

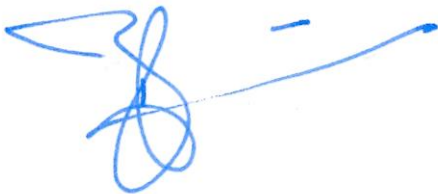
ons kenmerk: 74

datum 15-1-2020

Geachte raadsleden,

We hebben de eer u voor de eerste maal uit te nodigen tot het bijwonen van de vergadering van de gemeenteraad van **donderdag 23 januari 2020 om 20.00 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis van Oosterzele, Dorp 1, 9860 Oosterzele, met onderstaande agenda.

In opdracht,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Borchert Beliën  
Algemeen directeur

A handwritten signature in blue ink, featuring a large, stylized 'H' and 'D' with several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Hilde De Sutter  
Voorzitter

---

## AGENDA

---

### OPENBARE ZITTING

#### **1. Goedkeuren notulen van de gemeenteraadszitting van 18 december 2019**

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld overeenkomstig artikelen 277 en 278 van het decreet lokaal bestuur. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**2. Fiscaliteit - Vaststellen retributiereglement voor het beschikbaar stellen van recipiënten bestemd voor het ophalen van huisvuil, PMD, GFT en grofvuil, op het gebruik van het recyclagepark en op de verkoop van compostvaten/ -bakken - wijzigen besluit van 12 september 2019**

Samen met de steden en gemeenten die zijn aangesloten bij ILvA, bouwde de intercommunale een netwerk uit voor een uniform afvalbeheer ten dienste van de inwoners. In het volledige werkingsgebied gelden dezelfde tarieven, maar ook dezelfde sorteer- en gedragsregels. De afdwingbaarheid van deze regels dienen juridisch verankerd te zijn in de gemeentelijke reglementering. De vernieuwde versie van het retributiereglement werd reeds goedgekeurd tijdens de zitting van de gemeenteraad van 12 september 2019. Hierin werd de toekomstige (vanaf 1 januari 2021) gewichtsgebonden behandeling van het GFT-afval nog niet opgenomen. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze aangepaste versie van het reglement vast te stellen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt vast te stellen.

**3. Fiscaliteit - Vaststellen belastingreglement op tweede verblijven voor de aanslagjaren 2020- 2025 - wijziging besluit van 12 september 2019**

Op 12 september 2019 keurde de gemeenteraad het belastingreglement op tweede verblijven goed. Het belastingtarief voor een tweede verblijf werd toen vastgesteld op 2.000 euro per aanslagjaar. Dit reglement hield evenwel geen rekening met eigenaars van een tweede verblijf die reeds ingeschreven zijn in het bevolkingsregister van deze gemeente. Het komt wenselijk voor om voor deze doelgroep een gedifferentieerd tarief te in te voeren.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt vast te stellen.

**4. Financiën - Verzoek om standpunt inzake ontwerpreglement tegemoetkoming zwemabonnementen en -meerbeurtenkaarten**

Om het zwemmen aan te moedigen en te faciliteren, keurde de gemeenteraad het principevoorstel goed om met buurgemeenten een kortingssysteem uit te werken voor het gebruik van publieke zwembaden, om zo het sporten en in het bijzonder het zwemmen te stimuleren bij de inwoners. De gemeentelijke vrijetijdsdiensten hebben een ontwerpreglement uitgewerkt.

Aan de raad wordt gevraagd hiervan kennis te nemen en eventuele opmerkingen te formuleren met het oog op een goedkeuring op een eerstvolgende zitting van de gemeenteraad.

**5. Fiscaliteit - Vaststellen reglement op de inventarisatie van leegstaande woningen en gebouwen en belastingreglement**

Om de langdurige leegstand van woningen en gebouwen in de gemeente te voorkomen en te bestrijden is het noodzakelijk een gemeentelijk reglement op de inventarisatie van leegstaande gebouwen en woningen, alsook een gemeentelijk belastingreglement op deze inventarisatie van leegstaande gebouwen en woningen vast te stellen. Het belastingreglement wordt vastgesteld voor de aanslagjaren 2020-2025.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt vast te stellen.

**6. Grondgebiedzaken - Goedkeuren compromis tot aankoop van grond te Poststraat/Pastorieberg**

Ter realisatie van een verkeersveiligere schoolomgeving voor VBS Balegem moet een deel van een perceel grond aangekocht worden op de hoek Pastorieberg - Poststraat. De strook, gelegen voor de rooilijn, wordt ingelijfd bij het openbaar domein en voorzien van een voetpad en fietspad. In de gemeenteraad van 12 september 2019 werd akkoord gegaan met de principiële aankoop en werd het college van burgemeester en schepenen gemachtigd alle handelingen te stellen tot het verwerven van de grond. Om de toegekende subsidies te bekomen dringt een snelle verwerving zich op.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

**7. Kennisnemen besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2018 van de gemeente Oosterzele**

De Gouverneur keurde de jaarrekening 2018 van de gemeente Oosterzele goed. Aan de raad wordt gevraagd kennis te nemen van dit besluit.

**8. Kennisnemen vernietiging van het gemeenteraadsbesluit van 14 december 2016 houdende de definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Zonevreemde sportterreinen'**

De Raad van State, afdeling Bestuursrechtbank, Xde Kamer besloot in zitting op datum van 17 december 2019 tot de vernietiging van hogervermeld gemeenteraadsbesluit.

In uitvoering van artikel 284 van het decreet lokaal bestuur brengt de algemeen directeur de gemeenteraad hiervan op de hoogte op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van dit punt.

---