 SEPTEMBER 2016**

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de gemeentesecretaris opgesteld overeenkomstig artikelen 180 en 181 van het gemeentedecreet. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de gemeentesecretaris.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

2. FINANCIËN - VERLENEN ADVIES OVER DE FORFAITAIRE BIJDAGEN BRANDWEER VOOR HET JAAR 2015 OP BASIS VAN DE KOSTEN 2014

De gemeenteraad dient binnen een termijn van 60 dagen advies uit te brengen omtrent het voorstel van de Federale Dienst Gouverneur tot afrekening van het forfaitair bedrag voor het jaar 2015 op basis van de kosten van het jaar 2014.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

3. FINANCIËN - TOEKENNEN GEMEENTELIJKE DOTATIE AAN DE POLITIEZONE REGIO RHODE EN SCHELDE VOOR 2017

De gemeentelijke dotatie voor 2017 aan de politiezone bedraagt 1 279 722,01 euro.

In toepassing van artikel 40 van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst op twee niveaus moet de gemeenteraad over de dotatie stemmen die aan het lokaal politiekorps moet worden toegekend en die aan de politiezone wordt gestort.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren

4. FINANCIËN - AKTE NEMEN VAN HET BUDGET 2017 VAN DE KERKFABRIEKEN

Conform het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dient de gemeenteraad binnen een termijn van vijftig dagen (die start de dag na ontvangst van het budget) hiervan akte te nemen. Er is slechts een akteneming noodzakelijk omdat de budgetten conform zijn met de gemaakte afspraken en het goedgekeurd meerjarenplan. Het budget past binnen het gemeentelijk budget en het gemeentelijk meerjarenplan.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van dit punt.

5. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, VASTSTELLEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE ALGEMENE VERGADERING SOLVA OP 12 DECEMBER 2016

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen.

Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger vast te stellen en zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 12 december 2016 te bepalen.

6. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, VASTSTELLEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING WESTLEDE OP 6 DECEMBER 2016

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen.

Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger vast te stellen en zijn standpunten voor de komende buitengewone algemene vergadering van 6 december 2016 te bepalen.

7. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, VASTSTELLEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE ALGEMENE VERGADERING CIPAL OP 9 DECEMBER 2016

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vast te stellen.

Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger vast te stellen en zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 9 december 2016 te bepalen.

8. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - VENECO² - KENNISNEMEN DAGORDE, AANDUIDEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN VENECO² OP 13 DECEMBER 2016

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers aan te duiden.

Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, het mandaat van vertegenwoordiger en plaatsvervanger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende buitengewone algemene vergadering op 13 september 2016 te bepalen.

9. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, AANDUIDEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING FINIWO OP 23 DECEMBER 2016

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers aan te duiden.

Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende buitengewone algemene vergadering van 23 december 2016 te bepalen.

10. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN VAN HET TRACÉ EN HET VOORONTWERP VAN DE WEGENIS EN DE RIOLERING DIE AANGELEGD WORDT BINNEN HET RUP "GROOT BEWIJK"

Voor de zorgsite Groot Bewijk in Scheldewindeke werd een ontwerp met wegenis aanleg en riolering ingediend bij het gemeentebestuur Oosterzele. De gemeenteraad heeft zich op 22 juni 2016 uitgesproken over het tracé van de wegenis en de riolering. Aangezien het ontwerpbureau op advies van de rioolbeheerder Farys en het provinciebestuur aanpassingen heeft verricht met betrekking tot het rioleringsontwerp en het tracé wordt een nieuwe goedkeuring van de gemeenteraad gevraagd. De oorspronkelijke adviezen van de andere adviesinstanties blijven gelden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

11. WOON- & LEEFOMGEVING - GOEDKEUREN TRACÉ WEGENIS- EN RIOLERINGSINFRASTRUCTUUR EN VOORONTWERP VOOR HET VERKAVELLEN VAN EEN PERCEEL GROND GELEGEN TE OOSTERZELE, SCHELDEWINDEKE, SINT-KRISTOFFELSTRAAT, 3DE AFDELING SIE A NRS. 607/L, 607/M, 609/D, 612

Voor de Sint-Kristoffelstraat te Scheldewindeke werd een verkavelingsaanvraag met wegenis aanleg ingediend bij het gemeentebestuur Oosterzele. De gemeenteraad dient zich volgens de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening uit te spreken over het tracé van de wegenis en de riolering. Het dossier werd geadviseerd door de dienst Woon- en leefomgeving, Gecoro en externe adviesorganen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

12. WOON- & LEEFOMGEVING - GOEDKEUREN VAN DE GEZAMENLIJK OVEREENKOMST MET HET VLAAMS ENERGIEBEDRIJF DOOR DE GEMEENTE, OCMW EN POLITIEZONE VOOR ELEKTRISCHE ENERGIE EN AARDGAS VOOR HUN INSTALLATIES EN GEBOUWEN EN DE OPENBARE VERLICHTING

Sinds 1 juli 2003 is elke afnemer op de Vlaamse elektriciteitsmarkt vrij om een contract af te sluiten met de energieleverancier van zijn keuze. Tot op heden deed de Gemeente hiervoor beroep op de diensten van Eandis om via een gezamenlijke aanbesteding gunstige energieprijzen te bekomen. De huidige opdrachten voor aardgas en elektriciteit eindigen op 31 december 2017. Eandis vraagt de gemeente om opnieuw een keuze te maken voor de levering vanaf 1 januari 2018. Er kan gekozen worden voor een gezamenlijke aanbesteding, maar deze keer is er ook de mogelijkheid om te werken via een aankoopcentrale, met name het VEB (Vlaams Energiebedrijf). Na afweging tussen de voor- en nadelen van beide, lijkt de toetreding tot de aankoopcentrale de beste keuze.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

13. WOON- & LEEFOMGEVING - GOEDKEUREN VAN HET GEMEENTELIJK NOOD- EN INTERVENTIEPLAN (GANIP) OOSTERZELE

Elke gemeente wordt door de hogere overheid verplicht om een Gemeentelijk Algemeen Nood en -Interventieplan (GANIP) op te maken. Dit plan regelt het multidisciplinair optreden van de verschillende hulpdiensten tijdens een noodsituatie of ramp en bevat de nodige informatie en richtlijnen om het goede beheer van een noodsituatie te verzekeren.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

14. INTERNE ZAKEN - VASTSTELLEN VAN DE FEESTDAGEN EN VERPLICHTE VERLOFDAGEN VOOR HET GEMEENTEPERSONEEL TIJDENS HET DIENSTJAAR 2017

In toepassing van artikel 179, §2 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de

rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, wordt de wijze van compensatie van de feestdagen die op een zaterdag of een zondag vallen, vastgesteld door de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

15. INTERNE ZAKEN - AKTENEMEN TIJDELIJKE VERHINDERING VAN DE BURGEMEESTER

De burgemeester was tijdelijk verhinderd.

In toepassing van artikel 63 dient de gemeenteraad hiervan akte te nemen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van dit punt.

BESLOTEN ZITTING

16. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN AKTES EN MACHTIGEN TOT AANKOOP VAN GRONDEN TER REALISATIE VAN DE GRACHTEN IN DE VIJVERSTRAAT BINNEN HET PROJECT COLLECTOR 21.218B "MOLENBEEK NOORD FASE 1"

In het kader van het Aquafinproject 21.218 "Aanleg collector Molenbeek Noord fase I" worden een aantal grondinnemingen administratief afgerond. De akten ter realisatie van de grachten in de Vijverstraat worden aan de gemeenteraad voorgelegd. Het grondinnameplan werd opgemaakt door landmeter studiebureau Arcadis te Gent. De akten werden opgemaakt door Notaris Ivan Schaubroeck, Pelgrim 35 te Scheldegewindeke. De totale aankoopssom ten laste van de gemeente Oosterzele bedraagt 36 048,78 euro, pacht- en uitwinningvergoeding inbegrepen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze akten goed te keuren en de gemeentesecretaris en de burgemeester te machtigen om de akten te ondertekenen.

17. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN AKTE TOT VERKOOP VAN GROND, LOT 6B, GELEGEN TE SCHELDEWINDEKE TER REALISATIE VAN HET PROJECT GROOT BEWIJK

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor lot 6b, kadastraal gekend als deel van 3^e afdeling Sie A, nr 522 G P0000 te verkopen ter realisatie van het project "Groot Bewijk". Het gaat om een restperceel binnen de projectzone dat niet ontwikkelbaar is door de gemeente. De geschatte oppervlakte bedraagt 5 327,87 m².

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

18. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN AKTE TOT VERKOOP VAN GROND, LOT 1B EN 3, GELEGEN TE SCHELDEWINDEKE TER REALISATIE VAN HET PROJECT GROOT BEWIJK AAN DE "MERELBEEKSE SOCIALE WONINGEN"

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor loten 1b en 3, kadastraal gekend als 3^e afdeling Sie A, nrs 496V2 P0000, 496Y2 P0000 te verkopen ter realisatie van het project "Groot Bewijk". Het gaat om een restperceel binnen de projectzone dat niet ontwikkelbaar is door de gemeente. De geschatte oppervlakte bedraagt 4 916,02 m².

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.