



Dagorde gemeenteraad

Zitting van 31 mei 2017

ons kenmerk:
Sec&Onthaal/1440

datum 23-5-2017

De voorzitter van de gemeenteraad,

In toepassing van artikelen 19 e.v. van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de punten die door het college van burgemeester en schepenen werden meegedeeld ter behandeling;

Besluit tot de bijeenroeping van de vergadering van de gemeenteraad op datum van
woensdag 31 mei 2017 om 20.00 uur.

De vergadering van de gemeenteraad zal plaatsvinden in de raadzaal van het gemeentehuis in Oosterzele, Dorp 1 waar de gemeenteraad over onderstaande punten een besluit zal nemen.

Op bevel :

De Gemeentesecretaris,

De Voorzitter,



Borchert Beliën

Hilde De Sutter

OPENBARE ZITTING

1. GOEDKEUREN NOTULEN VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 26 APRIL 2017

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de gemeentesecretaris opgesteld overeenkomstig artikelen 180 en 181 van het gemeentedecreet. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de gemeentesecretaris.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

2. FINANCIËN - KENNISNEMEN JAARREKENINGEN 2016 VAN DE KERKFABRIEKEN

Het Centraal Kerkbestuur diende op 21 maart 2017 de jaarrekeningen 2016 van de kerkfabrieken in. Conform artikel 55§2 van het decreet van 7 mei 2014 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012, heeft de gemeente na ontvangst van die rekeningen 50 dagen om advies te sturen aan de provinciegouverneur. Indien de gemeente dit nalaat of niet tijdig doet, wordt de gemeenteraad geacht gunstig advies te hebben gegeven. Aangezien dit punt op de vorige zitting werd uitgesteld is de adviesperiode van 50 dagen reeds overschreden.

Derhalve wordt aan de gemeenteraad gevraagd kennis te nemen van dit punt.

3. FINANCIËN - KENNISNEMEN VERSLAG VAN DE COMMISSARIS-REVISOR AGB DE KLUIZE

In toepassing van artikel 43 van de statuten van AGB De Kluize is de commissaris-revisor belast met het toezicht op de financiële toestand en de jaarrekening van het bedrijf.

Aan de raad wordt gevraagd kennis te nemen van het verslag van het college van commissarissen aangaande de jaarrekening 2016 van het bedrijf.

De kennisname van dit verslag is een noodzakelijke voorwaarde voor het ontvankelijk verklaren van de jaarrekening van AGB De Kluize, de goedkeuring ervan en het verlenen van kwijting aan de bestuurders.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van dit punt.

4. FINANCIËN - GOEDKEUREN JAARREKENING 2016 AGB DE KLUIZE EN VERLENEN VAN KWIJTING AAN DE BESTUURDERS

In toepassing van artikel 37, §2 en artikel 44 van de statuten van AGB De Kluize stelde de raad van bestuur in zitting van 22 mei 2017 de jaarrekening 2016 vast en wordt die ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de jaarrekening 2016 goed te keuren en aan de bestuurders kwijting te verlenen.

5. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN AFSLUITEN ERFPACHTOVEREENKOMST MET EANDIS VOOR EEN PERCEEL GROND GELEGEN TE OOSTERZELE LANGSHEEN DE PATRIJZENSTRAAT VOOR HET OPRICHTEN VAN EEN CABINE

Eandis wil overgaan tot het vervangen van een cabine gelegen te Oosterzele. De cabine wordt opgericht op een deel van een perceel grond dat in eigendom is van de gemeente Oosterzele.

Het perceel is gelegen langsheen de Patrijzenstraat met een oppervlakte van 31,81 m² en gekadastreerd onder Oosterzele, 1° afdeling sectie C als deel van perceel nummer 741z2.

Om dit mogelijk te maken wordt er een erfpachtovereenkomst afgesloten tussen Eandis en de gemeente.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

6. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN VAN EEN ONTWERPAKTE VOOR KOSTELOZE GRONDAFSTAND MET BETREKKING TOT EEN VERKAVELING IN DE HEISTRAAT

Ter realisatie van een nieuwe verkaveling gelegen in de Heistraat en de realisatie van de ruilverkaveling dient een gratis grondafstand te gebeuren vanwege de verkavelaars aan de gemeente Oosterzele. De afstand gebeurt zonder beding van prijs. Door notaris Virginie Bostoën wordt de ontwerpakte voorgelegd voor de gratis grondafstand.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

7. WOON- & LEEFOMGEVING - WEIGEREN VAN VERKAVELING MET WEGENAANLEG - PROJECT MOLENHOF SCHELDEWINDEKE

Op 14 december 2016 werd een verkavelingaansvraag ingediend door ABS bouwteam voor het realiseren van een verkaveling met 3 appartementsblokken te Scheldewindeke, stationsomgeving.

Het betreft een verkaveling met wegeaanleg en is een gemengd project bestaande uit een deel private verkaveling met 18 woongelegenheden en een deels sociale verkaveling met 6 woongelegenheden

De gemeenteraad dient zich volgens de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening uit te spreken over het tracé van de wegenis. Het dossier werd geadviseerd door de dienst Woon- en leefomgeving, Gecoro en externe adviesorganen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

8. GOEDKEUREN VAN GEDEELTELIJKE AFSCHAFFING VAN VOETWEG NR. 45 (STREEKTWEG) SCHELDEWINDEKE EN GEDEELTELIJKE AFSCHAFFING VAN BUURTWEG NR. 5 TURKENHOEK EVENEENS TE SCHELDEWINDEKE

Na beëindiging van het openbaar onderzoek (3 april 2017- 3 mei 2017) wordt aan de gemeenteraad gevraagd voetweg nr. 5 (Turkenhoek) en voetweg nr. 45 (Streektweg), beiden gelegen te Scheldewindeke, definitief af te schaffen. Dit is nodig om de site Groot Bewijk te realiseren.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

9. INTERNE ZAKEN - VASTSTELLEN RECHTSPOSITIEREGELING VAN HET PERSONEEL

In toepassing van het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van het OCMW, is het noodzakelijk de rechtspositie te actualiseren volgens de huidige regelgeving. Het ontwerp van aanpassing van de rechtspositieregeling werd op het syndicaal overleg van 19 april 2017 behandeld.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt vast te stellen.

10. PERSONEEL - VASTSTELLEN VAN FUNCTIEBESCHRIJVING FINANCIËEL BEHEERDER

Met het oog op de vacantverklaring van de functie van financieel beheerder dient de functiebeschrijving van 'financieel beheerder', als maatstaf om de selectieprocedure voor de desbetreffende functie uit te tekenen, te worden gehanteerd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt vast te stellen.

11. PERSONEEL - GOEDKEUREN VACANTVERKLARING BETREKKING FINANCIËEL BEHEERDER VOOR GEMEENTE EN OCMW (NIVEAU FB KL 2 - 38/38) WEGENS AFWEZIGHEID TITULARIS EN AANLEGGEN WERVINGSRESERVE MET HET OOG OP EVENTUELE DEFINITIEVE STATUTAIRE AANSTELLING

Wegens de afwezigheid van de titularis van het ambt, afwezig sinds lange tijd tot op heden, werd in samenwerking met het Agentschap Binnenlands Bestuur tijdelijk een gewestelijk ontvanger ingezet. In samenwerking met het OCMW wordt de procedure opgestart om op korte termijn een waarnemend financieel beheerder aan te stellen die later definitief de titularis van

het ambt kan worden. Tevens wordt een wervingsreserve aangelegd voor de functie van financieel beheerder voor gemeente en OCMW.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

12. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, VASTSTELLEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE ALGEMENE VERGADERING TEVENS JAARVERGADERING VAN IMEWO OP 19 JUNI 2017 OM 11 UUR

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen. Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, het mandaat van vertegenwoordiger en plaatsvervanger vast te stellen en zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van Imewo op 19 juni 2017 om 11 uur te bepalen.

13. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - INTERLOKALE VERENIGING - BURENSPORTDIENST SCHELDE-DURME - GOEDKEUREN JAARVERSLAG 2016, RESULTATENREKENING 2016 EN JAARPLANNING 2017

Volgens het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001 moet de gemeenteraad zijn goedkeuring geven over de rekeningen van de interlokale verenigingen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

14. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, VASTSTELLEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE ALGEMENE VERGADERING CIPAL OP 16 JUNI 2017

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen.

Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger vast te stellen en zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 16 juni 2017 te bepalen.

15. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, VASTSTELLEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE ALGEMENE VERGADERING SOLVA OP 19 JUNI 2017

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen.

Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger vast te stellen en zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 19 juni 2017 te bepalen.

16. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - FARYS- KENNISNEMEN DAGORDE, VASTSTELLEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE ALGEMENE VERGADERING VAN TMWV (IC) OP 30 JUNI 2017 OM 15 UUR EN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING TMWV (IC) OP 30 JUNI 2017 OM 15.30 UUR.

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers aanduiden.

Aan de raad wordt gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, het mandaat van de vertegenwoordiger en plaatsvervanger aan te duiden en zijn standpunten voor de algemene vergadering van TMVW (IC) op 30 juni 2017 om 15 uur en de buitengewone algemene vergadering TMVW (IC) op 30 juni 2017 om 15.30 uur te bepalen.

17. AANVAARDEN VAN EEN SCHENKING VAN EEN KLIMTOESTEL DOOR OUDERRAAD WINDSCHEM TEN BEHOEVE VAN GILO SCHELDEWINDEKE

Ten behoeve van de kinderen in GILO Scheldewindeke schenkt ouderraad Windscherm een klimtoestel. In functie van artikel 43, §2, 13° wordt aan de gemeenteraad gevraagd de schenking te aanvaarden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

18. AANVAARDEN SCHILDERIJ VAN SCHILDER EN KLEINKUNSTENAAR GERARD VEKEMAN

Schilder en kleinkunstenaar Gerard Vekeman wenst de gemeente een schilderij te schenken. Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om dit kunstwerk te aanvaarden uit erkenning en waardering van de kunstenaar.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

19. KENNISNEMEN VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN EN HET CENTRAAL KERKBESTUUR VAN 2 MEI 2017

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van dit punt.
