



**Dagorde gemeenteraad**  
Zitting van 25 oktober 2017

ons kenmerk:  
Sec&Onthaal/

datum 18-10-2017

De voorzitter van de gemeenteraad,

In toepassing van artikelen 19 e.v. van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;  
Gelet op de punten die door het college van burgemeester en schepenen werden meegedeeld ter behandeling;

Besluit tot de bijeenroeping van de vergadering van de gemeenteraad op datum van  
**woensdag 25 oktober 2017 om 20.30 uur.**

De vergadering van de gemeenteraad zal plaatsvinden in de raadzaal van het gemeentehuis in Oosterzele, Dorp 1 waar de gemeenteraad over onderstaande punten een besluit zal nemen.

Op bevel :

De Gemeentesecretaris,

Borchert Beliën



De Voorzitter,

Hilde De Sutter

**OPENBARE ZITTING**

**1. GOEDKEUREN NOTULEN VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 30 AUGUSTUS 2017**

In zitting van 27 september 2017 heeft de gemeenteraad inhoudelijke opmerkingen van de Open VLD-plus fractie zoals verwoord door gemeenteraadslid Filip Michiels aangenomen. De gemeentesecretaris legt een nieuwe tekst voor in overeenstemming met de beslissing van de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

## **2. GOEDKEUREN NOTULEN VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 27 SEPTEMBER 2017**

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de gemeentesecretaris opgesteld overeenkomstig artikelen 180 en 181 van het gemeentedecreet. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de gemeentesecretaris.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

## **BESLOTEN ZITTING**

### **3. INTERNE ZAKEN - BEËINDIGEN AANSTELLING VAN EEN WAARNEMEND FINANCIËEL BEHEERDER MET INGANG VAN 1 DECEMBER 2017**

De gemeenteraad besloot in zitting van 30 augustus 2017 over te gaan tot de tijdelijke aanstelling van de gemeentelijke boekhouder en diensthoofd van de gemeentelijke financiële dienst als waarnemend financieel beheerder in afwachting van de aanstelling van een nieuwe waarnemend financieel beheerder die de periode verder zal overbruggen tot een titularis van het ambt kan aangesteld worden. Betrokkene was immers bereid om deze functie waar te nemen in afwachting tot een nieuwe waarnemende financieel beheerder zich aandient. Op heden is de selectieprocedure voor deze tijdelijke betrekking afgerond. Na overleg met de nieuwe kandidaat werd 1 december afgesproken als startdatum. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

### **4. INTERNE ZAKEN - AANSTELLEN VAN EEN WAARNEMEND FINANCIËEL BEHEERDER MET CONTRACT BEPAALDE DUUR VOOR EEN JAAR, VANAF 1 DECEMBER 2017**

Om redenen van hoogdringendheid besliste het college van burgemeester en schepenen in zitting van 22 augustus 2017 tot de opstart van een selectieprocedure (bepaalde procedure) om de periode te overbruggen tot een financieel beheerder, titularis van het ambt, kan aangesteld worden middels de daartoe voorziene uitgebreide aanwervingsprocedure. In zitting van 30 augustus 2017 besliste de gemeenteraad over de samenstelling van de selectiecommissie. Uit de selectieverrichtingen van 30 september 2017 is een batig gerangschikte kandidaat naar voren gekomen. Aansluitend op het vorige agendapunt wordt nu gevraagd een nieuwe tijdelijke waarnemend financieel beheerder aan te stellen met ingang van 1 december 2017. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

## **OPENBARE ZITTING**

### **5. INTERNE ZAKEN - AKTE NEMEN EEDAFLEGGING VAN DE NIEUW AANGESTELDE WAARNEMENDE FINANCIËEL BEHEERDER MET INGANG VAN 1 DECEMBER 2017**

Alle personeelsleden van het bestuur dienen bij een eerste indienstneming bij het bestuur de volgende eed af te leggen: « Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen. ». In het geval van de gemeentesecretaris en de financieel beheerder gebeurt dat in de handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van dit punt.

**6. WOON- & LEEFOMGEVING - VASTSTELLEN RETRIBUTIEREGLEMENT MET IDENTIFICATIE EN WEGEN VOOR DE REST- EN GFT-FRACTIE**

De resultaten voor de inzameling van restafval, waarvan de restfractie het grootste deel uitmaakt blijven voor de gemeente Oosterzele steevast minder gunstig dan die voor andere ILvA-gemeenten. Aangezien de prognose om tegen 2022 de doelstelling te halen, voorgeschreven en opgelegd in het Uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval 2015-2022, namelijk 139 kg per inwoner restfractie, ongunstig is, drongen zich maatregelen op om deze doelstelling te halen.

Dit was dan ook de aanleiding om een proefproject op te starten om deze hoeveelheid restfractie terug te dringen. Om de goed sorterende inwoner te belonen zal de aangeboden restfractie afgerekend worden per kg. Omdat de nodige parameters thans beschikbaar zijn wordt met deze beslissing het tarief vastgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**7. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, VASTSTELLEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING WESTLEDE OP 5 DECEMBER 2017**

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen.

Aan de raad wordt gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger vast te stellen en zijn standpunten voor de komende buitengewone algemene vergadering van 5 december 2017 te bepalen.

**8. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, AANDUIDEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VENECO<sup>2</sup> OP 7 DECEMBER 2017**

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers aan te duiden.

Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, het mandaat van vertegenwoordiger en plaatsvervanger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende buitengewone algemene vergadering op 7 december 2017 te bepalen.

**9. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, VASTSTELLEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING EN DE STATUTENWIJZIGING VAN CIPAL OP 15 DECEMBER 2017**

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen. Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende buitengewone algemene vergadering van 15 december 2017 te bepalen.

**10. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, VASTSTELLEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE ALGEMENE VERGADERING SOLVA OP 11 DECEMBER 2017**

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen.

Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger vast te stellen en zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 11 december 2017 te bepalen.

**11. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, AANDUIDEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING FINIWO OP 15 DECEMBER 2017**

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers aan te duiden.

Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger en plaatsvervanger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende buitengewone algemene vergadering van 15 december 2017 te bepalen.

**12. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND - KENNISNEMEN DAGORDE, VASTSTELLEN MANDAAT VAN VERTEGENWOORDIGER EN BEPALEN VAN STANDPUNTEN VOOR DE ALGEMENE VERGADERINGEN IN BUITENGEWONE ZITTING VAN IMEWO OP 20 DECEMBER 2017 OM 17 UUR**

Door de inwerkingtreding van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen. Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, het mandaat van vertegenwoordiger en plaatsvervanger vast te stellen en zijn standpunten voor de komende algemene vergadering in buitengewone zitting van Imewo op 20 december om 17 uur te bepalen.

**13. INFRASTRUCTUUR - GOEDKEUREN AKTE TOT VERKOOP VAN GROND, LOT 2/F, GELEGEN TE SCHELDEWINDEKE TER REALISATIE VAN HET PROJECT GROOT BEWIJK AAN DE "SOCIALE HUISVESTINGSMAATSCHAPPIJ DENDERSTREEK"**

Ter realisatie van het project "Groot Bewijk" stelt het college van burgemeester en schepenen voor om lot 2/F, kadastraal gekend als 3<sup>e</sup> afdeling Sie A, nrs 0496W3 B P0000 te verkopen. Het gaat om een perceel ter ontwikkeling van sociale woningen en begeleid zelfstandig wonen. Het perceel wordt verkocht aan de "Sociale huisvestingsmaatschappij Denderstreek". De geschatte oppervlakte bedraagt 44are 74 ca 25dm<sup>2</sup>. Notaris Schaubroeck uit Oosterzele heeft de ontwerpakte opgesteld.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze akte goed te keuren en de gemeentesecretaris en de burgemeester te machtigen om de akte te ondertekenen.

**14. CULTUUR - GOEDKEUREN VAN EEN ERFPACHTOVEREENKOMST TUSSEN DE GEMEENTE EN HET AGB VOOR JEUGDCLUB PALLIETER**

De gemeenteraad in vergadering van 28 september 2011 besloot tot oprichting van een autonoom gemeentebedrijf. Deze raadsbeslissing werd goedgekeurd door het ministerieel besluit van 13 december 2011. Dit autonoom gemeentebedrijf heeft als taak de infrastructuren bestemd voor vrije tijdsactiviteiten te exploiteren. De gemeente verleent hiervoor aan het autonoom gemeentebedrijf een erfpacht op de jeugdclub Pallieter en dit tegen een jaarlijkse canon van 1 euro voor een periode van 30 jaar.

Aan de raad wordt gevraagd deze erfpachtovereenkomst goed te keuren.

**15. CULTUUR - GOEDKEUREN VAN DE AANPASSING VAN DE STATUTEN VAN PROJECTVERENIGING VIERSPRONG**

Naar aanleiding van de goedkeuring van het beleidsplan IOED moeten de statuten van projectvereniging Viersprong, in het bijzonder de statutaire doelstellingen worden aangepast. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om deze statutenwijziging goed te keuren.

**16. BURGERZAKEN - GOEDKEUREN VOORLOPIG VASTSTELLEN VAN EEN STRAATNAAM - PASTOOR WACKENSSTRAAT**

Er werd enige tijd geleden een aanvraag gedaan voor een nieuwe verkaveling met wegeaanleg in de Sint-Kristoffelstraat, gelegen tussen de huisnummers 7/A en 9. Bijgevolg werd de procedure opgestart voor het toekennen van een naam aan deze nieuwe straat. Alvorens over te gaan tot het organiseren van een openbaar onderzoek heeft de gemeenteraad de naam "Meulekouter" voorlopig aanvaard. Tijdens het onderzoek werden twee nieuwe voorstellen ingediend. Het advies werd gevraagd aan de culturele raad. Aan de raad wordt gevraagd om de nieuw voorgestelde straatnaam "Pastoor Wackensstraat" voorlopig te aanvaarden.

**17. PERSONEEL - GOEDKEUREN WIJZIGINGEN ARBEIDSREGLEMENT GEMEENTEPERSONEEL**

Naar aanleiding van wijzigingen in de regelgeving werd het arbeidsreglement, goedgekeurd op 26 april 2006, aangepast en geactualiseerd om duidelijke en geüpdate afspraken te hebben tussen personeel en gemeentebestuur.

Dit ontwerp werd besproken en goedgekeurd in het college van burgemeester en schepenen in zitting van 31 mei 2016. Vervolgens werd dit ontwerp voorgelegd in het bijzonder onderhandelingscomité (BOC) van 05 juli 2017 waarbij een protocol voor akkoord werd ondertekend.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**18. INTERNE ZAKEN - VASTSTELLEN VAN DE FEESTDAGEN EN VERPLICHTE VERLOFDAGEN VOOR HET GEMEENTEPERSONEEL TIJDENS HET DIENSTJAAR 2018**

In toepassing van artikel 179, §2 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 in verband met de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en in verband met enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de financieel beheerder van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, wordt de wijze van compensatie van de feestdagen die op een zaterdag of een zondag vallen, vastgesteld door de gemeenteraad.

---

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**19. VOORSTEL VAN CD&V EN N-VA: VOORSTEL TOT GENTLEMEN-AGREEMENT OVER HET VERBOD OP 4M2-TUIN- EN VELDRECLAMEBORDEN TIJDENS DE GEMEENTERAADSVERKIEZINGEN**

Binnen ongeveer een jaar zijn het gemeenteraadsverkiezingen. In Vlaamse gemeenten gaat dat steevast gepaard met heel wat verkiezingsborden in het straatbeeld. De meerderheid wil een voorstel neerleggen in de gemeenteraad om tot een 'gentlemen's agreement' te komen rond het gebruik van verkiezingsborden. Tijdens verkiezingscampagnes merken we dat dit gauw rommelig overkomt. Samen met de andere partijen willen we komen tot een afspraak om vaste borden in tuinen en weiden niet meer te gebruiken.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

---