



Dagorde gemeenteraad

Zitting van 13 december 2018

ons kenmerk:
Sec&Onthaal/2960

datum 5-12-2018

De voorzitter van de gemeenteraad,

In toepassing van artikelen 19 e.v. van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de punten die door het college van burgemeester en schepenen werden meegedeeld ter behandeling;

Besluit tot de bijeenroeping van de vergadering van de gemeenteraad op datum van
donderdag 13 december 2018 om 20.00 uur.

De vergadering van de gemeenteraad zal plaatsvinden in de raadzaal van het gemeentehuis in Oosterzele, Dorp 1 waar de gemeenteraad over onderstaande punten een besluit zal nemen.

Op bevel :

De Algemeen directeur,

Borchert Beliën



De Voorzitter,

Hilde De Sutter

OPENBARE ZITTING

1. GOEDKEUREN NOTULEN VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 24 OKTOBER 2018

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld overeenkomstig artikelen 180 en 181 van het gemeentedecreet. Aangezien tijdens de zitting van 21 november opmerkingen gemaakte werden over de redactie van de notulen van de vorige vergadering, werden de notulen in die zin aangepast.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

2. GOEDKEUREN NOTULEN VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 21 NOVEMBER 2018

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld overeenkomstig artikelen 180 en 181 van het gemeentedecreet. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

3. INTERNE ZAKEN - IN GEBRUIK NEMEN VAN EEN AUDIOOPNAME TER VERVANGING VAN HET ZITTINGSVERSLAG VAN DE OPENBARE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD

De administratie van gemeente en OCMW vraagt om gebruik te maken van de mogelijkheid om het zittingsverslag van de raad per 1 januari 2019 te laten vervangen door een audio-opname. De raadsleden blijven in de mogelijkheid om in de notulen de rechtvaardiging van hun stemgedrag op te laten nemen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

4. FINANCIËN - VASTSTELLEN BUDGET 2019 - GEMEENTE

Voor het begin van ieder nieuw boekjaar stelt de gemeenteraad het budget van de gemeente vast. De beleidsnota en financiële nota van het budget 2019, alsook de toelichting daarbij, wordt daarom aan de gemeenteraad voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt vast te stellen.

5. FINANCIËN - GOEDKEUREN BUDGET 2019 - AGB DE KLUIZE

Voor het begin van ieder financieel boekjaar stelt de Raad van Bestuur van AGB De KluiZe op basis van het meerjarenplan het budget van het AGB vast. Conform de statuten worden deze stukken ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

6. FINANCIËN - KENNISNEMEN VAN HET BUDGET 2019 - OCMW

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het voorliggende OCMW budget 2019.

7. FINANCIËN - KENNISNEMEN VOORONTWERP VAN EEN GEMEENTELIJKE RETRIBUTIE MET BETREKKING TOT HET TIJDELIJK INNEMEN VAN HET OPENBAAR DOMEIN

Het plaatsen van containers, stellingen, bouwkransen, e.d. op het openbaar domein brengt ongemakken met zich mee voor de normale weggebruikers. In de meeste gevallen heeft de inname van het openbaar domein ook een directe impact op de verkeersveiligheid. Door het invoeren van een retributie voor het innemen van het openbaar domein wenst het gemeentebestuur de ongemakken en gevaarlijke verkeerssituaties tot een minimum te beperken.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van dit voorontwerp.

8. GRONDGEBIEDSZAKEN - GOEDKEUREN VAN HET GEMEENTELIJK REGLEMENT INZAKE DE CODE VOOR INFRASTRUCTUUR- EN NUTSWERKEN LANGS GEMEENTEWEGEN

Door de VVSG wordt de code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen voorgelegd. Deze code moet helpen zorgen voor een goed herstel van straten of trottoirs na nutswerken, voor een betere afstemming van werken en voor een betere communicatie en aandacht voor omwonenden en (zwakke) weggebruikers. De vorige versie dateert van 2001, maar vele gemeenten signaleerden de nood om de code te actualiseren. Zo worden niet alle doelstellingen (oa kwaliteitsvol herstel, klachtenbehandeling, communicatie) voldoende gehaald. Er is ook nood aan betere afdwingbaarheid. De ervaring en vraag naar het 'minder hinder' concept nam toe. Er ontstonden digitale tools (KLIP, KLIM, GIPOD, ...) die de afspraken uit de code kunnen ondersteunen. De geactualiseerde code kwam tot stand na intensieve bevraging van gemeenten en netwerkbeheerders. De code is een afsprakenkader tussen de gemeenten en de netwerkbeheerders voor een betere coördinatie en kwaliteit van de werken, van planning tot uitvoering en oplevering en dit met meer aandacht voor alle weggebruikers. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze code goed te keuren.

9. GRONDGEBIEDSZAKEN - GOEDKEUREN PROJECTNOTA EN VOORONTWERPPLANNEN MET BETREKKING TOT DE OMBOUW VAN DE PRIMAIRE GEWESTWEG N42

Door studiebureau Sweco en het Agentschap van Wegen en Verkeer wordt de projectnota en de voorontwerpplannen voorgelegd voor de omvorming van de gewestweg N42 tot primaire weg op het wegvak tussen de E40 en de N46. De nota wordt ter kennisgeving voorgelegd aan de verkeerscommissie op 6 december 2018 en komt aan bod op de intergemeentelijke begeleidingscommissie van 11 december 2018.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

10. GRONDGEBIEDSZAKEN - GOEDKEUREN VERKOOPSOVEREENKOMSTEN EN MACHTIGEN TOT AANKOOP VAN GRONDEN TER VERWEZENLIJKING VAN FIETSPAD OVER LANGE AFSTAND LANGS DE SPOORLIJN L122 TUSSEN VAN THORENBURGHLAAN - SCHELLAERTWEG

Ter realisatie van het fietspad over lange afstand langs de spoorlijn L122 (Tussen Van Thorenburchlaan en Schellaertweg) worden gronden aangekocht door de gemeente Oosterzele. Het ontwerpplan werd opgemaakt door het provinciebestuur Oost-Vlaanderen. Ze voerden tevens de onderhandelingen met de eigenaars. De totale aankoopssom ten laste van de gemeente Oosterzele bedraagt 10 617,84 euro.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze aktes goed te keuren.

11. GRONDGEBIEDSZAKEN - GOEDKEUREN AKTE EN MACHTIGEN TOT AANKOOP VAN GRONDEN TER VERWEZENLIJKING VAN FIETSPAD OVER LANGE AFSTAND LANGS DE SPOORLIJN L122 TUSSEN HOUTE EN KALLE

Ter realisatie van het fietspad over lange afstand langs de spoorlijn L122 (tussen Houte en Kalle) worden gronden aangekocht door de gemeente Oosterzele. Het ontwerpplan werd opgemaakt door het provinciebestuur Oost-Vlaanderen. Ze voerden tevens de onderhandelingen met de eigenaars. De totale kostprijs bedraagt 122 996,96 euro, waarvan 121 414,86 euro aankoopsprijs en 1 582,10 euro pachtvergoeding. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze akte goed te keuren.

12. GRONDGEBIEDSZAKEN - GOEDKEUREN AKTE EN MACHTIGEN TOT AANKOOP VAN GROND GELEGEN TE SCHEURBROEK TER UITBREIDING VAN HET SPEEL- EN GEBOORTEBOS

In 2009 verwierf de gemeente een aantal percelen van de oude site van O.B.B.C.. Deze percelen werden door middel van jaarlijkse boomplantacties, georganiseerd ter gelegenheid van de milieukeek, aangeplant met bosplantsoen. Iedere ouder kon op dit ogenblik een boompje planten voor de geboorte van zijn zoon of dochter. Het bos zal naar de toekomst toe ingericht worden als speelbos. De oppervlakte bedraagt 3 ha en is voor een optimale recreatieve functie eigenlijk te klein. Deze zone van speel-, geboortebos wordt uitgebreid met drie aanpalende percelen met een totale oppervlakte van 2,5 ha.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze akte goed te keuren.

13. COMMUNICATIE & ICT - GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE UITBREIDING NETWERK

Om een snelle verbinding te realiseren die bovendien monitoring en integratie van verschillende toepassingen mogelijk maakt (internetverbinding, wifi, toegangscontrole, voip-telefonie na 2021 ...) is het nodig het bestaande Explore netwerk uit te breiden. Bovendien is een actualisatie nodig om een uniform, stabiel en beveiligd netwerk op alle sites te garanderen. De kostprijs voor deze uitbreiding en actualisatie wordt geraamd op 155 000 euro excl. btw, of 181 500 euro incl. 21% btw en dit gespreid over 5 jaar.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de raming en gunningswijze (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking goed te keuren.

BESLOTEN ZITTING

14. GRONDGEBIEDSZAKEN - GOEDKEUREN VAN PRINCIEPSBESLISSING TOT OPENBARE VERKOOP VAN RESTPERCEEL IN DE KLAPROOSSTRAAT

De verkoop betreft een restperceel overgedragen door de Merelbeekse sociale woningen (nu Habitareplus) na realisatie van de verkaveling Boterbloem / Klaproosstraat. Het stuk grond heeft zijn openbaar nut verloren. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd of zij akkoord willen gaan met een openbare verkoop.
