

ons kenmerk: 2295

datum 16-11-2020

Geachte raadsleden,

De voorzitter van de gemeenteraad,

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en artikel 3, §1 en §2 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, stelt volgende aanvullende punten vast voor de gemeenteraad van 19 november 2020.

Op bevel :

De algemeen directeur,

De Voorzitter,



Borchert Beliën

Hilde De Sutter

## **OPENBARE ZITTING**

### **TOEGELICHTE VOORSTELLEN VAN BESLISSING**

**T1. Toegevoegd voorstel van principebeslissing op voorstel van Open-VLD Plus over de aankoop van CO2-meters om de luchtkwaliteit te meten in alle scholen van Oosterzele**

Het toegelichte voorstel als bijlage bij de agenda.

**T2. Toegevoegd voorstel van principebeslissing op voorstel van Open-VLD Plus over het voorstel om extra (slimme) vuilbakken langs wandelwegen te plaatsen**

Het toegelichte voorstel als bijlage bij de agenda.

## **VRAAG OM UITLEG VAN GEMEENTERAADSLEDEN**

**V1. Vraag om uitleg van Open Vld plus naar een actieplan om de riolerings- en zuiveringsgraad versneld op te krikken**

De vraag in concreto als bijlage bij de agenda.

**V2. Vraag om uitleg van Open Vld plus naar het beleid omtrent betaalbaar wonen in Oosterzele**

De vraag in concreto als bijlage bij de agenda.

**V3. Vraag om uitleg van Open Vld plus naar het beleid gekoppeld aan Warme William**

De vraag in concreto als bijlage bij de agenda.

**V4. Vraag om uitleg van Open Vld plus naar de stand van zaken in dossiers rond De Kring te Oosterzele en VRV te Scheldewindeke**

De vraag in concreto als bijlage bij de agenda.

**V5. Vraag om uitleg van Open Vld plus naar de stand van zaken inzake de realisatie van de tweede Ambachtelijke Zone**

De vraag in concreto als bijlage bij de agenda.

**V6. Vraag om uitleg van Open Vld plus naar de stand van zaken inzake de aangekondigde beleidsnota's lokale economie en dierenwelzijn**

De vraag in concreto als bijlage bij de agenda.

**V7. Vraag om uitleg van Open Vld plus over het contacteren van de senioren in de Corona-crisis**

De vraag in concreto als bijlage bij de agenda.

## Toegevoegde punten Open Vld plus – gemeenteraad 19 november 2020

### Principebeslissing over het voorstel van Open Vld plus over de aankoop van CO2-meters om de luchtkwaliteit te meten in alle scholen van Oosterzele

#### **TOELICHTING**

Een goede ventilatie en verluchting in gemeenschappelijke ruimtes is één van de basisaanbevelingen van hogere overheden, onderwijskoepels en gezondheidsexperts in het kader van de covid-19 pandemie. Een systeem dat toelaat om de luchtkwaliteit op een eenvoudige wijze te monitoren is een CO2 meter.

Heel wat lokale besturen hebben reeds de keuze gemaakt om meters aan te kopen. Binnen onze politiezone heeft vb. de gemeente Destelbergen reeds voor alle klassen een geavanceerd meettoestel aangekocht voor het meten van de belangrijkste luchtkwaliteitsparameters zoals CO2 en VOC (Vluchtige Organische Stoffen)..

De toestellen die de gemeente aankocht hebben ook **een grote didactische waarde** voor de leerlingen.

- 10 grote LED's die voor iedereen in de klas duidelijk zichtbaar zijn
- Smileys geven de kwaliteit van de CO2 en VOC aan
- Het panel kleurt rood, oranje of groen

Ze zijn ideaal om te **leren en experimenteren**:

- Wat is het effect van schimmelkaas?
- Wat als je blaast op de sensor?
- Elke dag een leerling die baas is over de luchtkwaliteit en de ramen in gaten opent/sluit
- Wat is het effect van handgel (alcohol) op VOC?
- Etc...

Je kan duidelijke **acties koppelen** aan deze meting en de leerlingen en personeel betrekken in het omgaan met luchtkwaliteit in de klaslokalen en burelen:

- Is er voldoende ventilatie?
- Moet het raam nu open of dicht?
- Wanneer moeten we ventileren?
- Wat is de impact van het aantal personen op de CO2?
- Wie is deze week de luchtkwaliteit bewaker en opent/sluit de ramen?

De Gemeenteraad

#### **BESLUIT**

Artikel 1 – Principieel akkoord te gaan met de aankoop van CO2 meters voor alle klaslokalen in de verschillende scholen van Oosterzele.

Artikel 2 –Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de algemeen directeur om verdere uitvoering te geven aan dit punt.

## Principebeslissing over het voorstel van Open Vld plus over het voorstel om extra (slimme) vuilbakken langs wandelwegen te plaatsen.

### **TOELICHTING**

Onze gemeente heeft enorm mooie wandelwegen en wandelroutes waar men nu in lockdown 2.0 gretig gebruik van maakt. Er wordt veel gewandeld. #9860beweegt. En dat is goed.

Wat opvalt is dat er nog steeds heel wat zwerfvuil rondslingert aan de kanten van de wegen. Ook met het dragen van de mondklappers zien we deze vaak op de baan liggen.

Iedereen is verantwoordelijk voor zijn eigen afval en het valt zeker niet goed te keuren maar volgens mij zou het al een stuk helpen als er meer vuilbakken aan deze wegen en routes worden geplaatst.

Ook is het de norm om de uitwerpselen van uw honden tijdens de wandeling op te rapen maar het is toch fijn om deze te kunnen deponeren in een vuilnisbak en ze niet kilometers lang bij te hoeven dragen. Daarom stelt onze fractie voor om extra openbare vuilnisbakken te plaatsen langs wandelwegen. Onze voorkeur gaat uit naar slimme vuilnisbakken, waar bij elke ophaalronde de gemeentelijke dienst registreert in welke mate de vuilnisbakken gevuld zijn, of er sluikestort aanwezig is en of de vuilnisbak hersteld moet worden.

In Diest wordt dit reeds toegepast. De arbeiders scannen de QR-code van de vuilnisbak en geven aan in de app of de vuilnisbak vol, halfvol, of nog bijna leeg is. Ook beschadigingen en sluikestort kunnen zo bijgehouden worden. Deze registratie zorgt ervoor dat de ophaalrondes kunnen bijgestuurd worden of er vuilnisbakken kunnen bijgeplaatst worden.

De Gemeenteraad

### **BESLUIT**

Artikel 1 – Principieel akkoord te gaan met het voorstel om extra openbare vuilnisbakken te plaatsen langs wandelwegen.

Artikel 2 – Principieel akkoord te gaan met het voorstel om van alle publieke vuilnisbakken slimme vuilnisbakken te maken, op opvolging beter mogelijk te maken.

Artikel 3 – Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de dienst milieu en de dienst openbare ruimte.

## Vraag om uitleg van Open Vld plus naar een actieplan om de riolerings- en zuiveringsgraad versneld op te krikken.

Onze fractie heeft in het verleden reeds meermaals aangekondigd dat de riolerings- en zuiveringsgraad van het afvalwater in onze gemeente meer dan ondermaats scoort.

Oosterzele heeft slechts een rioleringsgraad van 57,6 %. Het gemiddelde in Vlaanderen is 86,2%. Dit wil zeggen dat slecht 5,7 van de 10 Oosterzelenaren is aangesloten op riolering. De zuiveringsgraad in Oosterzele is slechts 42,9%, tegenover een Vlaams gemiddelde van 83,8%.

Open Vld plus vraagt dat de riolerings- en het afvalzuiveringsproblematiek dringend word bijgestuurd.

- 1) Wat is de stand van zaken in de aangekondigde werkzaamheden?
  - a. De werkzaamheden voor Landskouter werden normaal voorzien voor november 2020. Wanneer zullen de werken van start gaan?
  - b. Hoe ziet de timing er uit voor de andere aangekondigde projecten (Kwaadbeek deel 1 en Rattepas)?
- 2) Wat is de geschatte rioleringsgraad na uitvoering van deze werken?
- 3) Hoe wil me de rioleringsgraad drastisch verhogen? Wat is doelstelling tegen het einde van de legislatuur?

## Vraag om uitleg van Open Vld plus naar het beleid omtrent betaalbaar wonen in Oosterzele

In het bestuursakkoord is onder beleidsdoelstelling 2 opgenomen 'We streven naar betaalbaar en kwaliteitsvol wonen voor iedereen. De gemeente speelt hierin een regierol. Er werden o.m. middelen hiervoor uitgetrokken om betaalbaar en duurzaam wonen te bevorderen (€ 27.500 op jaarbasis in het meerjarenplan.

Intussen voerde de meerderheid inzake fiscaliteit wel een enorme tariefverhoging door wat de opcentiemen op onroerende voorheffing betreft. En is ook aan de inname van openbaar domein voor vb. verbouwingswerkzaamheden steeds een retributiekost verbonden.

In de gemeentelijke informatiebrochure van enkele maanden geleden, werden voorbeelden weergegeven van gezinnen waar de APB en de OOV werden opgesomd. Deze voorbeelden lijken heel fictief en weinig realistisch.

- 1) Heeft de meerderheid zelf de berekeningen doorgevoerd voor modale gezinnen, inzake de aanpassingen van de belastingtarieven? Zo ja, hoe rijmt men deze enorme verhogingen inzake belasting op wonen met de doelstelling om te streven naar betaalbaar en kwaliteitsvol wonen voor iedereen. Zo neen, zal men dit alsnog doen?
- 2) Op welke termijn wil de meerderheid de fiscaliteit rond wonen evalueren?
- 3) Is de meerderheid bereid om de tarieven inzake inname van openbaar domein te verminderen?
- 4) Is de meerderheid bereid om de retributie voor administratiekost bij inname van 1 dag te laten vallen? (is een administratieve last voor diensten, en een dienstverlening waar inwoners niet extra zouden moeten voor moeten betalen)

## Vraag om uitleg van Open Vld plus naar het beleid gekoppeld aan Warme William

Op de gemeenteraad van vorige maand heeft onze fractie gepolst naar de stand van zaken inzake het integraal plan rond eenzaamheid. Er werd toen aangegeven dat er hier nog geen concreet werk werd van gemaakt.

Toch bracht het college toen de aankondiging van 'Warme William', die mee het thema bespreekbaar zou moeten maken voor jongeren.

De bank met de beer kost € 1.600 euro. Met die middelen zouden ook concrete acties uitgevoerd kunnen worden. Op de jeugdraad vernamen we dat het beleid dat hieraan gekoppeld wordt nog moet worden uitgewerkt. Een vreemde keuze volgens onze fractie. Normaal werk je eerst beleid uit, en maak je nadien werk van de communicatie (door aankoop van de beer in dit geval).

Om dan verder in te gaan op eenzaamheid willen we nog zeggen dat omtrent de troostplekken vanuit de jeugdraad een voorstel werd gedaan om op deze locaties woordenwolken, met woorden die te maken hebben met rouwen, te plaatsen die werden gemaakt door de kinderen van de basisscholen van Oosterzele. Zo creëer je meer betrokkenheid. Het doel is dan eigenlijk dat ze poëzie in hun hoofd maken. I.p.v. een gedichtje creëren ze zelf een gedichtje in hun hoofd met de woorden die ze lezen.

Onze fractie staat hier positief tegenover.

- 1) Hoe beoordeelt de meerderheid het voorstel dat werd gelanceerd op de jeugdraad?
- 2) Wanneer zal het beleid dat aan Warme William wordt gekoppeld klaar zijn?
- 3) Wanneer (welke datum) werd de bestelling geplaatst om Warme William aan te kopen?

## Vraag om uitleg van Open Vld plus naar de stand van zaken in dossiers rond De Kring te Oosterzele en VRV te Scheldewindeke

In het meerjarenplan is onder actiepoint 2 opgenomen om alle gemeentelijke diensten samen te brengen op één site.

In het verleden werd meermaals de aankondiging gedaan dat dit zou gebeuren door gebruik te maken van de site van De Kring naast het huidige gemeentehuis. Onze fractie heeft over dit dossier al meermaals gevraagd naar de stand van zaken, maar werd telkens met een kluitje in het riet gestuurd.

Op de Raad van Bestuur van Solva van dinsdag 10 november, vernam onze afgevaardigde dat de plannen concreet zijn om De Kring en de bijhorende woning gelegen te Dorp 3-5-7 af te breken. Daarvoor werd een ontwerper aangesteld.

Naar we vernemen zal de site in eerste instantie enkel gebruikt worden om parking van te maken.

Daarnaast werd in het meerjarenplan 50.000 euro vrijgemaakt in 2020 voor een haalbaarheidsstudie voor een nieuw administratief centrum. Er werd al groots aangekondigd in de pers dat men droomt van de site VRV om dit te realiseren. En er is 30.000 euro vrijgemaakt in 2021 voor de opmaak van RUP VRV.

Tenslotte werd op de jongste commissie algemeen beleid door de fractieleider van de meerderheidspartij aangekondigd dat er geen grootschalige projecten deze legislatuur zullen worden uitgevoerd.

Vandaar de volgende vragen:

- 1) Wat is de stand van zaken rond de haalbaarheidsstudie voor een nieuw administratief centrum? Is deze studie reeds gefinaliseerd?
  - a. Zo ja, ontvangen we hiervan graag een kopie.
  - b. Zo neen,
    - i. Tegen wanneer mag dit verwacht worden?
    - ii. Wat is de tussentijdse stand van zaken?

- 2) Heeft de meerderheid concrete plannen om zich nog deze legislatuur te engageren rond de bouw van een nieuwe site op de ruimte die vrijkomt naast het gemeentehuis na afbraak van De Kring? Zo ja,
  - a. wat houden deze plannen in?
  - b. Welk budget zal hiervoor voorzien worden?
- 3) Heeft de meerderheid concrete plannen om zich nog deze legislatuur te engageren rond de aankoop van de site VRV?
  - a. Zo ja, wat zijn de concrete verdere plannen met deze site?
  - b. Welk budget zal hiervoor voorzien worden?
- 4) Bevestigt het schepencollege de woorden van haar fractieleider in de gemeenteraad dat er geen grootschalige projecten meer worden opgestart deze legislatuur? Houdt dit ook in dat er geen engagementen meer worden genomen, die een volgende meerderheid bezwaart?
- 5) Wat is de stand van zaken in de renovatie van het huidige gemeentehuis?

## Vraag om uitleg van Open Vld plus naar de stand van zaken inzake de realisatie van de tweede Ambachtelijke Zone

Het college van burgemeester en schepenen heeft aan Solva de opdracht gegeven tot het ontwikkelen van een ambachtelijke zone gelegen tussen de N42 en de Geraardsbergse Steenweg, aansluitend op de bestaande ambachtelijke zone, middels de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan en het realiseren van de nodige grondverwingen. Op de gemeenteraad van 25 april 2019 werd onteigeningsmachtiging aan Solva verleend.

Intussen is het opnieuw reeds lange tijd stil rond dit dossier. Heel wat ondernemers wachten al vele jaren op de realisatie van deze nieuwe ambachtelijke zone.

De schepen heeft in het verleden al meermaals de historiek in dit dossier gebracht...onze fractie dringt nogmaals aan op een snelle realisatie.

Vandaar volgende vragen:

- 1) Wat werd tussen 25 april 2019 en vandaag ondernomen in dit dossier?
- 2) Wat is de huidige stand van zaken?
- 3) Wanneer mag men de opstart van de werken voor de realisatie van AZO 2 verwachten?
- 4) Wanneer mag men de realisatie van AZO 2 verwachten?

## Vraag om uitleg van Open Vld plus naar de stand van zaken inzake de aangekondigde beleidsnota's lokale economie en dierenwelzijn

Op verschillende voorgaande gemeenteraadszittingen werd ons reeds verwezen naar de – in opmaak zijnde – beleidsnota lokale economie. Via mediakanalen werd op de wereldierendag ook aangekondigd dat er op de gemeenteraad van november een beleidsnota dierenwelzijn zou worden voorgesteld en goedgekeurd.

We zijn vandaag meer dan 2 jaar na de gemeenteraadsverkiezingen, we stellen vast dat deze plannen nog niet werden geagendeerd, ondanks de aankondigen. Wat is de stand van zaken? Wanneer mogen deze verwacht worden?

## Vraag om uitleg van Open Vld plus over het contacteren van de senioren in de Corona-crisis.

Onze fractie heeft de voorbije maanden al meermaals gepleit om senioren telefonisch te contacteren in deze Corona-periode. Dit werd tot op heden nog niet echt opgenomen door het bestuur, en er werd daarvoor door het bestuur verwezen naar de privacy-regels.

Heel veel lokale besturen namen deze actie wel op. Met inachtnaam van de geldende regels.

VVSG heeft daarover ook trouwens al enige tijd een draaiboek klaar. “Hoe gaat het met u? Draaiboek voor lokale opbelacties”

([https://www.vvsg.be/Zorg%20en%20welzijn/Ouderenzorg/DraaiboekOpbelacties\\_2110.pdf](https://www.vvsg.be/Zorg%20en%20welzijn/Ouderenzorg/DraaiboekOpbelacties_2110.pdf))

Is het bestuur alsnog bereid om ons voorstel ter harte te nemen en systematisch senioren te contacteren, die zich – zeker in deze donkere wintermaanden – mogelijk eenzaam voelen en nood hebben aan een gesprek?

*Oosterzele, 14 november 2020*