

Geachte raadsleden,

Wij nodigen u voor de eerste maal uit tot het bijwonen van de vergadering van de gemeenteraad van **dinsdag 21 maart 2023**, met onderstaande agenda. Deze vergadering zal fysiek doorgaan. We verwachten u **om 20u00** in **de raadzaal** in het gemeentehuis.

In opdracht,



Borchert Beliën
Algemeen directeur

Marleen Verdonck
Voorzitter wnd.

AGENDA

OPENBARE ZITTING

1. Grondgebiedszaken - Goedkeuren van de laadpalenkaart Oosterzele

Een lokaal bestuur stimuleert duurzame mobiliteit met aandacht voor leefmilieu (minder luchtvervuiling) en klimaat (minder CO2-uitstoot). De elektrische wagen verdient hierin haar plaats, waardoor het belangrijk is om in te zetten op laadinfrastructuur.

De gemeente Oosterzele liet zich bijstaan door SOLVA voor de opmaak van een data gestuurde kaart die de toekomstvisie voor de plaatsing van publieke laadinfrastructuur weergeeft.

Toelichting ter zitting door de heer Jeremy Van Ophem van SOLVA.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

2. Raden en commissies - kennisnemen van de stand van zaken van de afspraken en timing met betrekking tot de bevraging in het kader van een fusie

Toelichting ter zitting door clusterverantwoordelijke interne organisatie, mevrouw Marijke De Rouck.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van dit punt.

3. Woon- & Leefomgeving - Vaststellen van het vernieuwen van de bebloemingswedstrijd en het vernieuwde reglement op de bebloemingswedstrijd

Toelichting ter zitting door deskundige huisvesting en duurzaamheid Nathalie Vanden Meerschaut.

In 2021 en 2022 werd respectievelijk voor de eerste en tweede maal een bebloemingswedstrijd georganiseerd. Na evaluatie van de voorbije twee wedstrijden wensen we de bebloemingswedstrijd te vernieuwen. Ook het reglement bebloemingswedstrijd werd aangepast.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

4. Goedkeuren notulen van de gemeenteraadszitting van 13 februari 2023

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld overeenkomstig artikelen 277 en 278 van het decreet lokaal bestuur. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

5. Raad en commissies - Samenstellen van het gezamenlijk beheersorgaan voor de bibliotheek en de gemeenschapscentra

De heer Nick Verleyen wenst vervangen te worden in zijn hoedanigheid van afgevaardigde van de inrichtende overheid namens de fractie Groen.

De gemeenteraad dient over te gaan tot de aanwijzing van een nieuw lid van de raad van beheer van de bibliotheek.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

6. Intergemeentelijk samenwerkingsverband - Kennisnemen dagorde, vaststellen mandaat van vertegenwoordiger en bepalen van standpunten voor de buitengewone algemene vergadering van Westlede op 30 mei 2023

Door de inwerkingtreding van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 moet de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van zijn vertegenwoordigers vaststellen. Aan de gemeenteraad wordt dan ook gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende bijzondere algemene vergadering van 30 mei 2023 te bepalen.

7. Woon- & Leefomgeving - Goedkeuren van het aanstellen van een gewestelijke vaststeller Gemeentelijke Administratieve Sacties in kader van de samenwerking met OVAM inzake handhaving zwerfvuil

De gemeente Oosterzele wil in samenwerking met de OVAM inzetten op handhaving van zwerfvuil via de GAS-reglementering. De handhavers zwerfvuil werken als GAS-vaststellers in samenwerking met de lokale besturen en op basis van de lokale politiereglementen. De aanstelling van deze gewestelijke personeelsleden gebeurt door de gemeenteraad. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

8. Woon- & Leefomgeving - Intrekken van het belastingreglement op het niet hebben van een verplicht conformiteitsattest voor huurwoningen van de gemeenteraad van donderdag 17 december 2020.

Op 17 december 2020 keurde de gemeenteraad het belastingreglement op het niet hebben van een verplicht conformiteitsattest goed, op basis van advies van de intergemeentelijke samenwerking Wonen (SOLVA) naar aanleiding van good practices uit omliggende gemeenten. Een belasting op het niet hebben van een gemeentelijk verplicht conformiteitsattest is niet correct. Daarom wordt aan de gemeenteraad gevraagd om dit reglement in te trekken.

9. Grondgebiedszaken - Goedkeuren van het uitgiftedossier voor de herbestemming van de Sint-Amanduskerk te Moortsele (Oosterzele)

Voor de Sint-Amanduskerk is een dossier opgestart betreffende de onttrekking aan erediensten. Het kerkgebouw wordt/is dan volle eigendom van de gemeente.

Om dit gebouw een andere bestemming (herbestemming) te geven die respectvol is naar het gebouw toe en goedkeuring kan krijgen van het bisdom is er een uitgiftedossier opgesteld om een mogelijke kandidaat koper/huurder van dit kerkgebouw te vinden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren. Teneinde de uitgifte van dit dossier te kunnen realiseren en bewerkstellingen.

10. Grondgebiedszaken - Goedkeuren van de wijze van gunnen en van de lastvoorwaarden voor het aanstellen van een ontwerper inzake de (ver)nieuwbouw van Gilo Oosterzele

In 2018 werd bij de bevoegde instanties (Agion) een subsidiedossier ingediend voor de (ver)nieuwbouw van het Gilo Oosterzele. Er werd gunstig geadviseerd en in 2027 komt dit dossier in aanmerking om de nodige subsidies te krijgen. Gelet op de dringende nood om met deze werkzaamheden zo snel als mogelijk te kunnen beginnen is het aangewezen om nu reeds een ontwerper aan te stellen en zo te komen tot een adequaat technisch en financieel dossier. Op basis van dit dossier kan het bestuur dan beslissen op welke wijze deze werken kunnen gestart worden: door middel van prefinanciering, projectbouw of gewone gesubsidieerde methode.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

11. Grondgebiedszaken - Toetreding tot de aankoopcentrale binnen raamovereenkomst F000-2021-001 van de provincie Oost-Vlaanderen voor het aanstellen op afroep van een ontwerper van fietsinfrastructuur

De provincie Oost-Vlaanderen heeft een raamovereenkomst met clausule aankoopcentrale opgesteld voor het aanstellen op afroep van een ontwerper van fietsinfrastructuur aan de hand van bestelopdrachten.

Gelet op de verdere uitwerking van enkele projecten rond fietsinfrastructuur, niet in het minst deze opgenomen in het Kopenhagenplan, is het opportuun om toe te treden tot deze aankoopcentrale.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

12. Grondgebiedszaken - Voorlopige vaststelling van het rooilijnplan voor de verplaatsing van buurtweg nr. 77, 'Wolvewegel' te Oosterzele

De Wolvewegel vormt de verbinding tussen de Plattewewegel en de Wolgenstraat. De verplaatsing van deze voetweg is onder andere in het kader van de bunkerroute. De verplaatsing op het terrein gebeurde in overeenstemming met de eigenaar van de percelen. De nieuwe locatie van de Wolvewegel leidt de Bunkerroute langs bunker 33. De bunker maakt deel uit van de verdedigingsgordel rond stad Gent, gebouwd tijdens de tweede wereldoorlog. De Gemeente wenst deze locatie in te richten als 'Point de vue' en te onderzoeken om de bunker toegankelijk te maken voor de recreanten. Als gevolg van deze wijzigingen, is het opportuun om ook de verbinding van de Plattewewegel, met de Wolgenstraat te bestendigen. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om principieel akkoord te gaan met deze verplaatsing, het ontwerp rooilijnplan voorlopig vast te stellen en het college van burgemeester en schepenen te gelasten het openbaar onderzoek op te starten en te doorlopen.

13. Onderwijs - Aansluiting bij het leersteuncentrum GO! SGR19-20-21 REGIOHUIS SYM - REGIOHUIS PIXEL - bekrachtigen beslissing

De Vlaamse Regering zal het M-decreet voor leerlingen met specifieke onderwijsbehoeften vervangen door het decreet leersteun. Het is noodzakelijk om nu reeds een keuze te maken omtrent de aansluiting tot één leersteuncentrum (LSC). Aan de raad wordt gevraagd om het besluit dat het college van burgemeester en schepenen in zitting van 13 februari 2023 reeds heeft gemaakt, te bekrachtigen.

14. Grondgebiedszaken - Kennisnemen van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer met betrekking tot het gemeentelijk F99c/F101c zone plan

Het college van burgemeester en schepenen stelde op 7 februari 2023 het gemeentelijk F99c/F101c zone plan vast.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van dit punt.

15. Raden en commissies - Kennisnemen van het besluit van de toezichthoudende overheid van 17 februari 2023 aangaande een anonieme klacht

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het besluit van de toezichthoudende overheid.

16. Raden en commissies - Kennisnemen van het besluit van het bureau voor Deontologie Oosterzele van 9 februari 2023 aangaande een anonieme klacht

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het besluit van het bureau voor Deontologie Oosterzele.