



**Dagorde gemeenteraad**  
Zitting van 16 november 2016

ons kenmerk: **4138**  
Sec&Onthaal/

datum 8-11-2016

De voorzitter van de gemeenteraad,

In toepassing van artikelen 19 e.v. van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;  
Gelet op de punten die door het college van burgemeester en schepenen werden meegedeeld ter behandeling;

Besluit tot de bijeenroeping van de vergadering van de gemeenteraad op datum van  
**woensdag 16 november 2016 om 20.30 uur.**

De vergadering van de gemeenteraad zal plaatsvinden in de raadzaal van het gemeentehuis in Oosterzele, Dorp 1 waar de gemeenteraad over onderstaande punten een besluit zal nemen.

Op bevel :

De Gemeentesecretaris, wnd.,

De Voorzitter,



Tom Hofman

Hilde De Sutter

**OPENBARE ZITTING**

**20.30 UUR - PRESENTATIE GEMEENTELIJK BIJENPLAN DOOR DE SCHEPEN VAN MILIEU EN DUURZAAMHEIDSBELEID, JAN MARTENS**

Naar aanleiding van het bijencharter dat in de gemeenteraad van maart 2016 unaniem werd goedgekeurd, stelde Gemeente Oosterzele een bijenplan op. Schepenen voor milieu- en duurzaamheidsbeleid Jan Martens licht het bijenplan ter zitting toe.

**1. GOEDKEUREN NOTULEN VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 27 OKTOBER 2016**

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de gemeentesecretaris opgesteld overeenkomstig artikelen 180 en 181 van het gemeentedecreet. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de gemeentesecretaris.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**2. FINANCIËN - KENNISNEMEN VAN DE BUDGETWIJZIGING 1/2016 VAN HET OCMW**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de voorliggende budgetwijziging 1-2016 van het OCMW. Deze wijziging past binnen het goedgekeurde meerjarenplan.

**3. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND – FARYS  
KAPITAALVERHOOGING IC TMVW**

TMVW is vanaf 2016 onderworpen aan de rechtspersonenbelasting. De voorwaarde hiervoor is echter dat de nog niet uitgekeerde winst van het boekjaar 2014 moet worden ingebracht in het kapitaal, vermits deze winst niet mag uitbetaald worden. Deze kapitaalsverhoging gaat gepaard met uitgifte van nieuwe aandelen F2.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met het voorstel van omzetting van het nog niet uitgekeerd dividend van het boekjaar 2014 in het variabel kapitaal middels de uitgifte van F2 aandelen.

**4. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND ERFGOEDCEL VIERSPRONG  
LAND VAN RODE - BEËINDIGEN MANDAAT EN OPNIEUW AANDUIDEN VAN EEN  
GEMEENTELIJKE VERTEGENWOORDIGER**

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen.

Elke deelnemende gemeente dient een lid van het college van burgemeester en schepenen af te vaardigen in de Raad van Bestuur, bij voorkeur de schepenen van cultuur. Daarnaast duidt elke deelnemende gemeente één afgevaardigde aan als lid met raadgevende stem. Deze afgevaardigde met raadgevende stem is raadslid in de deelnemende gemeenten verkozen op een lijst waarvan geen enkele verkozene deel uitmaakt van het College van Burgemeester en Schepenen of aangesteld is als voorzitter van het OCMW.

Guy De Smet biedt zijn ontslag aan als lid van de Raad van Bestuur met raadgevende stem. Aan de raad wordt gevraagd een vertegenwoordiger in de Raad van Bestuur met raadgevende stem binnen het intergemeentelijk samenwerkingsverband Erfgoedcel “De Viersprong” aan te duiden.

**5. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN VAN AFSTAND VAN GROND VOOR EEN DEEL VAN EEN PERCEEL LANGSHEEN HET DORP EN VESTIGING VAN EEN ERFDIENSTBAARHEID TER REALISATIE VAN EEN POMPSTATION EN EEN AFVALWATERCOLLECTOR VOOR DE NV AQUAFIN.**

Aquafin NV is overgegaan tot de plaatsing van een ondergrondse afvalwatercollector en een bijhorend pompstation op een perceel grond gelegen te Oosterzele aan het Dorp (ter hoogte van de gemeenteloods) gekend volgens kadaster als sectie C, deel van nummer 536y. Het gedeelte dat in volle eigendom wordt ingenomen heeft een oppervlakte volgens meting van 102m<sup>2</sup>. De gemeente Oosterzele, eigenaar van dit perceel, dient aan Aquafin ook een erfdienstbaarheid te verlenen voor ondergrondse inname met betrekking tot de aanleg van een collector.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**6. CULTUUR - GOEDKEUREN VAN PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT AGB DE KLUIZE**

Om economisch leefbaar te zijn is het nodig dat het Autonoom Gemeentebedrijf De Kluize vanwege de Gemeente Oosterzele prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor het recht van toegang tot de sportinfrastructuur en de eigen culturele programmatie te Oosterzele.

In die optiek werd door het college van burgemeester en schepenen een ontwerp van prijssubsidiereglement uitgewerkt.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om dit prijssubsidiereglement goed te keuren.

**7. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN AKTE TOT VERKOOP VAN GROND, LOT 1A1, GELEGEN TE SCHELDEWINDEKE TER REALISATIE VAN HET PROJECT GROOT BEWIJK AAN "HET VOLK"**

Ter realisatie van het project "Groot Bewijk" stelt het college van burgemeester en schepenen voor om lot 1/A1, kadastraal gekend als deel van 3<sup>e</sup> afdeling Sie A, nr 1128A P0000 te verkopen. Het gaat om een perceel ter ontwikkeling van sociale koopwoningen. Het perceel wordt verkocht aan de gewestelijke maatschappij voor de kleine landeigendommen "Het Volk". De geschatte oppervlakte bedraagt 6 739,83m<sup>2</sup>. Door de Vlaamse Overheid - afdeling Vastgoedtransacties werd een ontwerpakte opgesteld.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze akte goed te keuren en de gemeentesecretaris en de burgemeester te machtigen om de akten te ondertekenen.

**8. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN AKTE TOT VERKOOP VAN GROND, LOT 1/A2, GELEGEN TE SCHELDEWINDEKE TER REALISATIE VAN HET PROJECT GROOT BEWIJK AAN DE "MERELBEEKSE SOCIALE WONINGEN"**

Ter realisatie van het project "Groot Bewijk" stelt het college van burgemeester en schepenen voor om lot 1/A2, kadastraal gekend als 3<sup>e</sup> afdeling Sie A, nrs 1128 B P0000 te verkopen. Het gaat om een perceel ter ontwikkeling van sociale huurwoningen. Het perceel wordt verkocht aan de "Merelbeekse Sociale Woningen". De geschatte oppervlakte bedraagt 7 095,70m<sup>2</sup>. Door de Vlaamse Overheid - afdeling Vastgoedtransacties werd een ontwerpakte opgesteld.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze akte goed te keuren en de gemeentesecretaris en de burgemeester te machtigen om de akten te ondertekenen.

**T1. TOEGEVOEGD VOORSTEL VAN RAADSLID FILIP MICHIELS (OPEN VLD PLUS)  
VOOR DE PRINCIPIËLE GOEDKEURING VAN DE ONDERTEKENING VAN HET  
SAVE-CHARTER STEDEN EN GEMEENTEN**

In het voorjaar 2015 heb ik de vraag voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen om het SAVE-charter Steden en Gemeenten te willen ondertekenen. Via dit charter wenst de vzw Ouders van Verongelukte Kinderen de steden en gemeenten te betrekken bij haar strijd voor meer verkeersveiligheid via een specifiek SAVE-charter Steden & Gemeenten. Na bespreking op de verkeerscommissie in het voorjaar 2015 wenst Open Vld plus de principiële goedkeuring van dit charter voor te leggen aan de gemeenteraad

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

---