

ons kenmerk:

datum 11-11-2020

Geachte raadsleden,

We hebben de eer u voor de eerste maal uit te nodigen tot het bijwonen van de vergadering van de gemeenteraad van **donderdag 19 november 2020, aansluitend aan de raad voor maatschappelijk welzijn**, met onderstaande agenda. Deze vergadering zal **volledig digitaal** plaatsvinden en kan gevolgd worden via [audiovisuele livestream](#).

In opdracht,



Borchert Beliën
Algemeen directeur



Hilde De Sutter
Voorzitter

AGENDA

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren notulen van de gemeenteraadszitting van 15 oktober 2020

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld overeenkomstig artikelen 277 en 278 van het decreet lokaal bestuur. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om dit punt goed te keuren.

2. Vaststellen van de bijzondere politieverordening op vuurwerk

Naast de algemene politieverordening kan de gemeenteraad ook bijzondere politieverordeningen vaststellen met het oog op het handhaven van de openbare orde op welbepaalde plaatsen op het grondgebied of voor bepaalde situaties.

Sinds vorig jaar is het bij Decreet van 26 april 2019 houdende een reglementering op het gebruik van vuurwerk, voetzoekers, carbuurkanonnen en wensballonnen verboden om vuurwerk af te steken, voetzoekers te laten ontploffen, carbuurkanonnen af te vuren of wensballonnen op te laten. In afwijking hiervan kan de gemeente voor uitzonderlijke gebeurtenissen vooraf de toestemming verlenen om op een beperkt aantal plaatsen en gedurende een beperkte periode vuurwerk af te steken, voetzoekers te laten ontploffen of carbuurkanonnen af te vuren.

Met het oog op het gebruik van vuurwerk tijdens oudejaarsnacht wenst het gemeentebestuur een duidelijk standpunt in te nemen ten einde tijdig het publiek, professionele vuurwerkmakers en verkopers, organisatoren,... te kunnen informeren.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

3. Raad en commissies – Goedkeuren samenstelling van een gemeenteraadscommissie - Huisvestingscommissie - aanduiden vervangend vertegenwoordiger

Op 7 oktober 2020 liet raadslid Evelien Roelekens weten dat zij voor minstens 12 weken tijdelijk verhinderd is als raadslid. Bijgevolg dient het raadslid ook vervangen te worden in de gemeenteraadscommissies waarin zij zetelt.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

4. Raad en Commissies - Aanduiden van gemeentelijke vertegenwoordigers in een gemeentelijke adviesraad - Land -en tuinbouwraad - wijzigen besluit 28 maart 2019

Ten gevolge van het bericht waarin de fractie Groen meedeelde dat hun politieke vertegenwoordiger niet langer de vergaderingen van Land -en tuinbouwraad kan opvolgen, wenst de fractie Groen een nieuwe niet-stemgerechtigde waarnemer voor te dragen in deze adviesraad.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

5. Raad en Commissies - Verkiezing nieuw lid van de Raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf De Kluize op basis van een voordrachtakte - wijziging besluit van 20 juni 2019

Ten gevolge van het ontslag van een lid van de raad van bestuur van de Groen-fractie dient de gemeenteraad over te gaan tot de benoeming van een nieuwe lid van de raad van bestuur.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om dit punt goed te keuren.

6. Intergemeentelijk samenwerkingsverband - Goedkeuring ontbinding van vzw Erkend Regionaal Samenwerkingsverband Oost-Vlaanderen

De gemeente ontving op 15 oktober 2020 een brief van provincie Oost-Vlaanderen waarin zij kennisgeven van de beslissing van de Raad van Bestuur van vzw ERSV Oost-Vlaanderen om in vereffening te gaan en uiteindelijk te ontbinden. Een voorstel hiertoe zal voorgelegd worden aan de volgende algemene vergadering van de vzw op 7 december 2020. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om dit punt goed te keuren.

7. Intergemeentelijk samenwerkingsverband - Kennisnemen dagorde, vaststellen mandaat van vertegenwoordiger en bepalen van standpunten voor de algemene vergadering van Westlede op 1 december 2020

Door de inwerkingtreding van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen. Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 1 december 2020 te bepalen.

8. Intergemeentelijk samenwerkingsverband - Kennisnemen dagorde, vaststellen mandaat van vertegenwoordiger en bepalen van standpunten voor de buitengewone algemene vergadering van ILvA op 8 december 2020

Door de inwerkingtreding van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen. Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende buitengewone algemene vergadering van 8 december 2020 te bepalen.

9. Intergemeentelijk samenwerkingsverband - Kennisnemen dagorde, vaststellen mandaat van vertegenwoordiger en bepalen van standpunten voor de buitengewone algemene vergadering van Veneco op 10 december 2020

Door de inwerkingtreding van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen. Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende buitengewone algemene vergadering van 10 december 2020 te bepalen.

10. Intergemeentelijk samenwerkingsverband - Kennisnemen dagorde, vaststellen mandaat van vertegenwoordiger en bepalen van standpunten voor de buitengewone algemene vergadering van TMVW op 11 december 2020

Door de inwerkingtreding van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen. Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende buitengewone algemene vergadering van 11 december 2020 te bepalen.

11. Intergemeentelijk samenwerkingsverband - Kennisnemen dagorde, vaststellen mandaat van vertegenwoordiger en bepalen van standpunten voor de algemene vergadering van Solva op 16 december 2020

Door de inwerkingtreding van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen. Aan de raad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 16 december 2020 te bepalen.

12. Financiën - Goedkeuren van groepering en herschikking van de schulden aangaan bij Belfius

De schulden die de gemeente Oosterzele bij Belfius bank aangegaan is worden gegroepeerd en herschikt. Hierdoor zijn alle schulden bij Belfius bank vroeger afgelost (in 2036 in plaats van 2042), verlopen de aflossingen gelijkmatiger en verdwijnen alle renterisico's van de schulden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

13. Fiscaliteit: Vaststellen van het belastingreglement op tweede verblijven aanslagjaren 2020 - 2025 en opheffen van het belastingreglement op tweede verblijven van 12 september 2019

Het tarief voor de belasting op tweede verblijven wordt aangepast van 2.000 euro per jaar naar 1.000 euro per jaar voor de aanslagjaren 2020-2025.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

14. Fiscaliteit - Wijzigen van het reglement voor de algemene gemeentebelasting op bedrijven voor de aanslagjaren 2020 - 2025

Sinds 12 maart 2020 zijn de maatregelen die genomen zijn door de Nationale Veiligheidsraad steeds strikter geworden, met een aanzienlijke impact op onze maatschappij en economie. Meerdere ondernemers werden verplicht om hun activiteiten stop te zetten of zien in deze tijd hun inkomsten sterk teruglopen.

De Vlaamse Regering roept de lokale besturen op om erover te waken dat de belastingplichtigen op hun grondgebied minder belastingen moeten betalen op activiteiten waarop ze door de crisis financieel al zwaar inleveren.

De gemeenteraad kan zijn belastingreglementen aanpassen om de belastingdruk te reduceren. Hij kan hiertoe:

- belastingreglementen opheffen of intrekken;
- de inwerkingtreding van een belastingreglement of van bepaalde artikelen ervan wijzigen naar een latere datum;
- vrijstellingen of tariefverminderingen toekennen, eventueel voor een beperkte duur.

De gemeenteraad kan zijn maatregelen beperken tot welbepaalde belastingen (bijvoorbeeld belastingen op economische vestigingen, terrasbelastingen, standplaatsvergoedingen,...), bepaalde groepen van belastingplichtigen (bijvoorbeeld de ondernemers in de gemeente) en begrenzen in de tijd (bijvoorbeeld gedurende de periode van civiele noodsituatie zoals uitgeroepen door de Vlaamse Regering).

Door dit besluit worden alle belastingplichtigen onderworpen aan de algemene gemeentebelasting voor bedrijven vrijgesteld van deze belasting voor het aanslagjaar 2021.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

15. Fiscaliteit - Goedkeuren van de aanpassing van het reglement op de registratie van leegstaande woningen en gebouwen en het belastingreglement op de registratie van leegstaande woningen en gebouwen

Het belastingtarief voor leegstaande eengezinswoningen en gebouwen bedraagt vandaag 2.000 euro per jaar, te verhogen met 1.000 euro per bijkomende twaalf maanden dat een gebouw of woning op het leegstandsregister staat (tot een maximum van 4.000 euro). Er gelden andere tarieven voor kamers, studentenkamers en andere woningen.

Door deze beslissing wordt het tarief voor leegstaande eengezinswoningen en gebouwen gewijzigd naar 1.000 euro, te verhogen met 1.000 euro per bijkomende twaalf maanden gedurende dewelke een gebouw op het leegstandsregister staat (met een maximum van 3.000 euro). De tarieven voor kamers, studentenkamers andere woningen blijven ongewijzigd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

16. Financiën - Goedkeuren van de wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 gemeente en OCMW Oosterzele - deel OCMW

Tijdens de OCMW-raad van 19 november 2020 werd de aanpassing aan het meerjarenplan vastgesteld.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

17. Algemeen beleid - Vaststellen van de aanpassing 2020/1 van het meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente Oosterzele

De resultaten van de jaarrekening 2019 dienen verwerkt te worden via een aanpassing van het meerjarenplan. Er dienen ook een aantal bijstellingen te gebeuren aan het initiële meerjarenplan 2020-2025.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

18. Woon- & Leefomgeving - Goedkeuren van een afsprakenkader tussen SVK-Gemeente-IGS-Minister over conformiteitsonderzoeken voor nieuwe inhuurnames SVK Zuid-Oost Vlaanderen

Het afsluiten van een afsprakenkader met Sociaal Verhuurkantoor (SVK) - Gemeenten-Intergemeentelijk Samenwerkingsverband (IGS) - Minister is een subsidiabele aanvullende activiteit binnen de beleidsdoelstelling 'Verhogen van de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving' in de subsidieregeling voor intergemeentelijke samenwerkingsprojecten.

SOLVA engageert zich ertoe systematisch en op korte termijn conformiteitsonderzoeken uit te voeren in de woningen die te huur worden aangeboden aan het SVK. De Stad of Gemeente levert op basis van de vaststellingen van SOLVA een conformiteitsattest af. Als de woning conform wordt bevonden, bezorgt de gemeente het SVK gratis een conformiteitsattest, dat het aan de eigenaar bezorgt. Het afsprakenkader legt de engagementen en de procedure vast voor het uitvoeren van onderzoeken van woningen die te huur worden aangeboden aan het SVK met het oog op nieuwe inhuurname. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

19. Burgerzaken - bespreken reglement op de gemeentelijke begraafplaatsen in Oosterzele

Tijdens de vorige zitting van de gemeenteraad kaartte raadslid Guy De Smet een zekere tegenstrijdigheid aan betreffende de concessies van oud-strijders die al dan niet samen met hun echtgenote begraven liggen. Aan de raad wordt het actuele kerkhofreglement voorgelegd ter bespreking.

20. Personeel - Kennisnemen van antwoord op een mondelinge vraag van een raadslid inzake het vaststellen van feestdagen en verplichte verlofdagen voor het gemeentepersoneel dienstjaar 2021

Tijdens de gemeenteraadszitting van 15 oktober stelde raadslid Filip Michiels een vraag naar de mogelijkheid tot het toekennen van dienstvrijstelling op de vrijdagmiddagen van 24 en 31 december 2021.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van het antwoord op deze vraag.

21. Interne zaken - Kennisnemen van het rapport over de organisatiebeheersing

De algemeen directeur rapporteert jaarlijks aan het college van burgemeester en schepenen, de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en het vast bureau over de organisatiebeheersing.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van dit punt.

22. Kennisnemen van het besluit van de burgemeester i.v.m. het schorsen van de lessen van SABK en SAMWD vanaf 29 oktober tot en met 11 november 2020 n.a.v. COVID-19

Ter bestrijding van de verspreiding van Covid-19 nam de burgemeester het besluit de lessen van SABK en SAMWD, afdeling Oosterzele te schorsen vanaf 29 oktober tot en met 11 november 2020. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van dit besluit.

23. Toezicht - Kennisnemen van het schrijven van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende het beroep tegen de beslissing van de gemeenteraad van 27 mei 2020 van Oosterzele betreffende de meerjarenplannen 2020-2025 van de erediensten

Op 7 oktober 2020 ontving de gemeente Oosterzele de beslissing omtrent het beroep van 4 september 2020 van de kerkfabriek Sint-Kristoffel tegen de beslissing van de gemeenteraad van 27 mei 2020 betreffende de meerjarenplannen 2020-2025 van de erediensten. De gouverneur besliste dat het beroep zonder voorwerp is. In toepassing van art. 332, §1, derde lid van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur wordt aan de gemeenteraad gevraagd om hiervan kennis te nemen.

24. Toezicht - Kennisnemen van het besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2019 van OCMW Oosterzele

De Gouverneur keurde de jaarrekening 2019 van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn goed. In toepassing van art. 332, §1, derde lid van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur wordt aan de gemeenteraad gevraagd om hiervan kennis te nemen.

25. Toezicht - Kennisnemen van het besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2019 van het autonoom gemeentebedrijf AGB De Kluize van de gemeente Oosterzele

De jaarrekening 2019 van het autonoom gemeentebedrijf werd goedgekeurd door de Gouverneur. In toepassing van art. 332, §1, derde lid van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur wordt aan de gemeenteraad gevraagd om hiervan kennis te nemen.

26. Toezicht - Kennisgeving van het schrijven van de Vlaamse Toezichtcommissie (VTC) voor de verwerking van persoonsgegevens i.v.m. melding van 8 juni 2020 van een inbreuk in verband met persoonsgegevens zoals bedoeld in de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) i.v.m. onrechtmatige raadplegingen in het Rijksregister

Op 29 oktober 2020 ontving de gemeente een schrijven van de Vlaamse Toezichtcommissie (VTC). De VTC bedankt de gemeente voor de heldere uitleg en de acties die ondernomen worden om dergelijke incidenten te vermijden. De VTC blijft bij haar beslissing. In toepassing van art. 332, §1, derde lid van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur wordt aan de gemeenteraad gevraagd om hiervan kennis te nemen.

BESLOTEN ZITTING

27. Raad en commissies - kennisnemen stand van zaken van de behandeling van een melding door de commissie algemeen beleid betreffende (een) handeling(en) strijdig met de deontologische code voor lokale mandatarissen van het gemeentebestuur van Oosterzele

De melding werd behandeld tijdens de commissies van 27 oktober en 10 november 2020. De voorzitter geeft een toelichting ter zitting.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van dit punt.
